VÜSZI Nonprofit Kft.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. május 17-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a VÜSZI Nonprofit Kft. 2017. évi -- számviteli törvény szerinti – beszámolójának, valamint közhasznúsági jelentésének elfogadására

Előterjesztő: Domonkos Ernő ügyvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. az éves beszámoló elfogadásával zárja le a 2017-es gazdasági évet.
A társaság számviteli törvény előírásainak megfelelően elkészítette el az éves beszámolóját - amely a mérlegből, eredmény kimutatásból, kiegészítő mellékletből áll – valamint a 2017. évi üzleti jelentését és közhasznúsági jelentését.
A beszámoló és a közhasznúsági jelentés ismerteti az előző év gazdálkodási adatait, a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét, az egyes tevékenységek költségeit, ráfordításait, bevételeit, a kapott Önkormányzati finanszírozást, támogatásokat.
Az éves beszámoló *a számvitelről* szóló 2000. évi C. törvény előírásait követi, struktúráját tekintve hasonló az előző évekhez, amely ennélfogva alkalmas a közgazdasági elemzésre, a gazdasági következtetések levonására.

Az elmúlt év gazdálkodásából az alábbiakat tartjuk fontosnak hangsúlyozni:

- A VÜSZI Nonprofit Kft. az alapfeladatokat, az évközi változásokhoz, körülményekhez igazodva teljesítette.
- A megszokott minőségben gondozta a parkokat, közterületeket, különös tekintettel a kiemelt területeket (Főtér, Mária-kert, Erzsébet park, az Alsópark és a Királyi Váró környezete). A tárgyévben a korábbi évnél 55 %-kal több növény közterületi kiültetésére került sor.
- Fenntartotta, fejlesztette és karbantartotta a játszótereket.
- Foglalkoztatta a közmunkásokat és nyári diákmunkát szervezett.
- Tárgyévben is üzemeltette a Dózsa György úti köztemetőt.
- Ellátta a város közterületi díjköteles parkolókhoz kapcsolódó feladatait.
- A Királyi Kastély Kft. megbízásából, magas színvonalon ellátta a Kastélypark fenntartását, karbantartását.
- Társaságunk üzemeltette a Táncsics Mihály úti sportcentrumot és a két teniszpályát.
- 2017. márciusától a gyepmesteri telepet saját alkalmazottakkal működtetjük, ami a befogott és örökbeadott ebek számában és mennyiségi változást okozott.
- Város Képviselő-testületének döntésének értelmében a repülőtér üzemeltetési feladatokat társaságunk 2017. március 31-ig ellátta, ezt követően a korábbi években végzett beruházásokat a tulajdonos Önkormányzatnak pénzügyileg is átadta.
- A társaság az üzleti tervben foglaltakat az egyre nehezebb munkaerőpiac ellenére teljesítette.
- Társaságunk Önkormányzati megrendelésre elvégezte a Széchenyi István utca II. szakaszának, valamint a Hunyadi János utca felújítását.
- A tulajdonos Önkormányzat felkérésére ingyenes szolgáltatásokat is végzett, ennek hatására a közhasznú tevékenység tárgyévi adó nélküli eredménye -23.468 e Ft lett.
- A társaság a veszteség ellenére beszámolási időszakban pénzügyileg és gazdaságilag stabil maradt.

A tevékenységek eredményeként társaságunk az éves mérlegében -23.660 e Ft mérleg szerinti eredménnyel zárt.
A Felügyelőbizottság a beszámolót megtárgyalta, azt a beszámoló mellékleteként becsatolt kivonatolt jegyzőkönyvi megállapításokkal, és a 7/2018 (V.7.) sz. FB határozattal a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.
Kérem, a VÜSZI Nonprofit Kft 2017. évi éves beszámolójának, közhasznúsági jelentésének, és előterjesztésének elfogadását.

Gödöllő, 2018. május 07.

Domonkos Ernő
ügyvezető

Előterjesztés

A VÜSZI Nonprofit Kft. 2017. évi- számviteli törvény szerinti- beszámolója és közhasznúsági jelentése

a Képviselő-testület 2018. május 17-i ülésére

Előterjesztő: Domonkos Ernő ügyvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft. a társasági törvényben meghatározott időszakonként, illetve a tulajdonos igényének megfelelően tájékoztatást ad a társaság működéséről, gazdálkodásáról.

Társaságunk 2017. évi működéséről, gazdálkodásáról az alábbiakban tájékoztatjuk a Képviselő-testületet.

I. A társaság működését befolyásoló tulajdonosi döntések

A társaság 2017. évi üzleti tervét a Képviselő-testület 2017. január 26-án a 1/2017 (I.26.) számú önkormányzati határozattal jóváhagyta. Az üzleti terv 920 186 e Ft bevételi, 885 809 e Ft kiadási főösszeggel és 34 377 e Ft adózás előtti eredménnyel került meghatározásra az üzleti évre vonatkozóan. Az önkormányzat által finanszírozott alapfeladat nettó összege 394 200 e Ft.

Az Önkormányzat és a VÜSZI Nonprofit Kft. között a közhasznú tevékenységek folytatásának 2017. évi feltételeit tartalmazó szerződéseit a Képviselő-testület a 39,40,42,43,45./2017. (II.23.) sz. önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

II. Az üzleti terv teljesítése

A társaság éves tervezett bevételével (920 186 e Ft) szemben az összes bevétele 961 012 e Ft összegben realizálódott, amely 104,44 %-os teljesítésnek felel meg.
A tervezett éves költséggel és ráfordítással szemben (885 809 e Ft) a 2017-es üzleti évben 984 672 e Ft realizálódott, amely 111,16 %-os teljesítésnek felel meg.
A társaság adózás előtti eredménye 23 660 e Ft veszteség mely veszteség nagyrészt az ingyenes szolgáltatásokra és ingyenes eszközátadásokra vezethető vissza.

A bevételek és költségek terv és tény számait az 1. sz. melléklet, az eredménytervet a 2. sz. melléklet tartalmazza.

III. Alapfeladatok ismertetése

Tevékenység	Finanszírozás önkormányzati	Tervezett éves bev. (e Ft)	Tervezett szolg. önkormányzat részére történő kiszámlázandó értéke (áfával növelt, e Ft)	Teljesített szolgáltatás bevétele (e Ft)	Önkormányzat részére teljesített teljesített szolg. áfával növelt értéke (e Ft)	Telj %	Megállapított kérét-összeghez képest felhasználás (bevétel) eltérés (e Ft)
1. Köz- és zöldterület fenntartás és üzemeltetés és gyepmesteri tevékenység ellátása összesen	igen	374 000	474 980	374 000	474 980	100	0
1.a Zöldterület fenntartás és üzemeltetés	igen	169 000	214 630	172 465	219 030	102	3 465
1.b. Gyepmesteri tevékenység ellátása	igen	14 500	18 415	14 500	18 415	100	0
1.c. Közterület fenntartás és üzemeltetés	igen	190 500	241 935	187 035	237 535	98	-3 465
2. Kiemelt út és járda felújítások, zöldterület kialakítások	igen	359 528	456 601	364 982	463 527	102	6 926
3. Temetőfenntartás	nem	12 719		16 210		127	3 491
4. Vagyongazdálkodás, bérbeadás	nem	14 902		17 722		119	2 820
5. Parkoló üzemeltetés	nem	109 008		121 603		112	12 595
6. Repülőtér üzemeltetés	nem	8 001		1 652		21	-6 349
7. Sporttelep üzemeltetés		30 646		30 658		100	12
7.a. Önkormányzati szolgáltatás nyújtás	igen	20 200	25 654	20 200	25 654	100	0
7.b. Önkormányzaton kívüli szolg. nyújtás	nem	10 446		10 458		100	12

Zöldterület fenntartási és üzemeltetési alapfeladatok

1.1 Gyepfenntartás és fűvágás

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	52 070
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	46 107
Felhasználás %-a	88,55
Még fennálló bruttó keretösszeg	5 963
Rövid ismertető	2017-ben összesen 5.746.594 m^2 terület kaszálására került sor, ebből intenzív terület 186.357 m^2 volt, mely esetében minden alkalommal gyűjtés is történt. Az extenzív területek 4.072.030 m^2 vágott felületet tesznek ki, mely magában foglalja a parkokat, lakótelepeket és játszótereket. A közutak menti fűvágás 825.678 m^2-en történt meg. 2017-ben 662.529 m^2 allergén terület kaszálását végeztük el. Az előzőekben leírt fűnyírások helyét és a vágások számát az 4. számú melléklet tartalmazza. Külterületi kaszálást egy alkalommal 114.869 m^2 területen végeztünk. Az intenzív gyepterületeken a tavasz folyamán megtörtént a gyepszellőztetés, valamint az NPK+Fe+Mg hatóanyagú műtrágya kijuttatása.

1.2. Növényültetés (fa, cserje és évelő)

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	5 080
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	5 270
Felhasználás %-a	103,74
Még fennálló bruttó keretösszeg	-190
Rövid ismertető	A városi közterületeken 885 db díszcserje és 73 db díszfa telepítése valósult meg. Március – április folyamán a Főtéren, valamint a Gábor Áron utcában történt nagyobb cserjésítés, a korábbi cserjeágyások helyén. Az Ady Endre sétány egy szakaszán tiszafa-sövény került telepítésre. Az Úrréti tónál, Paál László közben, Szabadka utcában, Bajcsy-Zsilinszky Endre utcában, Munkácsy Mihály út mentén és az Alsóparkban 71 fa telepítése történt. A Testvérvárosok útján külön szerződés keretében további 20 db fa került elültetésre. Az első félévben a Főtéren, valamint a Gábor Áron utcában történt növénytelepítés során évelők kiültetésére is sor került, hasonlóan a Palotakerten épített új játszótér területén, valamint a felújított Palotakerti bölcsőde udvarán. Júliusban a Máriakertben a kipusztult levendulák helye, illetve az Erzsébet királyné szálló udvara évelő kúpvirág telepítésével, valamint az aluljáró melletti rézsű árnyékliliomok, valamint páfrányok beültetésével került rendezésre. Az alapfeladat keretében történt telepítések tételes kimutatást a 4. sz. és 5. sz. melléklet tartalmazza. Az őszi időszakban a Hunyadi utca felújítását követően történt fásítás külön szerződés keretében, mely során 69 db fa ültetése történt meg. Utóbbival párhuzamosan külön keretből a Lumniczer Sándor utca fásítása (19 db) is megvalósult, valamint a Testvérvárosok útján a korábbi telepítésből nem megeredt fák pótlása is megtörtént (19 db) garanciálisan. A Szent János utcai játszótér területén pályázat keretében megvalósult fásításnál is aktívan részt vettünk, valamint külön szerződés keretében a Kazinczy utcai Görög Katolikus Templom előtt 1 db Ginko biloba ültetését végeztük el.

1.3.Virágültetés (egynyári, kétnyári, hagymás)

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	16 510
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	22 590
Felhasználás %-a	136,83
Még fennálló bruttó keretösszeg	-6 080
Rövid ismertető	Kora tavasszal összesen 142 db korlátra helyeztünk ki futó árvácskát a központban, melyek száma a korlát csere programnak köszönhetően 41 db-al bővült a korábbi évhez képest. Az árvácskák május hónapban csüngő petúniákra (*Petunia 'Surfinia'*) lettek cserélve. A parkfenntartási szerződésben magadott helyszíneken az első félévben megtörtént a télen kifagyott kétnyári virágok pótlása, majd májusban ezek és a hagymások kiszedése. Áprilisban a magoncok és dugványok nevelése folyamatos volt, majd május – június hónapokban a műkötartók és egynyári virágágyások beültetése lezajlott, mely során összesen 15.218 db egynyári került kiültetésre. A kandeláberekre muskátli és vegyes beültetés történt. Augusztustól a kétnyári növények nevelése is megkezdődött a korábbinál

1.3.Virágültetés (egynyári, kétnyári, hagymás)

	nagyobb faj- és fajta választékkal, mely növények októbertől váltották az addigi egnyári növényeket az ágyásokban. A virágos felületek növekedtek a Petőfi tér, Dózsa György úti temető előtti fatányérok, valamint a Testőrlaktanya előtti tér beültetésének köszönhetően, mintegy 170 m²-el, így a kiültetett kétnyári virágok mennyisége 24.390 db volt. A hagymások ültetése során a látványos virágkompozíciókra törekedve zömében tulipánok kerültek az ágyásokba, csaknem kétszeres mennyiségben a korábbi évhez képest, összesen 8.135 db. A kiültetett évelő, kétnyári, valamint egynyári növények tételesen az 6. sz. mellékletben felsorolásra kerültek.

1.4. Közterületek takarítása

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)		34 290
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke		30 659
Felhasználás %-a		89,41
Még fennálló bruttó keretösszeg		3 631

Rövid ismertető

Helyszín	**Terület (m²)**	**Munkaóra**
Városközpont, Közparkok, Lakótelepek	668.187	5 609
Megnevezés	**Mennyiség (db)**	
Zöld/Szelektív szigetek	39	715
Buszmegállók	122	295
Illegális belterületi szemétlerakók		196,5
Lombgyűjtés		2346,5
Takarításra fordított összes óra:		**9 162**

A szerződésben meghatározott helyeken és gyakorisággal végeztük 2017-ben a közterületek takarítását, alvállalkozó igénybevétele nélkül. Az intenzív területeken napi takarítást végeztünk, míg a lakótelepek és extenzív terület besorolású parkok esetében a „repülő szemét" szedése heti, sok esetben napi gyakorisággal történt meg.

1.5.Köztéri faállomány fenntartása, ápolása, favizsgálat:

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)		17 780
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke		28 187
Felhasználás %-a		158,53
Még fennálló bruttó keretösszeg		-10 407

Rövid ismertető

A 2017-ben is folyamatosan végeztük a fák állapotfelmérését Gödöllő területén. A balesetveszélyes, száraz fák állapotuktól függően gallyazásra-, illetve kivágásra kerültek. A lakosság felől is számos bejelentést kapunk, melyeknek kivizsgálása, helyszíni szemléje után végeztük el a szakmailag indokolt ápolási munkákat. 2017-ben 1475 db fa kezelése történt meg, több esetben külső vállalkozók bevonásával együtt, ebből 217 db kivágás, a

1.5.Közteri faállomány fenntartása, ápolása, favizsgálat:

	többi szárazolás, ifjítás, fagyöngymentesítés és gallyazás. Az alvállalkozók a szerződésben rögzített feladatokat emelőkosaras autóval és alpintechnika alkalmazásával végezték el. Az év elején kiemelten az alábbi utcákban történt fagyöngy mentesítés és lombkorona alakító metszés: Alsópark, Kossuth utca, Köztársaság út, Szabadság út Megtörtént az Alsópark Ady sétánnyal párhuzamos erdős területének kitisztítása is. 2017. április 18-19-én egy rendkívüli hidegfront következtében több cm hó esett városunkban. A korábbi enyhe idő miatt ez a fásszárú növényzet jelentős állományát már lombos állapotban érte, így a faágakra nehezedő vizes állapotú hó rendkívül sok ágtörést okozott. (A városi parkokat a letörő ágak veszélye miatt időszakosan le is kellett zárni.) A fent részletezett munkák és a rendkívüli időjárás együttes következményeként a keret túllépésre került.

1.6. Városi rendezvények

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	7 620
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	9 422
Felhasználás %-a	123,65
Még fennálló bruttó keretösszeg	-1 802

Rövid ismertető

Sorszám	Időpont	Megnevezés
1	2017.03.08	Nőnap
2	2017.03.14	Dózsa György úti temető fáklyás felvonulás
3	2017.03.15	Március 15-ei rendezvény
4	2017.04.07	Tavaszi hadjárat
5	2017.04.08	Gróf Teleki Pálra emlékezés/Máriabesnyő Temető
6	2017.05.14	Nemzetközi Yorkshire Terrier Nap
7	2017.05.26 28	Természetfilm fesztivál
8	2017.05.26-28	Alsó-park/Madarak-, és fák napja
9	2017.05.28	Gyermeknap
10	2017.05.27	Gyermeknapi futás/Mini Maraton
11	2017.06.01	Trianoni megemlékezés
12	2017.06.09-11	Koronázási hétvége
13	2017.06.18	IV. Úrréti-tóünnep
14	2017.06.24	Szabadság napja
15	2017.06.24	Múzeumok Éjszakája
16	2017.08.13	Kapucnisok tere - Búcsú
17	2017.08.20	Szent István napi ünnepség
18	2017.08.26	Gébics utcai családi nap
19	2017.09.08-10	Belvárosi napok
20	2017.09.08-10	Kutyakiállítás
21	2017.09.10	Kapucnisok tere - Búcsú
22	2017.10.23	Nemzeti ünnep
23	2017.12.03-31	Fenyőfa állítás, Adventi vásár

1.7.Köztéri berendezések és játszótéri berendezések karbantartása

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	16 510
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	21 113
Felhasználás %-a	127,88
Még fennálló bruttó keretösszeg	-4 603

Rövid ismertető

A 2017-ben is nagy hangsúlyt fektettünk a játszótéri eszközök technikai állapotának ellenőrzésére, karbantartására, a rend és tisztaság fenntartására. A játszótereken pótoltuk a homokot, tereprendezést, karbantartási munkálatokat végeztünk. Júliusban egy átfogó ellenőrzést követően a játszótereken az összes eszközön elvégeztük a szükséges beavatkozást – javítási, karbantartási munkálatokat alvállalkozó bevonásával. Az idő hatására lekopott padokat lefestettük, továbbá folyamatosan javítottuk a megrongálódott eszközöket 5 db játszótéri eszköz bontása történt meg, mivel az eszközök minőségi állapota nem felelt meg a biztonsági követelményeknek. A játszótéri eszközök felülvizsgálatát és minősítését (98 db) alvállalkozó bevonásával elvégeztük. Az intézményi játszóeszközök felülvizsgálatát (162 db) és minősítését is elvégeztettük. A játszóterek felsorolását a 9. sz. melléklet tartalmazza.

Sorszám	Helyszín	Eszköz megnevezése	Eszközök mennyisége (db)	Karbantartási tevékenység megnevezése
1.	Főtér	Pad	80	deszka javítás, cseréje
2	Úrréti tó játszótér	Játszótéri eszköz	2	bontás
3	Főtér	pollerek		karbantartás
4	Főtér	szökőkút	2	karbantartás
5	Szabadság tér	szökőkút	2	karbantartás, takarítás
6	Főtér	pad	70	deszkák felhelyezése
7	Alsópark	műkő szemetes, tőtábla	3	helyreállítás
8	Szabadság tér 18	játszótéri eszköz	1	bontás
9	Főtér	utcabútorok	8	bontás
10	Szent János u.	pad	6	bontás
11	Szentháromság tér	pad deszka	2	bontás
12	Palotakert	játszótéri eszköz	2	bontás
13	Szőlő u.	játszótéri eszköz	1	drótfonat bontás
14	Alsópark	fitness eszköz	1	alapfeltárás
15	Főtér	paddeszka	2	csere
16	Főtér	öntözőrendszer	1	beüzemelés
17	Főtér	szökőkút	1	javítás
18	Erzsébet park	csap	1	csaptelep pótlás
19	Úrréti tó játszótér	pad	1	deszkacsere
20	Palotakert	pad	2	áthelyezés
21	Palotakert	pororló állvány	2	bontás

1.7.Köztéri berendezések és játszótéri berendezések karbantartása

22	Kazinczy körút	pad	6	bontás
23	Szőlő utca játszótér	labdafogóháló oszlopok		festés
24	Főtér	párakapu	1	kihelyezés, beüzemelés
25	Kazinczy körút játszótér	kerékpártámasz	3	kihelyezés
26	Palotakert játszótér	kerékpártámasz	3	kihelyezés
27	Csokonai játszótér	tábla	1	kihelyezés
28	Köztársaság út (SPAR) Játszót.	homokozó	1	homokcsere
29	Címer utca játszótér	homokozó	1	homokcsere
30	Juhar utca játszótér	homokozó	1	homokcsere
31	Ligeti Juliska u. Játszótér	homokozó	1	homokcsere
32	Úrréti tó játszótér	homokozó	1	homokcsere
33	Deák Ferenc tér játszótér	homokozó	1	homokcsere
34	Szent István tér Játszótér	homokozó	1	homokcsere
35	Palotakert 8 játszótér	homokozó	1	homokcsere
36	Palotakert 6/B játszótér	homokozó	1	homokcsere
37	Alsópark játszótér	homokozó	1	homokcsere
38	Pataktér Játszótér	homokozó	1	homokcsere
39	Városközpont	párakapu	2	kihelyezés
40	Alsóparki Játszótér	kiskapu	1	zárjavítás
41	Alsó park	Fitness eszközök	1	stabilizálás betonnal
42	Főtér	szökőkutak	2	takarítás, karbantartás
43	Szőlő utcai játszótér	labdafogó háló	1	kihelyezés
44	Kossuth L. u.	padok		bontás
45	Kossuth L. u.	homokozó	1	bontás
46	Erzsébet királyné krt. 28. játszótér	napvitorla	1	kihelyezés
47	Gébics utca	fitness eszközök	3	ütéscsillapító kialakítás
48	Alsópark	fitness eszközök	4	ütéscsillapító kialakítás
49	Alsópark	fitness eszközök	4	ütéscsillapító kialakítás
50	Szentháromság tér	fitness eszközök	4	ütéscsillapító kialakítás
51	Széchenyi István utca	homokozó	1	javítás
52	Ambrus köz 7.	görgős játék	1	javítás
53	Ambrus köz 7.	görgős játék	1	javítás
54	Erzsébet királyné krt 28.	homokozó	1	javítás
55	Szent István tér	hinta állvány	1	csiszolás, festés
56	Szent István tér	hinta	1	Javítás
57	Szent István tér	homokozó	1	Javítás
58	Szent István tér	mérleghinta	1	Javítás
59	Szent István tér	torony csúszdával	1	javítás
60	Szabadság tér 18.	függeszkedő	1	festés, javítás
61	Szabadság tér 18.	rugós egyensúlyozó	1	javítás
62	Szabadság tér 18.	faoszlopos átforduló	1	javítás
63	Szőlő u. 30.	rugós játék	1	áthelyezés
64	Szőlő u. 30.	homokozó	1	javítás
65	Szt. János u. 24.	hinta állvány	1	csiszolás, festés
66	Szt. János u. 24.	homokozó	1	Javítás
67	Szt. János u. 24.	homokozó	1	Javítás
68	Szt. János u. 24.	hajó	1	javítás, festés

1.7. Köztéri berendezések és játszótéri berendezések karbantartása

69	Szt. János u. 24.	rézsűcsúszda	1	Javítás, festés
70	Szt. János u. 24.	kombinált vár	1	Javítás
71	Palotakert 8.	hinta	1	javítás
72	Palotekert 1 2.	hinta	1	javítás
73	Faiskola tér	pad	1	áthelyezés
74	Faiskola tér	homokozó	1	javítás
75	Faiskola tér	mérleghinta	1	ütéscsillapító javítás
76	Faiskola tér	körhinta	1	Javítás
77	Faiskola tér	hatszögletű mászóka	1	javítás
78	Gébics utca	homokozó	1	festés
79	Gébics utca	hinta	1	javítás
80	Major u.	rugós játék	1	áthelyezés
81	Major u.	homokozó	1	javítás
82	Csokonai Vitéz Mihály u.	homokozó	1	Javítás
83	Römer Flóris u.	homokozó	1	javítás
84	Römer Flóris u.	padok	2	deszkázat javítás
85	Köztársaság út (SPAR mellett)	mászóvár	1	javítás
86	Köztársaság út (SPAR mellett)	padok	6	csiszolás, festés
87	Köztársaság út (SPAR mellett)	mászóvár	1	csiszolás, festés
88	Köztársaság út (SPAR mellett)	hintaállvány	1	javítás, ütéscsillapító javítás
89	Köztársaság út (SPAR mellett)	homokozó	1	javítás
90	Címer u./Csanak	homokozó	1	javítás
91	Címer u./Csanak	mérleghinta	1	javítás
92	Alsóparki játszókert	játszóvár	1	festés
93	Alsóparki játszókert	homokozó	1	csiszolás, festés
94	Alsóparki játszókert	mérleghinta	1	ütéscsillapító javítás
95	Alsóparki játszókert	labirintus	1	Javítás
96	Alsóparki játszókert	körhinta	1	festés, ütéscsillapító javítás
97	Alsóparki játszókert	rugós játék	1	javítás
98	Juhar u	hinta állvány	1	javítás
99	Juhar u	játszóvár	1	javítás
100	Juhar u	rugós játék	1	javítás
101	Juhar u	rugós játék	1	javítás
102	Kazinczy F u. 30./C	hinta	1	javítás
103	Ligeti Julíska u.	homokozó	1	javítás, festés
104	Ligeti Julíska u.	mérleghinta	1	javítás
105	Patak tér	mérleghinta	1	javítás
106	Úrréti tó	homokozó	1	javítás
107	Úrréti tó	mérleghinta	1	Javítás
108	Úrréti tó	játszóvár	1	csiszolás, festés
109	Deák Ferenc tér	homokozó	1	javítás, festés
110	Szentháromság tér	padok	2	deszkák javítása
111	Főtér	szökőkút	2	takarítás
112	Főtér	párakapu	2	fel és leszerelés
113	Erzsébet királyné krt. játszótér	napvitorla	1	javítás
114	Palotakerti játszótér	kiskapu	1	Javítás
115	Gébics utca	információs tábla	1	Javítás

1.7.Köztéri berendezések és játszótéri berendezések karbantartása

116	Géblcs utca	pad	1	deszkacsere
117	Köztársaság úti játszótér	kapu	1	javítás
118	Főtér, Erzsébet park	padok		festés
119	Főtér	pollerek		karbantartás
120	Norvég projekthől megvalósult padok	padok		átfestés
121	Alsópark	altalajcsap	1	csere
122	Szent János u. 24.	padok	26	bontás
123	Címer utcai Játszótér	kerítés	1	bontás
124	Harasztl köz	Játszótér	1	karbantartás
125	Főtér	szökőskút	1	takarítás
126	Alsó park	öntözőberendezés	1	karbantartás
127	Főtér (piac)	kerékpártámaszok	4	áthelyezése
128	Tulipános szökőkút	szökőkút	1	akna víztelenítés
129	Petőfi tér	padok	4	bontás, csere
130	Palotakert, Alsópark	kapu	2	javítás
131	Fő tér	szökőkút	1	téliesítés
132	Játszóterek	Játszótéri eszközök	98	felülvizsgálat
133	Erzsébet park	padok	2	javítás
134	Dózsa Gy. út	virágtartók	5	kihelyezés, bontás
135	Ligeti J. utcai játszótér	játszótér	1	karbantartás
136	Palotakert 1 előtti Játszótér	játszótér	1	karbantartás
137	Alsópark	fitness eszközök	1	karbantartás
138	Alsópark	szemetes	1	Javítás
139	Alsópark	Világfa	1	javítás
140	Állomás út, Alsópark	szemetesek	3	beszáltítás
141	Városközpont	öntözőrendszer	3	téliesítés
142	Blahánó út	csőtörés	1	javítás

1.8.Köztéri berendezések és játszótéri eszközök kiépítése

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	8 763
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	5 271
Felhasználás %-a	60,15
Még fennálló bruttó keretösszeg	3 492

1.8.Köztéri berendezések és játszótéri eszközök kiépítése

Rövid ismertető

2017. évben a következőkben felsorolt köztéri eszközök kerültek kihelyezésre:

Helyszín	Mennyiség (db)	Eszköz megnevezése
Kazinczy körút	1	műkő szemetes
Gébics utca játszótér	1	mezítlábas ösvény létesítés
Erzsébet királyné krt. játszótér	1	napvitora kihelyezés tartóoszlopokkal
Szent István téri játszótér	1	napvitora kihelyezés tartóoszlopokkal
Kazinczy krt. játszótér	1	napvitora kihelyezés tartóoszlopokkal
Alsópark	1	kihelyezés
Kazinczy ltp.	3	kihelyezés
Szt. János u.	1	kihelyezés
Gábor Áron u.	4	kihelyezés

2017-ben megépült a Palotakert 1-2 előtti téren az új játszótér, mely körül későbbi időpontban a kerítés kiépítése megtörtént. Külön szerződés keretében megépült a Kazinczy kőrúti játszótér játszótéri eszközök és utcabútorok kihelyezésével, növénytelepítéssel, valamint térrendezéssel.

1.9.Intézményi játszótéri berendezések kiépítése

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	6 985
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	0
Felhasználás %-a	0
Még fennálló bruttó keretösszeg	6 985
Rövid ismertető	Intézményi játszótéri berendezések kiépítésére a tárgy évben nem került sor.

1.10.Nyári diákmunka

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	2 286
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	1 836
Felhasználás %-a	80,29
Még fennálló bruttó keretösszeg	450
Rövid ismertető	Társaságunk a nyári iskolaszünetben június 19-től július 14-ig összesen 1.554 munkaórában foglalkoztatott gyerekekeket a parkfenntartási területen növényápolási munkákon.

1.11. Növényápolási munkák

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	36 195
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	36 195
Felhasználás %-a	100,00
Még fennálló bruttó keretösszeg	0

Rövid ismertető

NÖVÉNYVÉDELEM

2017-ben több 1214 díszfa permetezése történt meg fafajonként átlagosan 3 alkalommal, április – október között. A permetezendő fák közé kerültek az Alsópark fekete fenyői a tavalyi évben bekövetkezett erős gombafertőzés miatt. A Városközpont burkolt felületeinek gyomirtását elvégeztük 54.733 m² felületen, valamint a gyepfelületek kétszikű gyomirtását 1532 m² felületen. Rózsák, valamint puszpáng esetében egyszer végeztünk permetezést rovar és gomba fertőzések ellen.

NÖVÉNYÁPOLÁS

A növényápolási feladatok ellátását a városi közparkokban folyamatosan végezzük, 2017-ben erre 4264,5 munkaórát fordítottunk. A legnagyobb munkaidő-ráfordítást a virágágyak gyomlálása, elvirágzott részek leszedése igényli, de jelentős a munkaigénye a cserjeágyások gyomtalanításának, a cserjék-sövények nyírásának is.

ÖNTÖZÉS

A városközpontban található virágoszlopok, korlátok és kandeláberek egynyári és ámpolna kiültetésel napi öntözést igényelnek, függetlenül az időjárástól, hiszen a dús növekedés miatt a levelek és virágok még esős időben sem engedik beázni a tartóedények földjét. Az első félévben az öntözésre, valamint a dús virágzáshoz szükséges rendszeres tápoldatozásra összesen 2228 munkaórát fordítottunk. A frissen telepített fák megnövekedett mennyisége és a kedvezőtlen időjárási körülmények miatt, öntözésük sok esetben munkaidőn túl volt elvégezhető.

TÁPANYAG UTÁNPÓTLÁS

Az egynyári virágágyak, kandeláberek, korlátok növényei heti gyakorisággal kapnak tápoldatot a folyamatos dús virágzat érdekében Az egynyári virágkiültetés alkalmával szerves marhatrágya, illetve Osmocote műtrágya került kijuttatásra.

1.12. Városüzemeltetéssel összefüggő előre nem látható feladatok

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	3 810
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	5 649
Felhasználás %-a	148,26
Még fennálló bruttó keretösszeg	-1 839

1.12. Városüzemeltetéssel összefüggő előre nem látható feladatok

Rövid ismertető	A város szervezésében április hónapban városszépítő napok voltak, melyre előkészítő munkálatokat végeztünk. Biztosítottuk továbbá a képviselők által leadott növényeket (virágok, fák, cserjék) és eszközöket. Az év elején és november – december hónapokban 144 fő részére szállítottunk ki szociális alapon tűzifát.

1.13. Közfoglalkozottak, közérdekű munkavégzés irányítása

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	6 350
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	6 350
Felhasználás %-a	100,00
Még fennálló bruttó keretösszeg	0
Rövid ismertető	Közfoglalkoztatottak A társaság 2016. március 16-tól kezdődően a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően foglalkoztatás keretében 2017. február 28-ig 8 órás munkaidőben átlagban 10 fő közfoglalkoztatottat igényelt a Pest Megyei Kormányhivataltól Gödöllői Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályán, ugyanakkor január és február hónapban csak 6 fő foglalkoztatására került sor. 2017 március 1-től 8 fő közfoglalkoztatottat igényeltünk, de havi átlagban 6 fő közfoglalkoztatott vett részt a város közterületeinek takarításában. A támogatás intenzitása egész évben 85 %. Az igényelt keretet munkára képes és munka felvételére hajlandó közfoglalkoztatottakkal nem tudtuk feltölteni. Közérdekű munkavégzés A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 14.§., 15.§., 111.§(4) és (6) bekezdései, valamint a 22/2012.(IV.13.) BM rendelet a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 14.§., 15.§. alapján a 2017. év során 75 fő foglalkoztatására került sor- 57 fő ledolgozta büntetését, míg 18 fő foglalkoztatása jelenleg is folyik.

1.14. Köztéri szobrok védelme

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	381
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	381
Felhasználás %-a	100
Még fennálló bruttó keretösszeg	0
Rövid ismertető	A feladat ellátását (a piacon lévő Pelikán szökőkút és az OTP előtti szökőkút esetében) az előző évi nagyságrendben és mennyiségben történt egyeztetve a Polgármesteri Hivatal munkatársaival és a Főépítészi Irodával.

1.15. Gyepmesteri tevékenység

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	18 415
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	18 415
Felhasználás %-a	100,0
Még fennálló bruttó keretösszeg	0
Rövid ismertető	A gyepmesteri tevékenységet társaságunknál 2017. február 28-ig erre szakosodott külső alvállalkozó végezte, majd ezen feladatot márciustól saját alkalmazottakkal látjuk el. December 31-én a gyepmesteri telepen 4 fő alkalmazott látta el a feladatokat. A telep üzemeltetésével kapcsolatosan pontos adatokat a napi szinten vezetett Építési Napló tartalmazza. Az új gyepmesteri telepre a használatba vételi engedélyt társaságunk 2017. márciusban megkapta, mely időponttal a beruházások aktiválásra kerültek. Az ősz folyamán elkezdődött a gyepmesteri telep bővítése, melynek befejezése júniusra várható.

Út-híd alapfeladatok

1.16. Forgalomtechnikai és közlekedésbiztonsági eszközök üzemeltetés és fenntartása

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	22 860
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	26 570
Felhasználás %-a	116,23
Még fennálló bruttó keretösszeg	-3 710
Rövid ismertető	2017-ben is folyamatosan végeztük a táblák helyreállítását, pótlását. Az elmúlt időszakban is rendszeresek voltak a KRESZ táblák, forgalmi eszközök megrongálásai, kidöntései és eltávolításai. Elvégeztük a megrongált táblák leszerelését, az oszlopok bontását, az új táblák kihelyezését, és ahol kellett az oszlopokat pótoltuk. A Táncsics Mihály úti HÉV átjárónál a vasúti átjárót előjelző táblákat kellett kicserélni. A kerékpárutak mentén a „forgalmi rend változás" táblák leszerelése történt meg. Súlykorlátozás táblát helyeztünk ki az Erdőszél utcába, a Lázár Vilmos utcába, a Panoráma utcába, a Kerengő utcába, a Hóvirág utcába, a Damjanich utcába. Tovább folytattuk a gyalogosok védelmét szolgáló forgalomtechnikai eszközök, korlátok javítását, újak kihelyezését. Az Ady Endre sétányon, Szabadság úton, Szabadság téren a korrodálódott korlátok cseréjét végeztük el. Korlátok javítását, felújítását kellett elvégezni a Szent István téren, Kossuth Lajos utcában, Szilhát utcában, Szabadság úton, Ady Endre sétányon, a Csalogány u. - Blaháné u. csomópontban. Repülőtéri út – Lovas utca csomópontban korlátot helyeztünk ki. Pollerek lettek telepítve a Manna-parkhoz (Rigó utca), a Szent János utca 3. sz.-hoz, Surin István utcába, Bajcsy-Zsilinszky Endre utcába. Munkácsy Mihály utca – Zombor utca kereszteződésében, valamint az Ady Endre sétányon a zeneiskolánál levő gyalogátkelő piros-fehér felfestést kapott, egyúttal a kifakult táblák cseréje is megtörtént. A Bajcsy-Zsilinszky Endre utcában a parkoló övezet kialakításával párhuzamosan a kopott, fakult táblák cseréjét végeztük el Június és szeptember hónapban a város területén lévő útburkolati jelek felújító festése megtörtént. A forgalomtechnika és közlekedésbiztonsági eszközök fenntartása a havi felmérési naplóban rögzített helyeken történt meg.

1.17. Zárt csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése és fenntartása

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	15 875
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	14 852
Felhasználás %-a	93,56
Még fennálló bruttó keretösszeg	1 023
Rövid ismertető	A felhasznált összeg a zárt csapadékvíz-csatorna átvizsgálását, szükség szerinti gépi tisztítását, a csatorna nyomvonalán található tisztítóaknák, víznyelőaknák ellenőrzését,

1.17. Zárt csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése és fenntartása	
	szükség szerint az aknafedlapok és víznyelő- fedlapok rácsos átereszek javítását, cseréjét és takarítását tartalmazza. 2017-ben többek között elvégeztük a Röges utcában és Palotakerten, Szent János utcában fedlapok helyreállítását a, Címer utcában, Szőlő utcában víznyelő javítását, Munkácsy Mihály utcában akna javítását, a város területén több helyszínen takarítottuk a víznyelőket, átereszeket. Kazinczy krt. – Dózsa György út között - szivárgó építését végeztük el, Hegyesi Mari utca és Ilona utca között a vízelvezetés javítása készült el. Fürdő utca – Isaszegi út csomópontban áteresz cseréje, PURECO II-O profil résfolyóka beépítésére került sor a meglévő rácsos folyóka helyére a Batsányi utcában. A Szent Gellért utcában és Zászló utcában az Asbóth utcánál, valamint a Tompa utcában alvállalkozó bevonásával megkezdtük a régi folyóka helyére PURECO II-O profil résfolyóka beépítését, befejezés 2018. januárjában történt meg. Alvállalkozó bevonásával elvégeztük az átereszek, a zárt rendszerek gépi takarítását, Szent János utca – Patak tér területén a csapadékcsatorna gyökérmentesítését.. A zárt csapadékvíz elvezető rendszer üzemeletetése és fenntartására vonatkozó tételes kimutatást a havi felmérési naplóban rögzített helyeken történtek meg.

1.18. Aszfaltburkolatú utak fenntartása, burkolatjavítás	
Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	21 590
Kiszámfázott szolg. áfával növelt értéke	18 498
Felhasználás %-a	85,68
Még fennálló bruttó keretösszeg	3 092
Rövid ismertető	A város aszfalt útjainak állagmegóvása és a balesetmentes közlekedés biztosítása a társaság egyik fő feladata, ezért a kátyútlanítási munkákat folyamatosan végeztük. A város aszfaltfelületű útjai a jelentős terhelés és közművesítések következtében igénylik az állandó karbantartást. Társaságunk a kátyúzást a téli időszakban hidegaszfalt felhasználásával végezte. A kátyúzási munkák túlnyomó hányadát infra technológiával oldottuk meg. 2017-ben meleg-aszfalttal 145 m^2 felületen végeztünk kátyútlanítási munkálatokat, melyből 78,5 m^2-en alapcserére is szükség volt. A kátyútlanítási munkák meggyorsítása érdekében külső vállalkozót vontunk be, akl infra techológiával 689 m^2-en végezte el az aszfaltburkolat javítását. Saját kivitelezésben infra technológlával 415 m^2-en végeztünk kátyútlanítási munkát. Hidegaszfalttal 422 m^2 felületen végeztük el a karbantartási feladatokat. Az aszfaltburkolatú utak karbantartása, javítása a havi felmérési naplóban rögzített helyeken történt meg.

1.19. Téli útüzemeltetés	
Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	38 100
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	52 949
Felhasználás %-a	138,97
Még fennálló bruttó keretösszeg	-14 849

1.19. Téli útüzemeltetés	
Rövid ismertető	Gödöllő város közterületein, a helyi közutakon, az ingatlanokhoz nem csatlakozó burkolt járdákon, továbbá Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonát képző ingatlanok előtti területeken végeztük a téli csúszásmentesítést, a hó eltakarítást. A társaság fokozott figyelmet fordított a hajnali útellenőrzésekre, a páralecsapódások miatt szükséges csúszásmentesítésekre, szem előtt tartva a tömegközlekedési útvonalak mindenkori járhatóságának biztosítását. Vüszi Kft. a feladatot folyamatosan, 24 órás készenléti ügyeletet biztosítva végezte. A csúszásmentesítés részben környezetkímélő anyagok felhasználásával történt. A felhasznált szóróanyagok mennyisége 2017-ben (útszóró só, zöld só, kalcium klorid) összesen: 348,58 tonna volt.

1.20. Járdaburkolatok fenntartása	
Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	17 780
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	19 835
Felhasználás %-a	111,56
Még fennálló bruttó keretösszeg	-2 055
Rövid ismertető	Társaságunk különös gondot fordít a balesetveszélyes járdaszakaszok megszüntetésére, melyet lakosság, képviselői, Városüzemeltetési Iroda munkatársainak jelzése és saját felméréseink alapján végeztünk. Alapfeladat keretében elvégeztük a Babati útl Járda felújítását a Dobó Katica utca és Hegedűs Gyula utca közötti szakaszon, a Kazinczy körúti Játszótér építésével kapcsolatban új járdaszakasz építését, Báthori utcában a rossz állapotú járdalap burkolat és szegély cseréjét. Elvégeztük továbbá több kisebb javítási munkát az alábbiak szerint: térkőburkolatos járdajavítást 41 m^2-en, aszfaltburkolatú járdajavítást 4 m^2-en, betonlapburkolatú járdajavítást 251 m^2-en A járdaburkolatok javítása, felújítása a havi felmérési naplóban rögzített helyeken és mértékben történtek meg.

1.21. Aszfaltburkolatú utak tisztántartása	
Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	17 780
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	9 822
Felhasználás %-a	55,24
Még fennálló bruttó keretösszeg	7 958
Rövid ismertető	Az aszfalt utak minőségének megőrzése érdekében fontos feladat a preventív védekezés, a szegélyek melletti sárfelszedés és a vízelvezetés biztosítása. Egész évben folyamatosan végeztük az aszfaltburkolatú utak takarítását. A város területén a szilárd útburkolat takarításához gépi seprőgépet is használtunk. Az utak takarítása nagymértékben összefügg a csapadékvíz elvezetés és főleg az utak állagmegóvási, kátyúzási munkáival. A feladat keretében a kiemelt szegéllyel ellátott utakon

1.21. Aszfaltburkolatú utak tisztántartása	
	a szegélyek melletti sárfelszedést és a megnövekedett aszfaltfelületű utak takarítását 825.549 m^2-en végeztük el. Az aszfaltburkolatú utak tisztántartása, takarítása a havi felmérési naplóban rögzített helyeken történt meg.

1.22. Nyílt árkos csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése és fenntartása	
Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	35 560
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	49 229
Felhasználás %-a	138,44
Még fennálló bruttó keretösszeg	-13 669
Rövid ismertető	A csapadékvíz elvezetés a domborzati adottságok miatt különösen nagy gondot jelent és folyamatos karbantartást igényel. Általános feladat keretében 35.188 fm-en elvégeztük a csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetését és fenntartását. Az utak mentén a burkolt árkok, földárkok, nyílt árkok, átereszek takarítása folyamatos, mely főleg hordalék és szerves hulladék kiszedéséből tevődött össze. Ezért szükségesnek tartjuk a lakosság bevonását az árkok tisztántartása érdekében. Elvégeztük a földárkok, burkolt árkok, nyílt árkok helyreállítását. A Semmelweis utcában szikkasztó árok rendezése történt meg, valamint áteresztet építettünk. A Kőrösfői utcában előfej javítását kellett elvégezni. Mohács utcában, Holló utcában, Fácán soron, Knézich Károly utcában és az Észak utcában árokburkolat helyreállítási, Arany János úton folyóka helyreállítási munkákat kellett elvégeznünk. Dózsa György úton földárok profilozást, Besnyő utcában földárok mélyítést végeztünk. Lázár Vilmos utcában kulékavicsos árokfeltöltésre volt szükség a balesetek megelőzése érdekében. Batthyány utcában az árok az Iskola és a Turul utca között új burkolatot kapott, ezen a szakaszon vízelvezetés szempontjából megfelelő méretű átereszek lettek beépítve a kis átmérőjű átereszek helyett. Klapka György utca Madách Imre és Katona József utca közötti szakaszán megkezdődtek az árok helyreállítási munkák, ezzel együtt a szakasz végeinél levő rácsos átereszek cseréje is megtörtént PURECO II-0 profilú részfolyókára. A felmérési naplóban rögzített helyeken és mértékben történtek meg az általános karbantartások.

1.23. Élővizek tisztántartása és környékének kaszálása	
Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	15 875
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	9 108
Felhasználás %-a	57,37
Még fennálló bruttó keretösszeg	6 767

1.23. Élővizek tisztántartása és környékének kaszálása

Rövid ismertető	A város területén lévő burkolt felületek megnövekedésével a lecsökkent összegyülekezési idő miatt a hirtelen lezúduló csapadék koncentrált elvezetése fontos feladat és ez csak a patakmedrek folyamatos kotrásával, a partfalak kaszálásával - mederben kinőtt fák, bokrok, cserjék irtásával - és mederburkolat javításával, karbantartásával érhető el. A kaszálási és növényzet eltávolítási feladatot 22.748 fm-en végeztük el (Rákos-patak és mellékágai kaszálása 17.789 fm, Besnyői-patak 4.829 fm, Úrréti-tó körül 130 fm). A Rákos-patak Felsőmajori mellékágának meder kotrása 120 fm-en történt meg. Úrréti-tó nádkaszálását, takarítását végeztük el. A Rákos-patak és mellékágai, és Besnyői-patak egyes részeinek takarítását, uszadékok, farönkök kiemelését, elszállítását végeztük el. A havi felmérési naplóban rögzített helyeken és mértékben történtek meg az általános karbantartások.

1.24. Hidak fenntartása

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	635
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	2 034
Felhasználás %-a	320,24
Még fennálló bruttó keretösszeg	-1 399
Rövid ismertető	A karbantartási munkák a veszélyességi állapotra való tekintettel, valamint az azonnali beavatkozások figyelembevételével történt meg. Elvégeztük az aluljáró lábazatának javítását, az aluljáróban levő vasajtó javítását, továbbá a Repülőtéri úti gyalogos fahíd szükséges javítását. Hidak karbantartása a havi felmérési naplóban rögzített helyeken történt meg.

1.25. Aszfaltburkolatú utak padkáinak fenntartása, megóvása

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	11 430
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	8 764
Felhasználás %-a	76,68
Még fennálló bruttó keretösszeg	2 666
Rövid ismertető	Az árkokból kikerülő föld, hordalék, folyamatosan emeli, az útról koncentráltan az árokba folyó csapadékvíz kimossa a padkákat. A hordalék elszállítása és a padkák eredeti szintre történő helyreállítása (nyesése, feltöltése) folyamatosan történik. Aszfaltutak padkáinak feltöltését, nyesését végeztünk el (5.690 m^2). Padka nyesést végeztünk többek között a Besnyő utcában, Isaszegi úton, Állomás úton, Tessedik S. utcában, Panoráma utcában, Lomb utcában, Malomtó utcában, Blaháné úton, Sík Sándor úton, Repülőtéri úton, padka feltöltését végeztük többek között a Kikerics utcában, Gerle utcában, Fürdő utcában. A Faiskola téren, Bajcsy-Zsilinszky Endre utcában, Martinovics Ignác utcában padkarendezési munkákat végeztünk. Aszfaltburkolatú utak padkáinak karbantartása a felmérési naplóban rögzített helyeken és mennyiségben történt meg.

1.26. Közterület rendezés, illegálisan lerakott szemét felszedése, elszállítása

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	13 970
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	4 364
Felhasználás %-a	31,24
Még fennálló bruttó keretösszeg	9 606
Rövid ismertető	Az illegálisan lerakott hulladék mennyiségének csökkentése, illetve mérsékléséhez a területeken felállított korlátokkal, árokásással és egyéb fizikai módon történik a védekezés. A feladat folyamatos ellátására a Városüzemeltetési Irodával egyeztetettek szerint és a lakossági bejelentések figyelembevételével került elvégzésre. 2017-ban 113,3 tonna illegálisan lerakott szemét összedése és elszállítása történt meg (főbb helyszínek: Kikerics utca, Röges utca, Babati út, Besnyő szervízút, Határjárók útja, Öreghegyi út, Szárítósi út, Tájkép utca, Úrréti ló,). Sajnálatos módon volt olyan helyszín, ahonnan az évben több alkalommal is el kellett szállítanunk az illegálisan lerakott szemetet. Az illegálisan lerakott szemét felszedése, elszállítása a felmérési naplóban rögzített helyeken és mennyiségben történt meg.

1.27. Földutak, stabilizált utak fenntartása

Éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	30 480
Kiszámlázott szolg. áfával növelt értéke	21 510
Felhasználás %-a	70,57
Még fennálló bruttó keretösszeg	8 970
Rövid ismertető	A beépített üdülőterületeken, külterületeken, a földutak és stabilizált utak állandó járhatósága, az ingatlanok mindenkori megközelítése érdekében a folyamatos fenntartás elengedhetetlenül szükséges. Ezért a földutak, stabilzált utak gréderezését folyamatosan végeztük az időjárás függvényében, szükség esetén betondarálékot, darált aszfaltot illetve zúzottkövet használtunk fel a javítási munkákhoz. Testvérvárosok útjának Zombor utcából nyíló szervizútján teljes felületen stabilizált réteg beépítésére került sor. A Gerle utca egy szakasza mart aszfaltos burkolatot kapott, továbbá elkészült a Lomb utca - Mályva utca, Mályva u. - Erdőszél u. csp., Lomb u. - Panoráma u. csp., Panoráma u. - Árvácska u. csp., Lomb u. - Erdőszél u. csp. stabilizálása is. A földutakat nyáron CaCl-oldattal pormentesítettük. Az alsóparki stabilizált utak felfrissítése is megtörtént. A földutak, stabilizált utak fenntartását a felmérési naplóban rögzített helyeken és mennyiségben végeztük.

2. Kiemelt út- és járda felújítás, zöldterület kialakítás önkormányzati megrendelés alapján

A 45/2017 (II.23.) sz. önkormányzati határozat alapján Gödöllő Város Önkormányzata és a Vüszi Nonprofit Kft. 2017.03.07-én szerződést kötött a helyi közutak és járdák kivitelezési munkáinak elvégzésére, mely 2017.05.31-én módosításra került. A szerződés alapján a Széchenyi István út II. ütem, valamint a Hunyadi János u. I. és II. ütem teljeskörű útfelújítási munkái, továbbá négy helyszínen járdafelújítási munkák készültek el.
2017. július 20-án a Gödöllő város közterületein elvégzendő egyes zöldfelületi munkákra került szerződés aláírásra, mely alapján a a Testvérvárosok útja páratlan oldalán történő fasor telepítési munkák, a Kazinczy lakótelep környezet rendezése és a Szilhát utcában fa telepítésére került sor.

2.1 Nagyfelületű útjavítási, járda felújítási és zöldterület kialakítási munkák

Üzleti tervben jóváhagyott éves önkormányzati keretösszeg (szolg. áfával növelt értéke)	456 601
Kiszámlázott szolgáltatás áfával növelt értéke	463 527
Megvalósulás %-a	101,5
Rövid ismertető	Útburkolat felújítási munkák: – Széchenyi István utca Kandó Kálmán utca és Táncsics Mihály utca közötti szakaszán felújításra, helyenként megerősítésre került az útburkolat, megújult az árokburkolat és a járdaburkolat. Az út víztelenítésére víznyelők, és surrantók épültek, míg az útpálya alapjának víztelenítésére szivárgórendszer épült. – Hunyadi János utca felújítására került sor a Grassalkovich utca és a Szilárgyi Erzsébet utca között. A szakaszon felújításra került az útburkolat, kerékpársáv kialakításával és a vízelvezetési problémák megoldásával. Az út mindkét oldalán a járda új burkolatot kapott. Járda felújítási munkák: – Dózsa György út 38-58. sz. előtti járdaszakasz új szagélyeket, alapot és aszfaltburkolatot kapott. – Szent János utca 2-22. közötti szakasza, Paál László köz 3. – Szent János u. közötti szakasza, Paál László köz 5. - Szent János u. közötti szakasza, Paál László köz 1-2. közötti szakasza, Paál László köz 2-6. sz. előtti szakasza, Szent János u. 12. előtti szakasza, Zombor utca páros oldal Szent János u. és Munkácsy M. u. közötti szakasza alapcsere után új szegélyeket és térköves burkolatot kapott. – Tisza utca Szabadság út és Sajó utca közötti szakasza alapcsere után új szegélyeket és beton járdalapos burkolatot kapott – Zombor utca Munkácsy Mihály utca és a Testvérvárosok útja közötti szakasza alapcsere után új szegélyeket és térköves burkolatot kapott. Zöldterület kialakítási munkák: – Testvérvárosok u. fasor telepítése a páratlan oldalon – Szilhát utcában fa telepítés – Kazinczy lakótelep környezet rendezés

Egyéb alapfeladatok (nem önkormányzati finanszírozásúak)

3. Temetőfenntartás

Tervezett éves bevétel	12 719
Éves önkormányzati keretösszeg	0
Realizált bevétel	16 210
Megvalósulás %-a	127,45
Rövid ismertető	2017.12.31-ig 16.210 e Ft bevétel realizálódott, melyel szemben 21 723 e Ft költség merült fel. A temető üzemeltetésben igyekszünk a korábbi időszakhoz hasonlóan költségtakarékosan eljárni, azonban a szükséges feladatokat veszteség nélkül nem lehet megoldani A temető kapuira felíratokat helyeztünk el, melyen a lakosságot kérjük, hogy a sírhelyek között a hozzátartozók végezzék el a gyommentesítést. A sok esőzés következtében a zöldhulladék mennyisége jelentősen növekszik. A komposztálható hulladékot bedaráltattuk és elszállíttattuk. A mérlegkészítésig kiszámlázásra került 2017. évi hulladékszállítás költsége 3 567 e Ft volt.

4. Vagyongazdálkodás és bérbeadás

Tervezett éves bevétel	14 902
Realizált bevétel	17.722
Megvalósulás %-a	118,92
Rövid ismertető	Éves szinten az ingatlanüzemeltetéssel kapcsolatosan tervezett árbevétel realizálódott. Az üzemeltetés során a szükséges karbantartási és szolgáltatási feladatokat folyamatosan elláttuk.

5. Parkoló üzemeltetés

Tervezett éves bevétel	109 008
Realizált bevétel	121 603
Megvalósulás %-a	111,55
Rövid ismertető	2017. évben parkoló bérletből 616 db-ot (különböző időtartamra szóló)-t értékesítettünk. Ingyenes várakozási engedély 1 105 db lett kiadva, illetve cserélve.

6. Repülőtér üzemeltetés

Tervezett éves bevétel	8 001
Realizált bevétel	1 652
Megvalósulás %-a	20,65
Rövid ismertető	2013-ban elkezdődött és még 2017 februárig folytatódott az épületeknek és környezetüknek a rendbe tétele. A 116/2017 (V.25) sz. önkormányzati határozattal a gödöllői repülőtér üzemeltetéséről és működéséről szóló meghosszabbítási szerződés elfogadásáról szóló 44/2017 (II.23) sz. önkormányzati határozat visszavonásra került. Gödöllő Város Önkormányzata 2017. március 1. napjától a Sky Escort Hungary Aero

6. Repülőtér üzemeltetés

	Clubot bízta meg a Gödöllő sportrepülőtér üzemben tartási feladatainak ellátásával-118/2017 (V.25) sz önkormányzati határozat-. A határozatot követően – a megelőző időszakban a társaság üzemeltetési alatt végzett- ingatlan beruházások a Gödöllő Város Önkormányzata részére térítésmentesen átadásra kerültek. A 117/2017 (V.25) sz. önkormányzati határozat alapján a repülőtér üzemeltetéséhez kötődő, a Vüszi Nonprofit Kft. tulajdonát képező ingóságok térítésmentes használatra a Sky Escort Hungary Aero Club részére átadásra kerültek. Társaságunk 2017. májusban megkapta a reptéri üzemanyagkút használatba vételi engedélyét, mely a szakértő által megállapított piaci érték után szintén 2017. decemberben a Gödöllő Város Önkormányzat részére ingyenesen átadásra került. A társaság a 10/2015 (III.13) FM rendelet alapján az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatra nyújtható támogatás igénybevételével kapcsolatosan a 2016-os üzleti évvel kapcsolatosan a 2017-es üzleti évben még további 650 e Ft támogatásban részesült. A fent leírtak alapján a 2017-es üzleti évben a reptéri üzemeltetésen a társaságnak 13 904 e Ft vesztesége keletkezett.

7. Gödöllői Sportcentrum üzemeltetés

Tervezett éves bevétel	30 646
Realizált bevétel	30 658
Megvalósulás %-a	100,04
Rövid ismertető	Az üzemeltetés során a szükséges karbantartási és szolgáltatási feladatokat folyamatosan elláttuk. A 2017-es évben tovább folytattuk az élőfüves pálya rekonstrukcióját. A sportcentrumban lévő teniszpályát 2017. áprilisától bérbeadtuk egy egyéni vállalkozó részére 2017. októberig. 2017-ben a téli fűtési díjak csökkentése érdekében Picobox IHAR-250/300K kondenzációs hőcserélő beszerzésre került. Ezen beruházás eredményeként várhatólag további 10-15%-os gázmegtakarítást érhető el.

Vállalkozási feladatok

Tevékenység	Tervezett éves bevétel	Teljesítés 2017.év	Teljesített %
1. Köz- és zöldterület feladatok	0	25 594	0
1.a. Önkormányzati megrendelésre ellátandó feladatok	0	15 848	0
1.b. Önkormányzaton kívüli vállalkozások részére ellátandó feladatok, egyéb bevételek	0	9 746	0
2. Igazgatás	2 299	1 897	82,51

1. Köz- és zöldterület vállalkozási feladatai

Tervezett éves bevétel	0
Realizált bevétel	25 594
Megvalósulás %-a	0

Rövid ismertető

megrendelő / feladat megnevezése	összeg
Gödöllő Városi Önkormányzat 9 db buszmegálló peron kiépítése	7 845
Gödöllő Városi Önkormányzat részére Hunyadi utcai szennyvízcsatorna felújítása	5 285
Gödöllő Városi Önkormányzat részére Asbóth utcai forgalomlassító műtárgy kiépítése	2 188
Gödöllő Városi Önkormányzat részére Bajcsy Zs. u. parkolóövezetben fedlapok cseréje	530
Gödöllői Királyi Kastély részére fűnyírás, nyesedék elszállítás és árvácska értékesítés	4 163
Gödöllői óvodáknál homokpótlás, előkert rendbetétel megrendelés alapján	1 076
Gödöllői Sport Közalapítvány részére Skate park karbantartási feladatainak ellátása	240
NAIK-nak Fakopp vizsgálat elvégzése	70
Munkagépek bérbe adása	111
Pest megyei Diákszövetség – országos mezei futóverseny	130
Center Invest Kft részére negyedéves karbant.munkák	657
Kalória részére tereprendezés	742
Csúszásmentesítés Vácszentlászlón	142
ÁFÉSZ ELSZER részére telepítés	530
Csúszásmentesítő és egyéb építőanyagok, árúk értékesítése	1 788
Egyéb bevételek	97
Összesen	25 594

2. Igazgatás

Tervezett éves bevétel	2 299
Realizált bevétel	1 897
Megvalósulás %-a	82,51
Rövid ismertető	2017. évben a bevétel negy része a KEHOP 5.2.9-16-2016-00033 sz. pályázatnál végzett projekt menedzser feladatok ellátásából származik.

IV. Felhasznált erőforrások, mérleg rövid ismertetése

1. Eszközállomány:

A társaság 2017 évi beruházásait és felújításait az alábbi táblázat szemlélteti:

Egység	Megnevezés	Menny.	Műszaki berend., gépek, járművek	Egyéb berend., felszerelések, járművek	Vagyonért. jogok, szellemi termékek	Ingatlanok és kapcs. vagyoni ért. jogok	Összesen
Operatív divízió	SZV-624 kávéfőző (fehér)	1 db		12 330 Ft			12 330 Ft
	WBN-978 Urban SMH70 motoros ágaprító forg.helyezése	1 db	79 475 Ft				79 475 Ft
	Hiltipp 850 Plus sószóró adapter szállítás	1 db	70 000 Ft				70 000 Ft
	SERI forgtechn.gepd.minták alkotóelemek	1 db			370 000 Ft		370 000 Ft
	"L" alakú íróasztal 1900*1600 mm	1 db		82 000 Ft			82 000 Ft
	Előszobafal	1 db		12 000 Ft			12 000 Ft
	HUAWEI P8 Lite black mobiltelefon	1 db		39 212 Ft			39 212 Ft
	Alcatel 2008G mobiltelefon	1 db		11 023 Ft			11 023 Ft
	HP DesignJet T520 A1 24-in ePrinter	1 db		315 000 Ft			315 000 Ft
	STIHL HT 101 magassági ágvágó	1 db	181 102 Ft				181 102 Ft
	Husqvarna HQ545 RX fűkasza	3 db	543 072 Ft				543 072 Ft
	Permetező 12 liter Garden Pro Permetez	1 db		11 260 Ft			11 260 Ft
	HUAWEI Y3 II mobiltelefon dual SIM 8 G	1 db		23 543 Ft			23 543 Ft
	Alcatel 2008G mobiltelefon	1 db		11 023 Ft			11 023 Ft
	MAKITA HP1630K fúró-ütvefúrógép	1 db	17 701 Ft				17 701 Ft
	Makita DGA504RTJ akkus sarokcsiszoló	1 db	88 969 Ft				88 969 Ft
	infraset aszfaltozó WBN-977 pótkocsin	1 db	2 316 961 Ft				2 316 961 Ft
	Whirlpool PACB9CO mobilklima 3Kw hűtés	1 db		98 417 Ft			98 417 Ft
	Stihl HS45 benzines sövényvágógép	1 db	92 834 Ft				92 834 Ft
	Huawei Y5 II mobiltelefon black	1 db		24 094 Ft			24 094 Ft
	PHP-553 Dacia Dokker tehergépjármű	1 db		1 701 933 Ft			1 701 933 Ft
	Létra festő 6 fokos	1 db		11 799 Ft			11 799 Ft
	Irodaszék SPJALD fekete szövet	2 db		25 984 Ft			25 984 Ft
	Gasztro sörpad garnitúra	10 db		169 900 Ft			169 900 Ft
	Makita 4329 szúrófűrész 450 W	1 db	17 244 Ft				17 244 Ft
	CANON i-SENSYS MF411dw mono lézernyomt	1 db		81 900 Ft			81 900 Ft
	Gorenje MO 17 MW Mikrohullámú sütő	1 db		13 385 Ft			13 385 Ft
	Tsurumi merülő öledékszivattyú	1 db	130 000 Ft				130 000 Ft
	NAM-501-hez folyékony jégmentesítő készlet	1 db	205 578 Ft				205 578 Ft
	YIL-520-hoz folyékony jégmentesítő készlet	1 db	347 332 Ft				347 332 Ft
Összesen:			**4 090 268 Ft**	**2 644 803 Ft**	**370 000 Ft**	**0 Ft**	**7 105 071 Ft**
Telephely	Épület felújítás	1 db				10 454 080 Ft	10 454 080 Ft
	Belépőlez válaszfal kiépítése	1 db				630 038 Ft	630 038 Ft
	Kulcstároló szekrény 100 cb kulcsnak	4 db		94 000 Ft			94 000 Ft
	Beko TSE 1422 hűtőszekrény	1 db		31 500 Ft			31 500 Ft
	"L" alakú íróasztal 170*140cm	1 db		78 000 Ft			78 000 Ft
	Ajtós irattartó szekrény	1 db		32 000 Ft			32 000 Ft
	Ajtós irattartó szekrény	1 db		32 000 Ft			32 000 Ft
	Nyitott irattartó szekrény	1 db		20 000 Ft			20 000 Ft
	"L" alakú íróasztal 160*160cm	1 db		76 000 Ft			76 000 Ft
	Íróasztal 150*75 cm	1 db		42 000 Ft			42 000 Ft
	Kisszekrény 75*60*30 cm	1 db		8 500 Ft			8 500 Ft
	Kisszekrény 40*75*35 cm	1 db		8 600 Ft			8 600 Ft
	Samsung LS27F350FH gaming LED monitor	1 db		55 039 Ft			55 039 Ft
	HP 250 G5 X0Q98EA laptop 15,6" Full HD	1 db		169 213 Ft			169 213 Ft
	Huawei Y3 II (Y3 2) mobiltelefon	1 db		25 983 Ft			25 983 Ft
Összesen:			**0 Ft**	**672 835 Ft**	**0 Ft**	**11 084 118 Ft**	**11 756 953 Ft**
Igazgatás	Win Pro 10 64 Bit Hungarian 1 pk DSP	1 db			39 290 Ft		39 290 Ft
	Office Home and Business 2016 Win	1 db			55 039 Ft		55 039 Ft
	Canon L-SPF I-SENSYS monokróm lézernyomtató	3 db		127 087 Ft			127 087 Ft

IV. Felhasznált erőforrások, mérleg rövid ismertetése

	HUAWEI Y3 black mobiltelefon	1 db		25 983 Ft			25 983 Ft
	Kétajtós polcos akasztós szekrény	1 db		50 000 Ft			50 000 Ft
	Canon Lide 120 scanner	1 db		17 000 Ft			17 000 Ft
	Canon L-SFP I-SENSYS monokróm lézernyomtató	1 db		47 087 Ft			47 087 Ft
	Irodaszék	1 db		19 685 Ft			19 685 Ft
	Maxtor M3 Portable 1 TB USB HDD	1 db		17 008 Ft			17 008 Ft
	Delock Adapter USB 3.0 HDMI/VGA	1 db		24 800 Ft			24 800 Ft
	Maxtor M3 Portable 1TB USB HDD	1 db		17 323 Ft			17 323 Ft
	HUAWEI P9 mobiltelefon	1 db		111 969 Ft			111 969 Ft
	NAVON MIZU D455 BK mobiltelefon	1 db		13 857 Ft			13 857 Ft
	EPSON projektor állvánnyal,lámpával, vetítővászonnal	1 db		298 182 Ft			298 182 Ft
	Dell Inspiron 15 Black notebook FHD	1 db		180 100 Ft			180 100 Ft
	Dell SE2216 H 21,5" LED Monitor VGA HD	1 db		31 122 Ft			31 122 Ft
	Fisher klíma FSAI-SU91AE2 FSAI-SU91AE2	2 db		444 000 Ft			444 000 Ft
	Fujitsu klíma ASYG12LLCC/AOYG12LLCC	1 db		470 820 Ft			470 820 Ft
Összesen:			**0 Ft**	**1 896 023 Ft**	**94 329 Ft**	**0 Ft**	**1 990 352 Ft**
	APC Back UPS 950 VA szünetmentes	3 db		87 165 Ft			87 165 Ft
	Lenovo P2 mobiltelefon 32 GB LTE	2 db		165 039 Ft			165 039 Ft
	Sencor SFN4044WH álló ventilátor	1 db		7 078 Ft			7 078 Ft
Parkoló	Honeywell álló ventilátor	1 db		16 528 Ft			16 528 Ft
	Parkolás szoftver bővítés	1 db			150 000 Ft		150 000 Ft
	CANON i SENSYS MF411dw mono lézernyomt.	1 db		81 900 Ft			81 900 Ft
	Parkolóautómata Sztarda (érmés)	4 db		6 481 713 Ft			6 481 713 Ft
Összesen:			**0 Ft**	**6 839 423 Ft**	**150 000 Ft**	**0 Ft**	**6 989 423 Ft**
Temető	G4000 SET komplett karos sorompó rendszer	1 db		333 215 Ft			333 215 Ft
Összesen:			**0 Ft**	**333 215 Ft**	**0 Ft**	**0 Ft**	**333 215 Ft**
	BENQ 20" GL2023 LED monitor	1 db		25 985 Ft			25 985 Ft
	Beko TSE 1422 hűtőszekrény	1 db		31 500 Ft			31 500 Ft
	CR4 Lipusú nézőtéri ülések	20 db		98 630 Ft			98 630 Ft
Sportpálya	Stiebel Eltron CK 20 Trend ventilátor	1 db		55 827 Ft			55 827 Ft
	Nokia 3310 DS Blue mobiltelefon	1 db		15 747 Ft			15 747 Ft
	PICOBOX IHAR-250/300K KONG.HŐCSERÉLŐ	2 db		3 936 000 Ft			3 936 000 Ft
	Labdafogó háló tartozékokkal	1 db		560 000 Ft			560 000 Ft
Összesen			**0 Ft**	**4 723 689 Ft**	**0 Ft**	**0 Ft**	**4 723 689 Ft**
	Gyepmesteri telep csatlakozási díj	1 db				154 800 Ft	154 800 Ft
	Gyepmesteri telep konténer	1 db				6 003 960 Ft	6 003 960 Ft
	Gyepmesteri telep kenel	1 db				5 991 977 Ft	5 991 977 Ft
	Gyepmesteri telep tereprendezés	1 db				1 080 724 Ft	1 080 724 Ft
	Gyepmesteri telep villanypásztor	1 db		157 303 Ft			157 303 Ft
	Gyepmesteri telep víz és szennyvízhálózat	1 db				2 972 316 Ft	2 972 316 Ft
	Gyepmesteri telep térburkolat építés	1 db				3 238 803 Ft	3 238 803 Ft
	Gyepmesteri telep kerítés építés	1 db				6 964 938 Ft	6 964 938 Ft
	Gyepmesteri telep elektromos szerelése	1 db				906 235 Ft	906 235 Ft
	Microchip leolvasó+ USB kábel Felixcan	1 db		45 000 Ft			45 000 Ft
Gyepmesteri telep	Állatbefogó bot teleszkópos 125-185 cm	1 db		61 300 Ft			61 300 Ft
	Kutyacsapda	1 db		49 000 Ft			49 000 Ft
	Műanyag hordó	1 db		9 449 Ft			9 449 Ft
	ZFM 20130 WA mikrosütő	1 db		15 740 Ft			15 740 Ft
	TAT 3A 001 kenyérpirító	1 db		7 866 Ft			7 866 Ft
	Orvosi konténer irodabútor	1 db		49 150 Ft			49 150 Ft
	NYT-798 Dacia Logan VAN tehergépjármű	1 db		808 390 Ft			808 390 Ft
	Fisher FPR-90DE-R mobil klima	1 db		94 480 Ft			94 480 Ft
	Sencor SFN4044WH álló ventilátor	1 db		7 079 Ft			7 079 Ft
	Beko HSA 29520 fagyasztóláda	1 db		65 347 Ft			65 347 Ft
	Fémállvány 6 pocos horganyzott	4 db		39 339 Ft			39 339 Ft
	Alumínium háztartási stúra 7+1	1 db		14 951 Ft			14 951 Ft
Összesen			**0 Ft**	**1 424 404 Ft**	**0 Ft**	**27 313 753 Ft**	**28 738 157 Ft**
Mindösszesen			**4 090 268 Ft**	**18 534 392 Ft**	**614 329 Ft**	**38 397 871 Ft**	**61 636 860 Ft**

IV. Felhasznált erőforrások, mérleg rövid ismertetése

Befejezetlen beruházások	Megnevezés	Menny.	Műszaki gépek,berend. felszerelések	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	Vagyonértékű jogok, szellemi termékek	Épület,egyéb építmény	Összesen
Parkolás	Bajcsy Zsilinszky utca 4. alatt parkoló kialakítás	1 db				17 973 235 Ft	17 973 235 Ft
Parkolás	Parkolóautomata Sztanica (érmés)	3 db		4 861 287 Ft			4 861 287 Ft
Parkolás	Gyepmesteri telep	1 db				4 986 131 Ft	4 986 131 Ft
Mindössz:			0 Ft	4 861 287 Ft	0 Ft	22 959 366 Ft	27 820 653 Ft

Értékesített és kiselejtezett tárgyi eszközök tételes kimutatása

Csökkenések	Megnevezés	Menny.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb berend., felszerelések, járművek	Vagyonért. jogok, szellemi termékek	Ingatlanok és kapcs. vagyoni ért. jogok	Összesen
Operatív divízió	Caterpillar B15 dual sim mobiltelefon	1 db		78 661 Ft			78 661 Ft
	Nokia 105 mobiltelefon 2 db	2 db		11 022 Ft			11 022 Ft
	Nokia 5800 NAVI mobiltelefon	1 db		45 992 Ft			45 992 Ft
	Nokia C5 mobiltelefon	1 db		0 Ft			0 Ft
	Nokia C7 mobiltelefon	1 db		0 Ft			0 Ft
	ALCATEL 2005 mobiltelefon 2 db	2 db		7 872 Ft			7 872 Ft
	Akai PHA-2880 mobiltelefon	1 db		5 511 Ft			5 511 Ft
	Nokia 130 DS mobiltelefon	1 db		5 504 Ft			5 504 Ft
	Samsung E1170 mobiltelefon	1 db		2 792 Ft			2 792 Ft
	Samsung C3530 Silver mobiltelefon	1 db		0 Ft			0 Ft
	HUAWEI Y3 II mobiltelefon	1 db		23 543 Ft			23 543 Ft
	33kg-os PB palack 2 db	2 db		46 560 Ft			46 560 Ft
Gyepmesteri telep	Gyepmesteri telep kialakítása	1 db				883 692 Ft	883 692 Ft
	Gyepmesteri telep kifutó építés	1 db				740 849 Ft	740 849 Ft
Igazgatás	Orion álló ventilátor	1 db		3 591 Ft			3 591 Ft
	Szünetmentes tápegység 4 db	4 db		70 360 Ft			70 360 Ft
	CANON IR 2800 fénymásológép	1 db		489 000 Ft			489 000 Ft
	HP2200 lézernyomtató	1 db		15 000 Ft			15 000 Ft
	HP 1300 lézernyomtató	1 db		15 000 Ft			15 000 Ft
	Nokia E52 telefonkészülék	1 db		34 392 Ft			34 392 Ft
	HP Laserjet 2100 lézernyomtató	1 db		10 000 Ft			10 000 Ft
	Nokia C5-02 mobiltelefon	1 db		0 Ft			0 Ft
	HP LaserJet P2035 mono lézernyomtató	1 db		35 080 Ft			35 080 Ft
	HP Laserjet P1102W mono lézernyomtató	1 db		22 827 Ft			22 827 Ft
	Epson L110 nyomtató	1 db		43 496 Ft			43 496 Ft
	Samsung Galaxy S mobiltelefon	1 db		47 165 Ft			47 165 Ft
	Samsung Galaxy mini II.mobiltelefon	1 db		7 795 Ft			7 795 Ft
	DTK Desktop számítógép	1 db		51 490 Ft			51 490 Ft
	Samsung Note II mobiltelefon	1 db		155 110 Ft			155 110 Ft
	Irodaszék 12 db	12 db		131 755 Ft			131 755 Ft
	Lenovo S860 mobiltelefon	1 db		70 787 Ft			70 787 Ft
	Samsung Galaxy Core LTE mobiltelefon	1 db		31 488 Ft			31 488 Ft
	Huawei P9 mobiltelefon	4 db		113 764 Ft			113 764 Ft
	NCR-875 Dacha Duster Exception	1 db		5 362 900 Ft			5 362 900 Ft
Parkoló	Városi temető kapusorompó	1 db		525 000 Ft			525 000 Ft
	Irodaszék	1 db		16 000 Ft			16 000 Ft
	Samsung E1170 mobiltelefon	1 db		2 802 Ft			2 802 Ft
	Szünetmentes tápegység 2 db	2 db		24 853 Ft			24 853 Ft
	KYOCERA FS-3140 központi másoló	1 db		340 000 Ft			340 000 Ft
	Lenovo S860 16 GB okostelefon 3 db	3 db		200 550 Ft			200 550 Ft

IV. Felhasznált erőforrások, mérleg rövid ismertetése

Reptér	APC BE-400GR szünetmentes	1 db		18 000 Ft			18 000 Ft
	Nokia C2-01 Black telefonkészülék	1 db		0 Ft			0 Ft
	Repülőtér térburkolat építés	1 db				636 594 Ft	636 594 Ft
	Repülőtér vizesblokk felújítás	1 db				535 446 Ft	535 446 Ft
	Repülőtér homlokzat szigetelés	1 db				975 000 Ft	975 000 Ft
	Repülőtér főépület előtető építés	1 db				350 402 Ft	350 402 Ft
	Műanyagpárkány+műanyag nyílászárók	1 db				2 151 719 Ft	2 151 719 Ft
	Riasztó rendszer	1 db		141 424 Ft			141 424 Ft
Telephely	Bricoline benzinmotoros láncfűrész	1 db	23 992 Ft				23 992 Ft
	PAINT 200 M festékszóró pisztoly	1 db	12 792 Ft				12 792 Ft
	TRI-200 telefonkészülék 42 db	42 db		44 774 Ft			44 774 Ft
	GŐZFEJLESZTŐS TAKARÍTÓ BEREND.	1 db		168 320 Ft			168 320 Ft
	NOKIA 22 CSATOLÓ GSM ADAPTER	1 db		131 400 Ft			131 400 Ft
	THC 1300 kenyérpirító	1 db		1 272 Ft			1 272 Ft
	ETA villanyrezsó	1 db		5 750 Ft			5 750 Ft
	Ventillátor 2 db	2 db		5 584 Ft			5 584 Ft
	Dyras ESI2000 AC vasaló	1 db		3 992 Ft			3 992 Ft
	Laminálógép	1 db		3 600 Ft			3 600 Ft
	Concorde 508 telefon	1 db		5 620 Ft			5 620 Ft
	HP 1020 lézernyomtató	1 db		29 900 Ft			29 900 Ft
	Felujitott HP LaserJet 6MP nyomtató	1 db		16 000 Ft			16 000 Ft
	Sony Ericson 1260 mobiltelefon	1 db		0 Ft			0 Ft
	Telefon kihangosító	1 db		4 799 Ft			4 799 Ft
	Konyhabutor 2 garn.	2 garn		140 380 Ft			140 380 Ft
	600VA szünetmentes tápegység 2 db	2 db		23 600 Ft			23 600 Ft
	Irodaszék 8 db	8 db		81 379 Ft			81 379 Ft
	Lenovo S860 mobiltelefon	1 db		70 788 Ft			70 788 Ft
	Tárgyalószék C73 42 db	42 db		138 180 Ft			138 180 Ft
	Irodabutor 4 garn.	4 garn		239 750 Ft			239 750 Ft
	T 12/1 porszívó	1 db		60 880 Ft			60 880 Ft
	Hűtőszekrény	1 db		43 199 Ft			43 199 Ft
	Konyhai szék 10 db	10 db		29 900 Ft			29 900 Ft
	Tűzhely kerámialap	1 db		53 592 Ft			53 592 Ft
	Samsung SCX 4623F multifunkciós nyomtató	1 db		29 912 Ft			29 912 Ft
Temető	Nokia C2-01 Black telefonkészülék	1 db	0 Ft				0 Ft
Mindösszesen:			**36 784 Ft**	**9 539 657 Ft**	**0 Ft**	**6 273 702 Ft**	**15 850 143 Ft**

e Ft

2.Készletek	72 706

A készleteken belül az árúk, a befejezetlen termelés és félkész termékek, a késztermékek és a készletekre adott előlegek értéke az előző évhez képest növekedett, míg az anyagok értéke minimális mértékben csökkent. A készlet elemek közül az előző évhez képest nagymértékű növekedés az áruknál található, tekintve hogy az alvállalkozók részéről megvalósult szolgáltatások egy része az önkormányzat részére a 2018-as évben kerültek készre jelentésre.

3. Követelések	117 647

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)

Megnevezés	Főkönyv	2016. évi vevő követelés	2016.évi értékvesztés összesen	2017.évi vevő követelés	2017 évi értékvesztés összesen	vevőkövetelés változás	Értékvesztés változás
Temető	31104 Össz.	0	0	0	0	0	0
311 Össz.		**0**	0	0	0	0	**0**

Út-híd v.	31201 Össz.	63 960 567	0	48 879 667	0	-15 080 900	0
Park v.	31202 Össz.	30 095 046	0	48 699 234	0	18 604 188	0
Gyepm v	31203 Össz.	1 534 360	0	3 297 769	0	1 763 609	0
Parkoló	31204 Össz.	4 456 296	0	4 066 632	0	-389 604	0
Iph.v.	31207 Össz.	1 094 800	142 387	1 447 322	142 387	352 522	0
Igaz.v.	31208 Össz.	0	0	20 316	0	20 316	0
Sportp.	31209 Össz.	6 489 574	1 002 412	8 517 082	1 002 412	2 027 508	0
Repülőtér	31210 össz	1 342 639	403 220	367 660	367 660	-974 979	-35 560
312 Össz.		**108 973 022**	**1 548 019**	**115 295 682**	**1 512 459**	**6 322 660**	**-35 560**

A mérleg fordulónapon 43 559 e Ft lejárt vevő követelést tartottunk nyilván, melyből 41 858 e Ft lejárata 1-30 nap között van. A lejárt követelésekről a fizetési felszólítások folyamatosan kiküldésre kerültek, illetve szükség esetén megtettük a jogi lépéseket a követelések behajtása érdekében.
A követelésállomány a hatályos számviteli szabályok alapján az értékvesztéssel csökkentett értéken került kimutatásra.

Megnevezés	Főkönyv	2017.évi vevő követelés	2017 évi vevőkövetelésből bérleti díjjal összefüggő követelés	Behajtásra tett intézkedések
Temető	31104 Össz.	0	0	0
311 Össz.		**0**	**0**	0
Út-híd v.	31201 Össz.	48 879 667	0	0
Park v.	31202 Össz.	48 699 234	0	0
Gyepm v	31203 Össz.	3 297 769	228 600	A bérleti díj mérlegkészítésig kiegyenlítésre került.
Parkoló	31204 Össz.	4 066 632	4 066 632	A bérleti díjak mérlegkészítésig kiegyenlítésre kerültek.
Iph.v.	31207 Össz.	1 447 322	1 023 904	A mérlegkészítésig 881 517 Ft követelés pénzügyileg rendezésre került. 142.387 Ft összegű követelés végrehajtásra átadásra került.
Igaz.v.	31208 Össz.	20 316	0	0
Sportp.	31209 Össz.	8 517 082	4 241 413	A bérleti díjból 3 239 001 Ft a mérlegkészítésig kiegyenlítésre került, míg 1.002.412 Ft követelésről a fizetési meghagyás benyújtásra került.
Repülőtér	31210 össz	367 660	0	
312 Össz.		**115 295 682**	**9 560 549**	

Az egyéb követelések között

- peresített követelésekre adott előleg 200 e Ft
- kilépett dolgozóval szemben fennálló követelés 42 e Ft, melyre 42 e Ft értékvesztés képzésre került
- TB ellátások miatti követelések 489 e Ft
- fizetési előlegek 110 e Ft
- Gödöllő Város Önkormányzatával szemben fennálló áfa követelés 1 479 e Ft
- belföldi szolgáltatók részére fizetett előlegek 885 e Ft
- szállítói túlfizetés 628 e Ft
- Iparűzési adó túlfizetés 55 e Ft
- fizetett kaució 18 e F

4. Pénzeszközök	337 366

A társaság pénzügyi helyzete stabilnak tekinthető.
A pénzeszközökből, likviditási szempontból figyelembe nem vehető

- idegen pénzeszközök 1 461

5. Aktív időbeli elhatárolások	2 724
- 2017. évvel kapcsolatos bérleti díj és parkolási tevékenységgel összefüggő bevételek	777
- a PMKH-tól a közfoglalkoztatás fedezetére biztosítandó támogatás	829
- térítésmenetes eszközátadás 2018 évre vonatkozó ráfordítása	85
- 2018. évi előfizetések, használati és bérleti díjak	956
- 2018 évi biztosítási díjak	77

6. Tőketartalék	603
A tőketartalékban az előző évhez képest változás nem történt.	

7. Eredménytartalék	275 000
A növekedés a 2016. évi adózott eredmény és a lekötött tartalék egy részének eredménytartalékba történő átvezetéséből adódik.	

8. Lekötött tartalék	112 153
- 2010. évben az eredménytartalék terhére beruházásra fordított és aktivált eszközállomány értéke	70 155
- 2011. évben lekötött eredménytartalék	60 366
A fent részletezett lekötött tartalék egy része már feloldásra került.	

9. Adózott eredmény	-23 660
- A társaság -23 660 e Ft adózott eredményéből -23 468 e Ft a közhasznú tevékenység és -192 e Ft a vállalkozási tevékenység eredménye.	

10. Céltartalékok	1 838
A társaságnál Halász Péter bírósági peres eljárásával kapcsolatosan 1 838 e Ft céltartalék lett képezve.	

11. Rövid lejáratú kötelezettségek	248 502

A rövid lejáratú kötelezettségek között a fordulónapi szállító állomány 203 325 e Ft, mely az előző évhez képest 212,5 %-re emelkedett. A nagymértékű emelkedés döntő részben az útépítési közbeszerzés nyertes ajánlatevői részéről a számla kifizetéséhez szükséges nyilatkozatok be nem nyújtására vezethető vissza (160 929 e Ft).

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek a következőkből tevődnek össze:

- állami költségvetéssel és önkormányzattal szemben fennálló kötelezettségek (adók, járulékok) 31 827 e Ft
- decemberre kifizetendő bérek 10 636 e Ft
- munkabérből történő bírói letiltások 304 e Ft
- kapott kaució 1 461 e Ft
- vevői túlfizetések 399e Ft
- Pest Megyei Kormányhivataltól kapott előleg 550 e Ft

12. Passzív időbeli elhatárolások	13 146
- fejlesztési célra kapott támogatások halasztott bevétele	9 459
- 2018. évvel kapcsolatos árbevételek	3 415
- térítés nélkül, ajándékként átvett, felleit eszközök	101
- tárgyidőszakkal kapcsolatos közüzemi díjak, anyag ktg-ek és igénybevett szolgáltatások	171

13. Munkaerő és bérgazdálkodás

A társaság létszámmegoszlása 2017. december 31.-én a következő volt:

- határozatlan idejű főállású munkavállaló 65 fő
- határozott idejű főállású munkavállaló 2 fő
- közfoglalkoztatás keretében foglalkoztatottak 5 fő

A 2017-es üzleti év folyamán összesen 14 fő közfoglalkoztatott alkalmazására került sor- átlagos statisztikai állományi létszámuk 6 fő-.
2017 januártól 2017. február 28-ig átlagosan 6 fő közfoglalkoztatott a közterületek takarításában vett részt-támogatás intenzítása 85%-, míg 2017. március 1-től 2017 december 31-ig szintén átlag 6 főt foglalkoztatott látta el ugyenezen területen a feladatot -támogatás intenzítása 85 %-.
2017 évre a közfoglalkoztatás keretében foglalkoztatottak után munkabér és költségek finanszírozására a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járás Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségére beadott igénylésre 6 306 e Ft támogatást kapott társaságunk.
Cégünk 2 fő rehabilitáltat foglalkoztatott.
A társaság dolgozói a Cafeteria keretük terhére a következő cafeteria elemek közül választhattak :
Sodexo ajándék-, kultúra-, ill. sport utalvány, SZÉP kártya, lakáscélú hiteltörlesztés, törvény szerint adómentesen adható lakáskorszerűsítési támogatás, önkéntes nyugdíjpénztári, ill. önkéntes egészségpénztári hozzájárulás, távolsági utazási bérlet 14%-os térítése, törvényben meghatározott keretek között biztosított készpénz juttatás.
A dolgozók által igénybevett cafeteria juttatások adóval növelt értéke 20 934 e Ft.

I. Önkormányzati támogatások elszámolása

Az önkormányzati finanszírozások tételesen a következő táblázatban kerülnek bemutatásra adatok e Ft ban

Megnevezés/ finanszírozási forma	Összes bevétel Ft			Beszámoló e Működési kiadásról készített 2017. évi mérlegjelentések (e Ft)			Működési kiadásról készített 2017. évi eredménykimutatás (e Ft)			Működési kiadásról pénzügyileg teljesített 2017. évi adatok/számlavezetők (e Ft)			2017. évben pénzügyileg rendezett 2016. évi elszámolások (e Ft)		
							Számviteli bejelentés (e Ft)			Pénzügyi rendezett (e Ft)			Pénzügyileg rendezett (e Ft)		
	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó
Működési bevételek az önkormányzat alaptevékenysége (kivétel beruházások és járulék-eszközök) bevételei (e Ft-ról)	151 600	40 932	192 532	108 915	44 014	220 929	364 807	95 447	460 254	123 556	34 904	158 461	39 824	5 418	45 242
Működési bevételek az önkormányzat alaptevékenysége elleglében	6 909	1 859	8 768	4 150	1 121	5 271	4 150	1 121	5 271	3 664	989	4 653	451	88	539
Egyéb működési célú támogatások bevételei	5 295	1 431	6 726	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Működési célú hitel, kölcsön	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219	59	277
Működési kiadások	5 000	1 350	6 350	5 000	1 350	6 350	4 250	1 126	5 376	3 750	1 013	4 763	868	235	1 103
Egyéb működési bevételek	14 500	3 915	18 415	14 500	3 915	18 415	14 500	3 915	18 415	13 000	3 510	16 510	1 708	526	1 984
Ellátottakat terhelő befizetések és bevételek alaptevékenység	169 500	45 765	215 265	169 585	50 480	220 065	169 585	50 480	220 065	149 853	40 460	190 313	19 732	5 330	25 062
Működési (tevékenységi) és finanszírozási bevételek (kivétel előzmeny)	169 500	45 765	215 265	145 348	39 244	184 592	144 442	38 999	183 441	140 569	37 954	178 523	41 664	11 246	52 910
Tőkejellegű bevételek	29 000	7 830	36 830	41 000	11 070	52 070	37 981	10 255	48 236	31 081	8 392	39 473	7 343	1 982	9 325
Működési célú támogatási és bevételi célú alapfeladatok bevétele	150 500	51 435	201 935	167 033	57 500	224 533	163 503	55 827	219 330	151 617	51 776	203 393	49 995	17 078	67 073
Személyi juttatások													-	-	-
Szociális hozzájárulási adó	27 500	7 425	34 925	20 000	5 400	25 400	18 617	5 027	23 644	16 833	4 545	21 378	1 681	454	2 134
Dologi kiadások finanszírozása	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Működési célú támogatás összesen:	364 100	106 494	470 594	504 200	206 494	710 694	346 026	93 668	441 694	306 233	82 908	389 141	75 833	20 500	96 333
Vagyonértékesítés vagyont egyéb önkormányzati alaptevékenység, járulék és tőkejellegű, előzmény kiadások	355 620	97 796	453 416	354 350	95 685	450 035	354 390	95 685	450 075	354 338	95 685	450 023			
Előirányzat maradványának 2016. évi pénzmaradványból (kivétel tőkejellegű bevételek)	-	-		10 551	2 848	13 402	10 473	2 828	13 301	10 473	2 828	13 301	2 654	717	3 371
Előirányzat felhasználásával	359 620	97 078	456 698	364 902	98 533	463 435	364 863	98 513	463 376	364 811	98 513	463 324	2 654	717	3 371
MŰKÖDÉSI CÉLŰ ÉS ELKÜLÖNÍTETT FELADATOK összesen:	753 720	203 572	957 292	774 102	306 027	966 129	717 889	193 081	907 970	683 044	181 421	865 465	78 487	21 217	99 704
Egyéb maradványelőirányzat/vállalkozási feladatok	-			13 048	4 243	18 027	15 830	5 148	21 978	7 846	2 114	9 961			
ÖNKORMÁNYZATI FINANSZÍROZÁS ÖSSZESEN	753 720	203 572	957 292	775 150	209 253	984 403	726 019	196 026	922 045	688 991	186 027	875 018	78 487	21 217	99 704

II. Tervhez képest történt változások rövid leírása

A társaságnak adózás előtti eredményként a tervhez képest (34 377 e Ft) 23 660 e Ft veszteséggel zárta, mely veszteség nagyrészt az ingyenes szolgáltatásokra és ingyenes eszközátadásokra vezethető vissza.

Alapfeladati keretösszegek felhasználásánál történt eltérések:

2017. évben a közterületeken található fákra kiemelt hangsúlyt fektettünk, így a fagyöngymentesítés, szárazolás, balesetveszélyes fák szakszerű kezelése több figyelmet kapott a korábbi évekhez képest , mely az üzleti tervben meghatározott összeghez képest nagyobb kiadást (10 407 e Ft) jelentett.

Egyre nagyobb hangsúlyt fektetünk a város közterületein virágok ültetésére, a köztéri és játszótéri eszközök karbantartására.

2017. évben a fenntartási munkákon felül több, nagyobb volumenű építési, környezet rendezési munkát végeztünk:

- Forgalomtechnikai munkákon belül 12,3 MFt értékben korlátcserét végeztünk a belvárosban,, 4,1 MFt értékben burkolati jelek felújító festését végeztük el.

II. Tervhez képest történt változások rövid leírása

- Zárt csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetési és fenntartási munkáinak keretében Hegyesi Mari utcánál vízelvezetés készült, Kazinczy körútnál szivárgórendszer kiépítése történt meg. Előregyártott vasbeton résfolyókák kiépítése történt meg Batsányi utcában, a Hunyadi utca kereszt utcáiban, .
- Földutak, stabilizált utak fenntartási munkáin belül a Testvérvárosok útja szervizútján stabilizált út építését végeztük. A nyomvályús földutak gréderezési munkált az év folyamán többször el kellett végezni.
- Elkészült a Széchenyi István utca II. ütemén az út- és járdaburkolat és nyílt csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, a Hunyadi János utca út- és járdaburkolat felújítása,ezzel együtt kerékpársáv kialakítására is sor került. Elkezdődött a Hunyadi János utca – Mátyás király utca csomópont felújítása, új közvilágítás és jelzőlámpa kiépítése.
- Megújult a járdaburkolat, a Munkácsy Mihály utca – Zombor utca – Szent János utca – Szabadka utca által közrezárt területen, Zombor utcában, Szent János utcában, Tisza utcában, Dózsa György út 38-58. sz előtt.
- Kazinczy lakótelepen környezet rendezési munkákat végeztünk.
- Testvérvárosok u. páratlan oldalon fasor telepítésére került sor, továbbá fákat ültettünk a Hunyadi és Lumniczer utcákba is.

Ezen kiemelt feladatok egy részét társaságunk veszteséggel tudta csak ellátni.

Vállalkozási tevékenységként a következő kiemelt köz- és zöldterületi munkák kerültek ellátásra:

- 9 db buszmegálló peron és utasváró felület kivitelezési munkáit végeztük el.
- Asbóth utcában forgalomcsillapító küszöbök készültek.
- GFT keretén belül elvégzésre került a Hunyadi János utca egyes szakaszainak gyökérmentesítése, Bajcsy-Zsilinszky Endre utcában 3 db szennyvízakna átépítése.

A 2017. évi beszámoló tényadatai alapján megállapítható, hogy a társaság összességében rendelkezésre álló forráslehetőségek keretein belül nem tudta a feladatait ellátni, így az előző években felhalmozott eredménytartalék igénybe vétele kellett a feladatai ellátásához. A társasági tevékenysége veszteséggel zárult.

A fent leírtak alapján kérem Gödöllő Város Képviselő-testületét, hogy döntsön az előterjesztés mellékletét képező 2017. évi beszámoló elfogadásáról.

Gödöllő, 2018. május 7.

Ügyvezető

V2821 Nonprofit Kft.
6600 Szentes

2017. évi adózás utáni eredmény kimutatás főkönyvenként

1. sz. melléklet
adatok e Ft-ban

	Költségek és ráfordítások		Bevételek						Eredmény	
	2017. évi terv	2017. évi tény	2017. évi terv szerinti tevékenységenkénti bevételek összesen	2017. év terv	Önkormányzattól várható 2017. évi bevételi terv tevékenységenkénti részletezésben	2017. évi tény	Önkormányzaton kívül várható bevételek és tevékenységenkénti részletezésben	2017. évi terv	Fő tevékenységcsoportonkénti eredmény terv	2017. évi tény
Alapfeladatok										
Köz- és zöldterület fenntartás és üzemeltetés	360 490	393 193	354 558	354 576	354 500	356 500	58	76	- 5 932	- 36 617
Zöldterület fenntartás és üzemeltetés	*184 702*	*178 608*	*184 027*	*187 526*	*184 000*	*187 468*	*27*	*61*	- 679	- 11 082
Gyep gondozás és ültetés		39 583			41 000	38 305		13		- 285
Növényvédelem (fa, bokor, évelő)		5 593			4 000	2 159		7		- 3 441
Virágültetés (egynyári, kétnyári, hagymás)		13 466			12 000	11 727		6		- 1 227
Közterületek takarítása		27 797			27 000	24 141		9		- 3 657
Közterületi fatömeg fenntartása, apolása, favizsgálat		29 711			24 000	22 765		6		- 6 946
Vonalas növényzetnek		7 149			6 000	7 415		3		266
Közterületi berendezések és játszótéri eszközök karbantartása		17 704			16 000	16 026		6		- 1 678
Közterületi berendezések és játszótéri eszközök újulása		4 529			6 500	4 150		7		- 379
Intézményi játszótéri berendezések karbantartása		-			5 500	-		-		-
Nyárfa ültetés		1 740			1 000	1 446		1		294
Növényápolás		28 180			28 500	20 000		10		- 7 700
Vízjelzőrendszerrel összefüggő üzemi jellegű feladatok		1 445			3 000	4 446		2		7
Közterületi csatornák vízátmérő		133			500	300		-		167
Közterület fenntartás és üzemeltetés	*395 788*	*214 585*	*169 531*	*167 050*	*180 500*	*167 035*	*31*	*15*	- 8 257	- 27 595
Forgalomtechnikai eszközök üzemeltetése és fenntartása		26 150			18 000	20 931		5		- 1 937
361 nagy gépkocsi közvonalú rendszer üzemeltetése és fenntartása		13 870			12 000	11 695		1		- 2 193
Aszfaltburkolatú utak fenntartása, burkolatjavítás		17 742			17 000	14 965		1		- 3 177
Téli üzemeltetés		52 300			30 000	41 692		3		- 14 606
Járdák, gépjárók fenntartása		18 328			14 000	15 018		1		- 3 309
Aszfaltburkolatú utak tisztántartása		9 869			13 000	7 736		1		- 1 564
Nyílt árkos csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése és fenntartása		40 070			28 000	36 769		3		- 3 304
Előtetők festése, tartása és környékének karbantartása		5 017			12 000	7 172		1		830
Tűzifa forgalmazása		2 264			500	1 901		-		- 863
Aszfaltburkolatú utak gépkocsik fenntartása		7 172			9 000	6 831		1		- 770
Közterület rendezés, illegálisan lerakott szemét felszedése, elszállítása		3 767			11 000	3 435		-		- 331
Feladatok, stabil szabályok fenntartása		16 912			20 000	15 907		1		- 28
Kiadványszerkesztés	15 457	11 678	13 964	11 306					- 1 523	- 370
Közfoglalkoztatás, közcélú munkavégzés irányítása					6 000	6 000	9 964	6 307		
Gyepmesteri tev.	13 746	20 075	14 502	14 800					756	- 5 276
Gyepmesteri telep üzemeltetése					14 500	14 500	2	500		
Megrendelésre végzett egyéb önkormányzati feladatok (iroda- és üzletépítés, előtanulási kialakítás)	333 237	306 715	322 587	364 904					350	- 21 721
Járda és útfelújítás, akadálymentesítés					339 328	364 902	59	72		
Temető	20 110	21 723	12 719	16 210			12 719	16 210	- 7 391	- 5 513
Ipari tűzi							1 100	1 493		
Karbantartó hossz. ol							2 300	3 175		
Temető fenntartás ingatlanügy							5 500	8 347		
Temető egyéb építkezés áthevítés							200	170		
Temetőfenntartás eltér. tev. alacsony közvetített szolgáltatások áfával							1 700	2 109		
Végleges, fejlesztési célra kapott támogatás és kamat bevétel							919	918		
Vagyonhasznosítás, bérbeadás	10 320	8 514	14 902	17 722					4 082	9 208
Iroda és egyéb helyiségek bérbeadása és közv. szolg-ok							14 902	17 722		
Parkoló üzemeltetés	65 082	65 088	108 006	121 603			*109 008*	*121 603*	43 926	55 915
gépjárművek: autós üzl szolgáltatás bevétele							100 190	113 338		
Pótdíj							8 800	8 261		
Pénzügyi műveletek bevételei							18	4		
Rapidfűrész üzemeltetés	10 998	15 556	8 001	1 652			8 001	1 652	- 2 997	- 13 904
Kegyeleti termékek beszerzés, tárolás és szervezési szolgáltatások							6 500	909		
Egyéb üzemeltetési műveletek bevételei							1 501	743		
Sportcentrum üzemeltetés	20 892	33 646	30 848	34 653					754	- 3 128
Bérleti díjak és közvetített szolgáltatások, egyéb bevételek					20 200	20 200	10 448	10 458		
Alapf. összesen:	885 362	956 989	917 887	988 521	753 728	759 182	184 159	174 359	32 525	- 23 468
Vállalkozási feladatok										
Köz- és zöldterület vállalkozási szolg.	-	20 225	-	25 594					-	5 369
Egyéb megrendelésre végzett munkák					-	15 348	-	9 746		
Ingatlanügy	447	7 455	2 299	1 897					1 852	- 5 651
Termék- és hárgyi eszköz értékesítés							2 299	1 897		
Vállalkozás összesen:	447	27 680	2 299	27 491	-	15 348	2 299	11 643	1 852	- 192
Alap és vállalkozás összesen:	885 809	984 672	920 186	961 012	753 728	775 030	186 458	185 982	34 377	- 23 660

VÜSZI Nonprofit Kft
Gödöllő

TEVÉKENYSÉGENKÉNTI EREDMÉNYKIMUTATÁS
2017.

2. sz. melléklet
(adatok e Ft-ban)

			721-1.	711-1.	7161	7161	712-1.	712-1.	722-1.	722-1.	713-1.	713-1.	715-1.	715-1	727-1	727-1	730-1
		Költségviselő / Költséghely	Zöldfelület fennt. és üz.	Zöldfelület fennt. és üz.	Közfoglal-koztatás	Közfoglal-koztatás	Köztisztaság fennt. és üz.	Köztisztaság fennt. és üz.	Megrendelésre végzett egyéb önk. feladatok/ járda és útép., zöldterület kiad.)	Megrendelésre végzett egyéb önk. feladatok/ járda és útép., zöldterület kiad.)	Gyepmesteralap	Gyepmesteralap	Temető fennt.	Temető fennt.	Telep bérbeadás	Telep bérbeadás	Parkoló
			2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv
51		ANYAGKÖLTSÉGEK	21 689	18 414	80	926	38 865	37 428	84 000	31 353	510	4 106	940	906	100	0	2 010
52		IGÉNYBE VETT SZOLG. ÉRTÉKE	4 510	5 532	0	0	3 364	4 970	0	1 361	465	1 385	3 241	3 861	481	342	17 305
53		EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE	130	14	0	0	90	0	0	432	0	0	30	12	0	0	410
51 - 53.		ANYAGJELLEGŰ RÁF.ÖSSZESEN	**26 328**	**23 960**	**80**	**926**	**42 319**	**42 398**	**84 000**	**33 146**	**975**	**5 493**	**4 211**	**4 779**	**581**	**342**	**19 755**
54.		BÉRKÖLTSÉG	33 723	39 283	10 631	6 834	47 019	37 062	400	2 979	4 550	7 285	5 782	5 937	0	0	12 622
55.		SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIF.	5 675	5 498	468	572	5 010	5 152	0	0	600	686	1 105	1 018	0	0	2 240
56		BÉRJÁRULÉKOK	10 230	9 771	1 544	1 635	9 861	9 102	94	695	1 165	1 721	999	1 241	0	0	2 336
54-56.		SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁF.	**49 628**	**54 552**	**12 643**	**9 041**	**62 890**	**51 316**	**494**	**3 674**	**6 315**	**9 702**	**7 886**	**8 196**	**0**	**0**	**17 198**
57		ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 399	1 572	0	0	5 565	5 717	0	0	785	1 867	3 674	3 573	990	435	5 858
	582	SAJÁT ELŐÁLLÍTÁSÚ ESZK. AKT.ÉRTÉ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2 448	0	0	0	0	0
	581	SAJÁT TERMELÉSŰ KÉSZL. ÁLL. változás	0	0	0	0	0	-3 481	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.		SZŰKÍTETT KÖZVETLEN KTG.	**77 355**	**80 084**	**12 723**	**9 967**	**110 774**	**95 950**	**84 454**	**36 820**	**8 075**	**14 514**	**15 771**	**16 548**	**1 571**	**777**	**42 811**
64		RÉSZLEGEK ÜZEMI ÁLT. KTG.	7 884	1 822	671	123	12 784	12 264	0	0	697	161	582	733	0	0	5 850
65.		GÉPKÖLTSÉGEK	5 878	6 675	52	30	14 970	18 103	2 186	971	54	401	48	124	56	47	409
	811.	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉGE	91 117	86 581	13 446	10 120	138 528	126 317	86 680	37 791	8 826	15 176	16 501	17 405	1 627	824	49 079
	812.	ELADOTT ÁRUK BESZERZÉSI ÉRTÉKE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	715	0	0
	813.	KÖZVETÍTETT SZOLGÁLTATÁSOK ÉRT	48 800	63 572	0	0	28 600	59 884	220 000	298 702	2 800	1 645	1 700	2 088	5 800	5 210	79
81		ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETLEN KTG.ÖSSZ.	**139 917**	**152 153**	**13 446**	**10 120**	**167 128**	**186 201**	**306 680**	**336 493**	**11 626**	**16 821**	**16 201**	**19 493**	**8 142**	**6 034**	**49 149**
85.		ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETETT KTG.	22 484	21 699	1 914	1 465	26 118	24 225	49 291	47 274	1 988	1 917	1 744	2 099	2 043	2 296	14 943
		KTG. MINDÖSSZESEN	**162 401**	**173 851**	**15 360**	**11 585**	**193 246**	**210 426**	**355 971**	**383 767**	**13 614**	**18 738**	**18 945**	**21 592**	**10 185**	**8 330**	**64 092**
86		EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 301	4 757	127	91	2 542	4 136	3 266	2 948	132	1 340	185	131	135	184	990
87		PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁF.	0	0	0	0	0	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0
89		ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.		KTG.ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	**164 702**	**178 608**	**15 487**	**11 676**	**195 788**	**214 585**	**359 237**	**386 715**	**13 746**	**20 078**	**20 119**	**21 723**	**10 320**	**8 514**	**65 082**
	91	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	164 000	167 465	5 000	5 000	190 500	187 039	359 528	364 982	14 500	14 500	11 900	15 292	14 900	17 890	100 190
	96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	55	8 962	6 306	0	0	0	0	0	300	917	917	0	31	8 800
	97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	27	6	2	0	31	15	59	12	2	0	2	1	2	1	18
9		BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**164 027**	**167 526**	**13 964**	**11 306**	**190 531**	**187 050**	**359 587**	**364 994**	**14 502**	**14 800**	**12 719**	**16 210**	**14 902**	**17 722**	**109 008**
		ÜZEMI TEV. EREDMÉNYE	-702	-11 088	-3 525	-370	-5 288	-27 527	291	-21 733	754	-5 278	-7 393	-5 514	4 580	9 207	43 908
		PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	27	6	2	0	31	-8	59	12	2	0	2	1	2	1	18
		ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	**-675**	**-11 082**	**-1 523**	**-370**	**-5 257**	**-27 535**	**350**	**-21 721**	**756**	**-5 278**	**-7 391**	**-5 513**	**4 582**	**9 208**	**43 926**

VÜSZI Nonprofit Kft.
Gödöllő

TEVÉKENYSÉGENKÉNTI EREDMÉNYKIMUTATÁS
2017.

2. sz. melléklet
(adatok e Ft-ban)

			730-1	731	731	7392	7392	71	71	722-1.	722-1.	729-1	729-1	72.	72.	7.	7.
		Költségviselő / Költségnem	Parkoló	Repülőtér	Repülőtér	Sportelep üzemeltetés	Sportelep üzemeltetés	Alaptevékenység összesen	Alaptevékenység összesen	Köz- és Zöldterület vállalkozás	Köz- és Zöldterület vállalkozás	Igazgatás váll.	Igazgatás váll.	Vállalkozás	Vállalkozás	A+V	A+V
			2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény	2017.évi terv	2017. évi tény
51		ANYAGKÖLTSÉGEK	6 328	2 398	948	9 185	10 432	159 706	110 843	0	1 205	0	0	0	1 205	159 706	112 048
52		IGÉNYBE VETT SZOLG. ÉRTÉKE	17 369	5 068	1 134	5 352	7 633	39 786	43 587	0	608	0	0	0	608	39 786	44 195
53		EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE	417	110	53	120	114	920	1 042	0	27	0	0	0	27	920	1 069
51 - 53.		ANYAGJELLEGŰ RÁF.ÖSSZESEN	24 114	7 506	2 135	14 657	18 179	200 412	155 472	0	1 840	0	0	0	1 840	200 412	157 312
54.		BÉRKÖLTSÉG	11 265	0	0	3 319	3 765	118 046	114 420	0	994	0	0	0	994	118 046	115 414
55.		SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIF.	2 119	0	0	831	519	16 929	15 564	0	0	0	0	0	0	16 929	15 564
56		BÉRJÁRULÉKOK	2 449	0	0	576	772	26 805	27 386	0	219	0	0	0	219	26 805	27 605
54-56.		SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁF.	15 833	0	0	4 726	5 056	161 780	157 370	0	1 213	0	0	0	1 213	161 780	158 583
57		ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	5 671	1 536	147	5 498	5 800	25 305	24 982	0	0	0	0	0	0	25 305	24 982
	582	SAJÁT ELŐÁLLÍTÁSÚ ÉSZK. AKT.ÉRTÉK	2 833	0	-180	0	0	0	-5 461	0	0	0	0	0	0	0	-5 461
	581	SAJÁT TERMELÉSŰ KÉSZL. ÁT.L. NÁLT	0	0	0	0	0	0	-3 461	0	0	0	0	0	0	0	-3 461
5.		SZŰKÍTETT KÖZVETLEN KTG.	42 985	9 042	2 102	24 881	29 035	387 497	328 882	0	3 053	0	0	0	3 053	387 497	331 935
61		RÉSZLEGEK ÜZEMI ÁLT. KTG.	5 500	0	0	0	0	28 568	20 603	0	1 336	0	0	0	1 336	28 508	21 939
63.		GÉPKÖLTSÉGEK	339	786	15	532	592	24 977	27 297	0	1 883	9	5	9	1 888	24 980	29 185
	811.	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉGE	48 824	9 828	2 117	25 413	29 627	441 036	376 782	0	6 272	9	5	9	6 277	441 045	383 059
	812.	ELADOTT ÁRUK BESZERZÉSI ÉRTÉKE	0	0	0	0	0	715	0	0	1 387	0	0	0	1 387	715	1 387
	813.	KÖZVETÍTETT SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉ	129	0	0	0	0	307 779	431 280	0	9 021	0	8	0	9 029	307 779	440 259
81		ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETLEN KTG.ÖSSZ.	48 953	9 828	2 117	25 413	29 627	749 530	808 062	0	16 680	9	13	9	16 693	749 539	824 705
85.		ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETETT KTG.	15 750	1 097	214	4 201	5 971	125 823	120 909	0	3 314	317	246	317	3 560	126 140	124 489
		KTG. MINDÖSSZESEN	64 703	10 925	2 331	29 614	33 598	875 353	928 971	0	19 994	326	259	326	20 253	875 679	949 174
86		EGYÉB RÁPORDÍTÁSOK	385	73	13 225	278	248	10 009	28 045	0	231	121	7 183	121	7 414	10 130	35 459
87		PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁF.	0	0	0	0	0	0	23	0	0	0	16	0	16	0	39
89		ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.		KTG.ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	65 088	10 998	15 556	29 892	33 846	885 362	956 989	0	20 225	447	7 458	447	27 683	885 809	984 672
	91	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	113 338	6 500	909	30 640	30 657	897 558	916 868	0	25 593	0	1 610	0	27 203	897 558	944 071
	96	EGYÉB BEVÉTELEK	8 261	1 500	743	0	0	20 179	16 613	0	0	2 299	287	2 299	287	22 478	16 900
	97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	4	1	0	6	1	150	40	0	1	0	0	0	1	150	41
9		BEVÉTELEK ÖSSZESEN	121 603	8 001	1 652	30 646	30 658	917 887	933 521	0	25 594	2 299	1 897	2 299	27 491	920 188	961 012
		ÜZEMI TEV. EREDMÉNYE	55 911	-2 998	-13 904	748	-3 188	32 525	-23 468	0	5 369	1 852	-5 561	1 852	-192	34 377	-23 660
		PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	4	1	0	6	1	150	17	0	1	0	-16	0	-15	150	2
		ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	55 915	-2 997	-13 904	754	-3 188	32 525	-23 468	0	5 369	1 852	-5 561	1 852	-192	34 377	-23 660

3. számú melléklet

Gyepfenntartás és fűnyírás

2017. év

Sorsz.	Megnevezés	Fű m2	Vágások száma	Vágott felület (m2)
1.	**Intenzív területek fűvágása gyűjtéssel évi kétszeri gyepszellőztetéssel és tápanyagutánpótlással ellátva**			
1	Állomás út Királyi Váróterem melletti közforgalmú vasút területe	986	14	13 804
2	Főtér és környezete	5 284	17	89 828
3	Mária kert	2 540	16	40 640
4	Petőfi tér közpark Gábor Áron utca -Evangélikus templom körüli terület	493	14	6 902
5	Szentháromság tér	1 430	15	21 450
6	Tulipános szökőkút körüli közterület	641	13	8 333
7	Szilhát utca (Munkaügyi központnál)	450	12	5 400
	1.1. összesen:			**186 357**
2.	**Extenzív területek fűnyírása szegélyezéssel (lakótelep, részben) gyűjtéssel és szállítással**			
1	Ambrus Zoltán köz LAKÓTELEP - Kossuth Lajos utca - Ambrus Zoltán - Szent Imre utca lakótelepek körüli közterület	5 530	7	38 710
2	Játszótér (közt.) Alsópark (fitness)	404	8	3 232
3	Játszótér (közt.) Címer u.	4 178	8	33 424
4	Játszótér (közt.) Csokonai Vitéz Mihály út	1 014	8	8 112
5	Játszótér (közt.) Egyetem tér	1 520	8	12 160
6	Játszótér (közt.) Faiskola tér	2 275	8	18 200
7	Játszótér (közt.) Gébics u.	2 086	8	16 688
8	Játszótér (közt.) Juhar u.	274	8	2 192
9	Játszótér (közt.) Köztársaság út (SPAR)	2 505	8	20 241
10	Játszótér (közt.) Ligeti Juliska u.	2 062	8	16 496
11	Játszótér (közt.) Römer Flóris u.	5 974	8	47 792
12	Játszótér (közt.) Tessedik S. u./Major u. sarok	869	8	6 952
13	Játszótér (közt.) Őrréti tó	1 200	8	9 600
14	Kazinczy körút LAKÓTELEP Dózsa György út lakóteleppel	19 124	7	133 868
15	Kossuth Lajos utca LAKÓTELEP Erzsébet körút, Szabadság tér lakótelep része egyben	23 369	7	163 583
16	Munkácsy Mihály LAKÓTELEP Szabadka - Szent János - Munkácsy Szabadság út által határolt terület Pedál László lakóteleppel együtt	34 490	7	241 430
17	Palotakert LAKÓTELEP Alsó park - Állomás út által körülhatárolt terület	37 553	7	227 871
18	Remsey LAKÓTELEP	2 400	8	19 200
19	Szent János utcai LAKÓTELEP	10 098	7	70 686
20	Szőlő utca LAKÓTELEP Rákos patak- Lumniczer utca- Szőlő utca által határolt teljes közterület Deák térrel együtt	21 007	9	189 063
	Ligeti Juliska - Napközis tábor	7 000	4	21 000
21	Ady Endre sétány Grassalkovich Kastély előtti (Martinovics-Tessedik-Szabadság-Ady határos oldalai közút menti kaszálás)	12 595	12	138 545
22	Ady Endre sétány közpark megnevezésű Martinovics utca által kettévágott zöld terület	14 001	11	140 010

Gyepfenntartás és fűnyírás

2017. év

Sorsz.	Megnevezés	Fű m2	Vágások száma	Vágott felület (m2)
23	Alsó park Grassalkovich szobor környezete Ady Endre sétány - Zeneiskola -Erdő - Szabadság út által körülhatárolt terület	14 897	11	148 970
24	Dózsa György út - Fa-ú kereszt környezete	508	10	5 080
25	Dózsa György út Crossbar (Régi posta előtti tér) Kossuth sarok	424	10	4 240
26	Faiskola tér játszótérrel együtt	4 621	11	46 210
27	Gróf Teleki Pál tér	1 352	14	17 576
28	Máriabesnyő Kapucinsok tere -Templom körüli terület	19 253	10	173 277
29	Máriabesnyő Szabadság út - szerviz út közötti Búcsú tér (csökkentett)	22 012	11	198 108
30	Máriabesnyő trianoni kereszt körül	675	10	6 750
31	Rét utca Úrréti tó környéke	6 850	10	68 500
32	Szabadság út - Palotakerti COOP ABC körüli terület	1 066	11	10 660
33	Szabadság út Bezsilla villa volt rendőrség épülete	1 582	10	15 820
34	Szabadság út Művelődési központ körüli közparkok	9 196	13	101 156
	Blaháné - Manna park	682	2	1 364
35	Alsó park teljes területe	112 153	14	1 457 987
36	Alsó park várakozók tere /teljes területben benne/	2 545	13	30 540
37	Erzsébet park - sportpálya mögötti terület	12 263	10	110 367
38	Erzsébet park Kálvária környezete - bejárat melletti terület - kőszikla körüli terület	6 067	11	60 670
39	Erzsébet park régi rész, öreg hársfasor melletti területek	3 570	11	35 700
	1.3. összesen:			**4 072 030**
1.5	**Közút menti kaszálás gyűjtéssel, szállítással, szegély takarítással**			
1	Álomás tér kollégium területe	930	6	5 580
2	Álomás út teljes szakasza	11 800	6	70 800
3	Babati utca bal oldala Hajó-Címer utca között	3 591	6	21 546
4	Dózsa György út - köztemető előtti terület	417	6	2 502
5	Dózsa György út teljes szakasz	26 506	6	159 036
6	Faiskola utca - Török Ignác utca sarok	743	6	4 458
7	Hegy utca buszforduló	3 826	6	22 956
8	Hegy utca - Lázár Vilmos utca sarok	569	6	3 414
9	Hunyadi János utca páratlan oldala (Grassalkovich - Mátyás K. között)	2 878	6	17 268
10	Klapka György út- Tavasz utca kereszteződés abc előtt	646	8	5 168
11	Klapka György út Tél utcával szemben terület	5 390	6	32 340
12	Martinovics Ignác utca Kastély melletti terület	3 931	6	23 586
13	Szabadság út - Bútorárúház előtti terület	4 210	6	25 260
14	Szabadság út - Kastély melletti terület	3 706	6	22 236
15	Szabadság út teljes szakasz	18 622	6	111 732
16	Szilhát utca 26 előtti terület	42	6	252
17	Szilhát utca 49. járda melletti terület templomig	398	6	2 388
18	Táncsics Mihály út Erzsébet park oldala	881	7	6 167
19	Tessedik Sámuel utca Kastély melletti terület	3 294	6	19 764
20	Testvérvárosok útja Grassalkovich utcáig	6 971	6	41 826

3. számú melléklet

Gyepfenntartás és fűnyírás

2017. év

Sorsz.	Megnevezés	Fű m2	Vágások száma	Vágott felület (m2)
21	Toldi Miklós utca - köztemető melletti terület	838	6	5 028
22	Virág utca - köztemető mögötti terület	495	6	2 970
23	Premontrei utca	612	1	612
24	Ádám utca - Szőlő utca kereszteződés	285	1	285
25	Petőfi Sándor utca	472	1	472
26	Testvérvárosok útja - Szabadka u. sarok (sarjkaszálás)	525	1	1 050
27	Lovas utca	884	1	1 768
28	Dalmady u. Állomás út felőli vége	336	1	672
29	Bem József u.	176	1	352
30	Fenyvesi Nagyút	460	1	460
31	Blaháné út - M3 rézsűk	1 621	4	6 484
32	Lovas utca	884	1	884
33	Semmelweis u.	156	1	156
34	Ady Endre sétány - Török Ignác sarok	552	6	3 312
35	Ady Endre sétány Isaszegi út sarka	512	6	3 072
36	Ady Endre sétány Mentőállomás	159	6	954
37	Boglárka utcai árok	1 855	6	11 130
38	Damjanich János Hóvirág kereszteződésében zöldterület a Damjanich vonalában	800	7	4 800
39	Gerle utca- Blaháné utca sarok(saroktól Lázár V. lg tartó szakasz autp.oldal)	2 235	6	13 410
40	Gerle utca Lázár- Perczel közötti szakasz mindkét oldala	2 072	6	12 432
41	Gomba utca Présház utca - Mátyás király közötti zöldterület	4 710	7	32 970
42	Ivánka Imre északi része (Erdélyi Ferenc Damjanich közti szakasz)	1 200	6	7 200
43	Kenyérgyári út (honvédségi oldala)	2 400	6	14 400
44	Kerengő utca Boglárka- Damjanich között jobb oldal	819	6	4 914
45	Kétház utca - Török Ignác utca sarok ált. iskola + zöld sziget	650	6	3 900
46	Kollár Sándor utcától-Kenyérgyári út (honvédségi oldal)	1 800	6	10 800
47	Kőrösi Csoma Sándor utca végén buszforduló	1 015	6	6 090
48	Lovarda utca - Martinovics utca sarok	775	8	5 425
49	Mandula utca Klapka felőli oldala	881	7	6 167
50	Mátyás király utca – Szilágyi E.u. sarok	563	6	3 378
51	Nádor köz	800	6	4 800
52	Orgona köz	1 000	6	6 000
53	Őz utca (nyugati oldal beépítetlen)	2 000	6	12 000
54	Szilágyi Erzsébet páratlan oldal (MátyásK.-Rózsa között) 14/2015(V.14)rendelet	1 500	6	9 000
55	Tessedik Sámuel utca 6. előtti terület	159	6	954
56	Tessedik Sámuel utca - Repülőséri út kereszteződés	1 562	6	9 372
57	Fogadalom u	1 354	1	1 354
58	Isaszegi út	6 174	3	18 372
	1.6. összesen:			**822 678**
1.7.	**Allergén növények vágása gyűjtéssel és szállítással**			
1	Éva utca 1.	335	3	1 005
2	Éva utca 3.	233	2	466

Gyepfenntartás és fűnyírás

2017. év

Sorsz.	Megnevezés	Fű m2	Vágások száma	Vágott felület (m2)
3	Szabadság tér 20. volt teniszpálya	2 552	3	7 656
4	Szabadság út - MOL kút körüli terület közpark	2 960	3	8 880
5	Szabadság út 23. Civil ház	42	3	126
6	Szőlő utca	1 260	2	2 520
7	Szőlő utca 47. út	200	3	600
8	Fürdő utca Zsidó temető	1 409	4	5 636
9	Ádám utca 54.	632	3	1 896
10	Ádám utca 57.	504	3	1 512
11	Ádám utca 81	573	3	1 719
12	Ady Endre sétány 10 szám	400	3	1 200
13	Antalhegyi utca 120.	1 728	3	5 184
14	Besnyő utca és Bánki D. u. között /Máriabesnyő tüzép körül/	2 000	3	6 000
15	Blaháné utca gyerektábor belső terület	1 809	3	5 427
16	Blaháné utca 244 szám	250	3	750
17	Blaháné utca 47-49 és 51 között	1 268	3	3 804
18	Blaháné utca és Ligeti Juliska között	7 138	3	21 414
19	Boncsoki dűlő	6 616	3	19 848
20	Boncsoki dűlő út	3 552	3	10 656
21	Címer utca Kereszt utca melletti terület	1 026	3	3 078
22	Damjanich János utca 119 szám	6 477	3	19 431
23	Damjanich János utca 21/a szám	1 272	3	3 816
24	Damjanich János utca 21/b szám	1 272	3	3 816
25	Dózsa György út 154. a vízmű körül	2 807	3	8 421
26	Dózsa György út 72. szám	858	3	2 574
27	Dózsa György út Dobogó megnevezésű zártkert	1 258	3	3 774
28	Fecske utca 1.	522	3	1 566
29	Fecske utca 3.	671	3	2 013
30	Gárdonyi Géza utca 31.	730	3	2 190
31	Haraszti út ipartelep mellett	15 616	3	46 848
32	Harmat utca 13 szám alatti telekrész	420	3	1 260
33	Havas utca 46. szemben út megnevezésű terület	2 100	3	6 300
34	Hegy utca vízmű mellett Molly dombbal együtt	1 557	4	6 228
35	Hétház utca 7. mögötti bezárt	1 572	3	4 716
36	Kecskés dűlő út	2 236	3	6 708
37	Knézits Károly utca 20 számmal szemben telek	4 956	3	14 868
38	Kornya Mihály utca (2 telek)	2 029	3	6 087
39	Kornya Mihály utca mellett Shell-kút környéke	475	2	950
40	Kossuth Lajos utca 12 mögött	1 206	3	3 618
41	Lázár Vilmos utca 100.	1 794	3	5 382
42	Lumniczer Sándor utca		1	476
43	Martinovics Ignác utca 2.	430	3	1 290
44	Martinovics Ignác utca 4.	652	3	1 956
45	Mátyás király utca Vincellér utca sarok	347	3	1 041
46	Meggyes Fenyvesi nagyút mellett	19 415	3	58 245
47	Mikes Kelemen utca	3 097	4	12 388

3. számú melléklet

Gyepfenntartás és fűnyírás

2017. év

Sorsz.	Megnevezés	Fű m2	Vágások száma	Vágott felület (m2)
48	Mikes Kelemen utca Aranyos patak mellett	448	5	2 240
49	Napsugár utca 2.	1 055	3	3 165
50	Országalma utca mellett Csanakban, Koronázási tér - Érsek utca - Jogar utca	5 588	3	16 764
51	Panoráma utca	791	3	2 373
52	Perczel Mór utca 21 és Lázár Vilmos G által bezárt terület	1 555	3	4 665
53	Peres utca 45. út megnevezésű terület	1 058	3	3 174
54	Peres utca 47. sarok telek	1 058	3	3 174
55	Petőfi tér 8. iskola	785	3	2 355
56	Rőges u. 18.	2 535	3	7 603
57	Rőges u. 19.	1 908	3	5 724
58	Szabadság út 2. testőrlaktanya belső része	1 000	3	3 000
59	Szárítópuszta	45 340	3	136 020
60	Szivárvány utca 1	3 090	3	9 270
61	Tessedik Sámuel utca Vásártér Kőrösi Csoma Sándor u.	10 638	3	31 914
62	Tisza utca	800	1	800
63	Túróc utca	21 324	3	63 972
64	Vasvári Pál utca	477	3	1 431
65	Zápor utca 1.	1 180	1	1 180
66	Isaszegi út kerékpárút	6 124	2	12 248
67	Turul utca	342	1	342
68	Köztársaság út 0194/2 HRSZ	3 368	2	6 736
69	Piparc utca 0194/268	4 520	2	9 040
	1.8. összesen:			**562 529**

4. számú melléklet

Fa és cserjeültetés

2017. év

Terület	Faj	Mennyiségi egység	Mennyiség (db)
Bajcsy-Zsilinszky E. u.	Fraxinus	db	30
Paál László köz	Fraxínus	db	5
Úrréti tó	Salix	db	4
Munkácsy Mihály i.	Acer	db	15
Paál László köz	Acer	db	5
Szabadka u.	Acer	db	4
Szabadka u.	Tilia	db	5
Alsópark	Cerasus	db	3
Palotakert játszótér	Acer	db	2
	Összesen:	**db**	**73**
Gébics utca	vegyes	db	5
GIM ház	Cupressus	db	1
Főtér	Potentila	db	270
Főtér	Potentila	db	2
Főtér	Cornus	db	40
Gábor Áron utca	Cariopteris	db	80
Gábor Áron utca	Hipericum	db	180
Gábor Áron utca	Hipericum	db	36
Palotakert játszótér	Cornus	db	72
Palotakert játszótér	Veigela	db	4
Palotakert játszótér	Cariopteris	db	12
Palotakert játszótér	Prunus	db	9
Palotakert játszótér	Cornus	db	4
Szentháromság kert	Rosa	db	50
Ady Endre sétány	Taxus	db	120
	Összesen:	**db**	**885**

5. számú melléklet

Növényültetés

2017. év

Dátum	Növény típus	Terület	Faj	Mennyiség	Mennyiségi egység
2017.03.13	kétnyári	Főtér	Viola ssp.	37	db
2017.03.21	kétnyári	Városközpont	Viola ssp.	96	db
2017.03.23	kétnyári	Vasútállomás	Viola ssp.	240	db
2017.03.24	kétnyári	Város területe	Viola ssp.	303	db
2017.03.24	kétnyári	Város területe	Viola ssp.	145	db
2017.03.09	egnyári	Főtér	Viola ssp.	300	db
2017.03.13	egynyári	Temető	Viola ssp.	10	db
2017.03.20	egynyári	Városközpont	Viola ssp.	1 155	db
2017.03.29	egynyári	Városközpont	Viola ssp.	21	db
2017.04.06	egynyári	Majosnyő temető	Viola ssp	18	db
2017.04.12	egynyári	Városi Könyvtár	Viola ssp.	18	db
2017.04.27	évelő	Főtér	Geranium ssp.	220	db
2017.04.28	évelő	Főtér	Geranium ssp.	220	db
2017.05.02	évelő	Főtér	Lavandula ssp.	661	db
2017.05.02	évelő	Főtér	Aegopodium podagraria	168	db
2017.05.03	évelő	Főtér	Bergenia ssp.	72	db
2017.05.03	évelő	Főtér	Pachysandra terminalis	140	db
2017.05.04	évelő	Gábor Áron utca	Bergenia ssp.	57	db
2017.05.04	évelő	Gábor Áron utca	Pachysandra terminalis	128	db
2017.06.06	évelő	Palotakert	Lavandula ssp.	54	db
2017.06.06	évelő	Palotakert	Hemerocallis ssp.	54	db
2017.06.06	évelő	Palotakert	Pennysetum ssp.	4	db
2017.05.03	egynyári	Kossuth L. u.	Pelargonium peltatum	80	db
2017.05.04	egynyári	Városközpont	Pelargonium zonale	156	db
2017.05.10	egynyári	Városközpont	Pelargonium zonale	40	db
2017.05.10	egynyári	Városközpont	Petunia ssp.	6	db
2017.05.11	egynyári	Vasútállomás	Pelargonium zonale	168	db
2017.05.11	egynyári	Vasútállomás	Senecio cruentus	200	db
2017.05.11	egynyári	Vasútállomás	Canna indica	10	db
2017.05.11	egynyári	Vasútállomás	Tagetes ssp	220	db
2017.05.11	egynyári	Városközpont	Senecio cruentus	330	db
2017.05.11	egynyári	Városközpont	Tagetes ssp.	478	db
2017.05.11	egynyári	Városközpont	Begonia ssp.	300	db
2017.05.11	egynyári	Városközpont	Pelargonium zonale	172	db
2017.05.11	egynyári	Városközpont	Begonia ssp.	820	db
2017.05.16	egynyári	Főtér	Lantana camara	28	db
2017.05.16	egynyári	Főtér	Petunia ssp.	220	db
2017.05.16	egynyári	Főtér	Salvia ssp.	80	db
2017.05.16	egynyári	Főtér	Celosia argentea	70	db
2017.05.16	egynyári	Főtér	Gazania rigens	380	db
2017.05.16	egynyári	Főtér	Iresine ssp.	60	db
2017.05.16	egynyári	Főtér	Ipomoea batata	69	db
2017.05.16	egynyári	Főtér	Lobularia maritima	165	db
2017.05.16	egynyári	Főtér	Pelargonium zonale	84	db
2017.05.17	egynyári	Városközpont	Lobularia maritima	28	db
2017.05.17	egynyári	Városközpont	Begonia ssp.	320	db
2017.05.17	egynyári	Városközpont	Gazania rigens	60	db
2017.05.17	egynyári	Városközpont	Lobularia maritima	30	db
2017.05.17	egynyári	Városközpont	Pennisetum ssp.	10	db
2017.05.17	egynyári	Városközpont	Lantana camara	80	db
2017.05.18	egynyári	Gödöllő területe	Canna indica	74	db
2017.05.18	egynyári	Gödöllő területe	Pennisetum ssp.	102	db
2017.05.18	egynyári	Gödöllő területe	Verbena x hybrida	96	db
2017.05.18	egynyári	Gödöllő területe	Catharanthus roseus	100	db
2017.05.18	egynyári	Gödöllő területe	Iresine ssp.	160	db
2017.05.18	egynyári	Gödöllő területe	Tagetes ssp.	350	db
2017.05.18	egynyári	Gödöllő területe	Catharanthus roseus	100	db
2017.05.18	egynyári	Ady Endre sétány	Petunia 'Surfinia'	448	db
2017.05.19	egynyári	Dózsa Gy. Út	Petunia 'Surfinia'	270	db

Dátum	Növény típus	Terület	Faj	Mennyiség	Mennyiségi egység
2017.05.23	egynyári	Isaszegi út	Petunia 'Surfinia'	12	db
2017.05.23	egynyári	Ady Endre stny.	Salvia ssp.	200	db
2017.05.23	egynyári	Ady Endre stny.	Canna indica	42	db
2017.05.23	egynyári	Ady Endre stny.	Begonia ssp.	170	db
2017.05.23	egynyári	Ady Endre stny.	Iresine ssp.	30	db
2017.05.24	egynyári	Gödöllő területe	Petunia 'Surfinia'	110	db
2017.05.25	egynyári	Vasútállomás	Petunia 'Surfinia'	24	db
2017.05.25	egynyári	Vasútállomás	Ipomoea batata	28	db
2017.05.25	egynyári	Vasútállomás	Pelargonium zonale	21	db
2017.05.25	egynyári	Vasútállomás	Pelargonium zonale	1	db
2017.05.25	egynyári	Vasútállomás	Petunia 'Surfinia'	8	db
2017.05.25	egynyári	Vasútállomás	Ipomoea batata	5	db
2017.05.25	egynyári	Ady Endre stny.	Petunia 'Surfinia'	12	db
2017.05.30	egynyári	Patak tér	Tagetes ssp.	144	db
2017.05.30	egynyári	Patak tér	Lobularia maritima	28	db
2017.05.30	egynyári	Patak tér	Lobularia maritima	120	db
2017.05.30	egynyári	Patak tér	Tagetes ssp.	144	db
2017.05.30	egynyári	Patak tér	Salvia ssp.	80	db
2017.05.30	egynyári	Patak tér	Petunia 'Surfinia'	28	db
2017.05.30	egynyári	Patak tér	Gazania rigens	60	db
2017.05.30	egynyári	Patak tér	Pennisetum ssp.	38	db
2017.06.01	egynyári	Szabadság tér	Petunia 'Surfinia'	87	db
2017.06.01	egynyári	Szabadság tér	Senecio cruentus	100	db
2017.06.01	egynyári	Szabadság tér	Tagetes ssp.	190	db
2017.06.01	egynyári	Szabadság tér	Ipomoea batata	52	db
2017.06.01	egynyári	Szabadság tér	Penstemon ssp.	150	db
2017.06.01	egynyári	Szabadság tér	Catharanthus roseus	220	db
2017.06.01	egynyári	Szabadság tér	Salvia ssp.	60	db
2017.06.01	egynyári	Szabadság tér	Senecio cruentus	32	db
2017.06.07	egynyári	Főtér	Tagetes ssp.	104	db
2017.06.07	egynyári	Főtér	Salvia ssp.	123	db
2017.06.07	egynyári	Főtér	Begonia ssp.	260	db
2017.06.07	egynyári	Főtér	Penstemon ssp.	75	db
2017.06.07	egynyári	Főtér	Pelargonium zonale	165	db
2017.06.07	egynyári	Főtér	Petunia 'Surfinia'	263	db
2017.06.07	egynyári	Főtér	Catharanthus roseus	100	db
2017.06.07	egynyári	Főtér	Lobularia maritima	80	db
2017.06.12	egynyári	Palotakert	Plectranthus scutellaroides	135	db
2017.06.12	egynyári	Palotakert	Catharanthus roseus	120	db
2017.06.12	egynyári	Palotakert	Pelargonium zonale	28	db
2017.06.12	egynyári	Palotakert	Begonia ssp.	18	db
2017.06.12	egynyári	Palotakert	Gazania rigens	12	db
2017.06.12	egynyári	Palotakert	Petunia ssp.	256	db
2017.06.12	egynyári	Palotakert	Pelargonium zonale	378	db
2017.06.13	egynyári	Ady Endre stny.	Petunia ssp.	65	db
2017.06.13	egynyári	Palotakert	Petunia ssp.	60	db
2017.06.15	egynyári	Sportpálya	Pelargonium zonale	126	db
2017.06.15	egynyári	Sportpálya	Catharanthus ruseus	400	db
2017.06.20	egynyári	Főtér	Catharanthus roseus	131	db
2017.06.20	egynyári	Művészetek Háza	Lantana canara	32	db
2017.06.20	egynyári	Művészetek Háza	Petunia ssp.	92	db
2017.06.21	egynyári	Főtér	Begonia ssp.	964	db
2017.06.21	egynyári	Város területe	Petunia ssp.	0	db
2017.06.27	egynyári	Gyepmesteri telep	Pelargonium zonale	36	db
2017.06.27	egynyári	Gyepmesteri telep	Verbena x hybrida	24	db
2017.06.27	egynyári	Gyepmesteri telep	Lantana canara	24	db
2017.06.27	egynyári	Gyepmesteri telep	Scabiosa ssp.	85	db
2017.06.29	egynyári	telephely	Pelargonium zonale	80	db
2017.06.29	egynyári	telephely	vegyes egynyári	100	db
2017. Július	évelő	Főtér	Hosta ssp.	200	db
2018. Július	évelő	Főtér	Heuchera ssp.	60	db
2018. Július	évelő	Főtér	Ligularia ssp.	20	db

Dátum	Növény típus	Terület	Faj	Mennyiség	Mennyiségi egység
2018. július	évelő	Főtér	Matteuccia ssp.	20	db
2018. július	évelő	Mária-kert	Echinacea ssp.	140	db
2018. augusztus	évelő	Főtér - Szállodai udvar	Echinacea ssp.	50	db
2018. szeptember	kétnyári	Főtér - Gábor Áron utca	Brassica oleracea	810	db
2018. október	kétnyári	Ady Endre sétány	Brassica oleracea	598	db
2018. október	kétnyári	Ady Endre sétány	Viola cornuta	960	db
2018. október	kétnyári	Ady Endre sétány	Viola wittrockiana	3 160	db
2018. október	kétnyári	Ady Endre sétány	Myositis sylvatica	80	db
2018. október	kétnyári	Alsó park	Viola cornuta	672	db
2018. október	kétnyári	Alsó park	Viola wittrockiana	600	db
2018. október	kétnyári	Alsó park	Myositis sylvatica	95	db
2018. október	kétnyári	Főtér	Brassica oleracea	290	db
2018. október	kétnyári	Főtér	Viola cornuta	2 794	db
2018. október	kétnyári	Főtér	Viola wittrockiana	2 860	db
2018. október	kétnyári	Főtér	Myositis sylvatica	240	db
2018. október	kétnyári	Főtér	Bellis perennis	400	db
2018. október	kétnyári	Gödöllő területe	Viola wittrockiana	600	db
2018. október	kétnyári	Kossuth Lajos utca	Viola wittrockiana	600	db
2018. október	kétnyári	Kossuth Lajos utca	Myositis sylvatica	290	db
2018. október	kétnyári	Kossuth Lajos utca	Viola cornuta	384	db
2018. október	kétnyári	Patak tér	Viola wittrockiana	1 180	db
2018. október	kétnyári	Patak tér	Myositis sylvatica	80	db
2018. október	kétnyári	Petőfi Sándor utca	Viola wittrockiana	720	db
2018. október	kétnyári	Petőfi Sándor utca	Viola cornuta	580	db
2018. október	kétnyári	Petőfi Sándor utca	Brassica oleracea	100	db
2018. október	kétnyári	Petőfi Sándor tér	Brassica oleracea	84	db
2018. október	kétnyári	Petőfi Sándor tér	Bellis perennis	340	db
2018. október	kétnyári	Petőfi Sándor tér	Viola cornuta	1 508	db
2018. október	kétnyári	Petőfi Sándor tér	Viola wittrockiana	1 756	db
2018. október	kétnyári	Szabadság út	Viola cornuta	1 280	db
2018. október	kétnyári	Szilhát utca	Viola wittrockiana	591	db
2018. október	kétnyári	Temető	Viola wittrockiana	400	db
2018. október	kétnyári	Temető	Brassica oleracea	60	db
2018. október	kétnyári	Vasútállomás	Myositis sylvatica	200	db
2018. október	kétnyári	Vasútállomás	Bellis perennis	620	db
2018. október	kétnyári	Vasútállomás	Viola wittrockiana	300	db
2018. október	kétnyári	Vasútállomás	Viola cornuta	416	db
2018. október	kétnyári	Lakótelepek	Brassica oleracea	42	db
2018. október	kétnyári	Lakótelepek	Viola cornuta	700	db
2018. október	kétnyári	Lakótelepek	Viola wittrockiana	370	db
2018. október	kétnyári	Táncsics Mihály u.	Viola wittrockiana	140	db
2018. október	kétnyári	Klapka György út	Brassica oleracea	10	db
2018. október	kétnyári	Klapka György út	Viola wittrockiana	60	db
2018. október	kétnyári	Klapka György út	Bellis perennis	30	db
2018. november	hagymás	Dózsa György út	Tulipa ssp.	550	db
2018. november	hagymás	Főtér	Tulipa ssp.	900	db
2018. november	hagymás	Gödöllő területe	Tulipa ssp.	2 930	db
2018. november	hagymás	Ady sétány, MUZA, Patak tér, Állomás, Alsópark, Mária-kert, Petőfi tér, Szabadság út	Tulipa ssp.	2 525	db
2018. november	hagymás	Petőfi Sándor tér, MUZA	Hyacinthus ssp.	80	db
2018. november	hagymás	Szabadság tér	Tulipa ssp.	50	db
2018. november	hagymás	Táncsics Mihály utca	Tulipa ssp.	500	db
2018. november	hagymás	Szilhát utca	Tulipa ssp.	600	db
		nyári és kétnyári, évelő, valamint hagymás növény összes		50 080	db

6. számú melléklet

Köztéri és közintézményi játszóterek felsorolása

2017. év

Sorszám	Játszótér helye
1	Úrrétf tó
2	Kazinczy krt. 7.
3	Ambrus köz 7.
4	Erzsébet királyné krt. 28.
5	Szent István tér
6	Szabadság tér 18.
7	Szőlő u. 30.
8	Szent János u. 24.
9	Palotakert 8.
10	Palotakert 9.
11	Palotakert 1. előtt
12	Palotakert 1-2. mögött
13	Palotakert 6/B
14	Faiskola tér
15	Gébics utca
16	Tessedik S. u / Major u.
17	Csokonai Vitéz Mihály u.
18	Rómer Flóris u.
19	Köztársaság út (SPAR)
20	Címer utca
21	Alsópark (fitness park)
22	Alsópark játszótér
23	Juhar utca
24	Kazinczy krt. 30/C
25	Ligeti Juliska u.
26	Patak tér
27	Szentháromság tér
28	Széchenyi utca

Adatok E Ft-ban

Éves beszámoló

A változat				Előző év		Tárgyév
ESZKÖZÖK (aktivák)						
A.			Befektetett eszközök	285 199		297 139
	I.		Immateriális javak	492		548
		1.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
		2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
		3.	Vagyoni értékű jogok	492		548
		4.	Szellemi termékek			
		5.	Üzleti vagy cégérték			
		6.	Immateriális javakra adott előlegek			
		7.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
	II.		Tárgyi eszközök	284 707		296 591
		1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	176 085		191 303
		2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	46 645		39 501
		3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	34 719		37 966
		4.	Tenyészállatok			
		5.	Beruházások, felújítások	27 248		27 821
		6.	Beruházásokra adott előlegek			
		7.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
	III.		Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
		1.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
		2.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
		3.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
		4.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
		5.	Egyéb tartós részesedés	0		0
		6.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
		7.	Egyéb tartósan adott kölcsön			
		8.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
		9.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
		10.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
B.			Forgóeszközök	449 838		527 719
	I.		Készletek	60 358		72 706
		1.	Anyagok	49 941		49 259
		2.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	1 148		2 067
		3.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
		4.	Késztermékek			2 562
		5.	Áruk	9 264		17 222
		6.	Készletekre adott előlegek	5		1 596
	II.		Követelések	108 296		117 647
		1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	107 425		113 783
		2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
		3.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
		4.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
		5.	Váltókövetelések			
		6.	Egyéb követelések	871		3 864
		7.	Követelések értékelési különbözete			
		8.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
	III.		Értékpapírok	0		0
		1.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
		2.	Jelentős tulajdoni részesedés			
		3.	Egyéb részesedés			
		4.	Saját részvények, saját üzletrészek			
		5.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
		6.	Értékpapírok értékelési különbözete			
	IV.		Pénzeszközök	281 174		337 366
		1.	Pénztár, csekkek	310		1 942
		2.	Bankbetétek	280 864		335 424
C.			Aktív időbeli elhatárolások	1 606		3 724
		1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 267		1 606
		2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	339		1 118
		3.	Halasztott ráfordítások			
			Eszközök összesen	736 633		827 582

Mérleg

Adatok E Ft-ban Adatok E Ft-ban

Források (passzívák)						
				Előző év		Tárgyév
D.			Saját tőke	587 756		564 096
	I.		*Jegyzett tőke*	*200 000*		*200 000*
			Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
	II.		*Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)*			
	III.		*Tőketartalék*	*603*		*603*
	IV.		*Eredménytartalék*	*244 786*		*275 000*
	V.		*Lekötött tartalék*	*116 699*		*112 153*
	VI.		*Értékelési tartalék*			
		1.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
		2.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
	VII.		*Adózott eredmény*	*25 668*		*-23 660*
E.			Céltartalékok	0		1 838
		1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		1 838
		2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
		3.	Egyéb céltartalék			
F.			Kötelezettségek	133 146		248 502
	I.		*Hátrasorolt kötelezettségek*	*0*		*0*
		1.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
		2.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
		3.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
		4.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
	II.		*Hosszú lejáratú kötelezettségek*			
		1.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
		2.	Átváltoztatható kötvények			
		3.	Tartozások kötvénykibocsátásból			
		4.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
		5.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
		6.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
		7.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
		8.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
		9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
	III.		*Rövid lejáratú kötelezettségek*	*133 146*		*248 502*
		1.	Rövid lejáratú kölcsönök			
			ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
		2.	Rövid lejáratú hitelek			
		3.	Vevőktől kapott előlegek			
		4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	95 682		203 325
		5.	Váltótartozások			
		6.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
		7.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
		8.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
		9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	37 464		45 177
		10.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
		11.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
G.			Passzív időbeli elhatárolások	15 731		13 146
		1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	9 779		3 415
		2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 475		171
		3.	Halasztott bevételek	10 477		9 560
			Források összesen	736 633		827 582

Eredménykimutatás

Az eredménykimutatás előírt tagolása (összköltség eljárással)

Adatok E Ft-ban

			Tétel megnevezése	Előző év 2016.12.31	Előző évek módosításai	Tárgyév 2017.12.31
		01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	821 341		944 071
		02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
	I.		***Értékesítés nettó árbevétele (01+02)***	***821 341***	***0***	***944 071***
		03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	1 148		3 481
		04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	21 060		5 619
	II.		***Aktivált saját teljesítmények értéke (+03+04)***	***22 208***		***9 100***
	III.		***Egyéb bevételek***	***20 099***		***16 900***
			Ebből: visszaírt értékvesztés	72		93
		05.	Anyagköltség	112 777		123 117
		06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	90 948		82 469
		07.	Egyéb szolgáltatások értéke	8 546		7 423
		08.	Eladott áruk beszerzési értéke	734		1 387
		09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	322 299		440 259
	IV.		***Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)***	***535 304***		***654 655***
		10.	Bérköltség	162 791		191 356
		11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	22 591		24 144
		12.	Bérjárulékok	47 006		46 107
	V.		***Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)***	***232 388***		***261 607***
	VI.		***Értékcsökkenési leírás***	***40 644***		***42 012***
	VII.		***Egyéb ráfordítások***	***29 008***		***35 459***
			Ebből: értékvesztés	6 864		57
A.			**Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)**	**27 104**		**-23 662**
		13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
			Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
		14.	Részesedésből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
			Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
		15.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
			Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
		16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	142		41
			Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
		17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		0
			Ebből: értékelési különbözet			
	VIII.		***Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)***	***142***		***41***
		18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
			Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
		19.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
			Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
		20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
			Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
		21	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
		22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	641		39
			Ebből: értékelési különbözet			
	IX.		***Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)***	**641**		**39**
B.			**Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)**	**-499**		**2**
C.			**Adózás előtti eredmény (+A+B)**	**26 605**		**-23 660**
	X.		***Adófizetési kötelezettség***	937		
D.			**Adózott eredmény (+C-X)**	**25 668**		**-23 660**

Vüszi Nonprofit Kft. 2017. éves beszámoló

Eredménykimutatás

Az eredménykimutatás előírt tagolása (forgalmi költség eljárással)

A változat			Tétel megnevezése	Előző év 2016.12.31	Előző évek módosítása	Tárgyév 2017.12.31
		01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	821 341		944 071
		02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
	I.		***Értékesítés nettó árbevétele (01+02)***	***821 341***		***944 071***
		03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	349 685		383 059
		04.	Eladott áruk beszerzési értéke	734		1 387
		05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	322 299		440 259
	II.		***Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)***	***672 718***		***824 705***
	III.		***Értékesítés bruttó eredménye (I-II)***	***148 623***		***119 366***
		06.	Értékesítési, forgalmazási költségek			
		07.	Igazgatási költségek	81 446		90 056
		08.	Egyéb általános költségek	31 964		34 413
	IV.		***Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)***	***113 410***		***124 469***
	V.		***Egyéb bevételek***	***20 899***		***16 900***
			Ebből: visszaírt értékvesztés	72		93
	VI.		***VI. Egyéb ráfordítások***	***29 008***		***35 459***
			Ebből: értékvesztés	6 864		57
A.			**Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (+III-IV+V-VI)**	**27 104**		**-23 662**
		13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
			Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
		14.	Részesedésből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
			Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
		15.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
			Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
		16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	142		41
			Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
		17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		0
			Ebből: értékelési különbözet			
	VII.		***Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)***	***142***		***41***
		18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
			Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
		19.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
			Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
		20	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
			Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
		21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
		22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	641		39
			Ebből: értékelési különbözet			
	IX.		***Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)***	***641***		***39***
B.			**Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)**	**-499**		**2**
C.			**Adózás előtti eredmény (+C+D)**	**26 605**		**-23 660**
	XII.		***Adófizetési kötelezettség***	***937***		
D.			**Adózott eredmény (+E-XII)**	**25 668**		**-23 660**

VÜSZI

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2017. évi ÉVES BESZÁMOLÓHOZ

Gödöllő, 2018. május 7.

Domonkos Ernő
ügyvezető

TARTALOM

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

II. MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

III. EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

IV. SPECIFIKUS RÉSZ

V. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

1 SZ. MELLÉKLET: KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS

I. Általános rész

Gödöllő Város Önkormányzatának (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7.) Képviselő-testülete a 199/1997. (XII.18.) számú önkormányzati határozattal, 1998. január 1-i hatállyal alapította meg egyszemélyi tulajdonosként a VÜSZI Városüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Társaságot. A társaságot a Pest megyei Bíróság, mint Cégbíróság 13-14-000051 számon jegyezte be a cégnyilvántartásba. (Cégközlöny 31. szám, 1998. június 30.)
A társaság 1998. évtől kiemelten közhasznú minősítéssel rendelkezett.
A társaság alapításának alapvető célja a helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott közfeladatok egy részének ellátása.
A társaság 1998. január 1-én kezdte meg működését.
Az alapító a társaság törzstőkéjét 13.680 e Ft összegben biztosította, melyből 10.000 e Ft készpénz és 3 680 e Ft nem pénzbeli betétből (apport) állt. Gödöllő Város Képviselő-testülete a 104/2006 (V.11.) sz. önkormányzati határozatával a társaság jegyzett tőkéjét 13 680 e Ft-ról 200.000 e Ft összegre emelte fel. A Cégbíróság a 2006. június 26-án kelt Cg. 13-14-000051/52 számú végzéssel jegyezte be a változást.

A VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Társaság jogutódlással 2009. január 8-án alakult át. A társaság új neve VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. A változást a cégbíróság a Cg. 13-09-125268/7. számú végzése alapján jegyezte be.

A társaság alapító okirata 2012. április 5-én módosításra került. A módosítás indokaként az alapító rögzítette, hogy az Alapító Okiratnak meg kell felelni a módosított 2006. évi V. tv. rendelkezéseinek, továbbá a társaság addigi kiemelkedően közhasznú jogállásának – ezen minősítés törvényi megszüntetése miatt „közhasznú" nyilvántartásra vételére- a 2011. évi CLXXV. tv. alapján - , illetve a módosított 2009. évi CXXII. törvény előírásainak. A Cg.13-09-125268/24 számú végzéssel- változás időpontja: 2012.04.05- a cég rövidített elnevezése VÜSZI Nonprofit Kft-re módosult.

2013. április 1-től határozatlan időre az 55/2013.(III.14) sz. önkormányzati határozattal Dr. Lantai Csaba ügyvezető igazgatónak kinevezésre került. Dr Lantai Csaba ügyvezetői igazgatói tisztségét közös megegyezéssel a 33/2017 (I. 26.) sz. önkormányzati határozattal 2017. január 26. napjával megszüntették. A 34/2017 (I.26.) sz. önkormányzati határozattal 2017. január 27-től határozatlan időre Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete Domonkos Ernőt (2100 Gödöllő, Egyetem tér 4. B I/6) ügyvezető igazgatónak megválasztotta.

2019. december 31-ig a társaság Felügyelőbizottsága a következő személyekből tevődik össze:

Gódor Gábor (2100 Gödöllő, Arany János u. 53.)
Horváth Lajos János (2100 Gödöllő, Szabadság út 51)
Kovásznai Szász Gergely (2100 Gödöllő, Ősz u. 20)

A cég adószáma: 18678527-2-13

A társaság könyvvizsgálatra kötelezett. A társaság választott könyvvizsgálója Primor Audit Kft. - 1038 Budapest, Márton út 32., nyilvántartási szám: 001238, kamarai tag könyvvizsgáló neve: Kovács Gézáné, kamarai tagsági szám: 003960-. A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért és vezetéséért felelős személy 2013. augusztus 12-től Németh Katalin gazdasági igazgató-Pénzügyminisztériumi regisztrációs szám 169777-.
A társaság az éves beszámolóját saját honlapján teszti közzé, melynek címe www.vuszikft.hu.

A társaság által 2017. évben ellátott feladatai a következők voltak.
a., Közhasznú tevékenységek
Út-híd fenntartás
Park és közterület-fenntartás
Temetőfenntartás
Gyepmesteri tevékenység
Településüzemeltetés vállalkozási tevékenység
Parkolási szolgáltatas
Repülőtér üzemeltetés (2017. február 28-ig)
Sportcentrum üzemeltetés
b., Egyéb tevékenység
Köz- és zöldterület vállalkozási
feladatok
c., Kisegítő tevékenységek
Igazgatás (központi igazgatás, számvitel, pénzügy, bér, munkaügy, raktár)

A társaság Gödöllő, Dózsa György u. 69. sz. alatti székhellyel működik.

A társaság számviteli politikájában a beszámoló készítésével kapcsolatos normák az alábbiakban kerültek rögzítésre:

- A Kft a számviteli törvény 8. § 1. bekezdése szerinti éves beszámoló készítésével tesz eleget beszámolási kötelezettségének.
- A beszámoló mérlegét „A" változatban készíti el.
- Az éves beszámoló eredmény-kimutatása „A" változatú forgalmi költség eljárással készül. A tarsaság a költségeit elsődlegesen a 6.-7. Számlaosztály és másodlagosan az 5. Költségnemek számlaosztály számláin könyveli.
- A mérleghez és eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítő információkat jelen kiegészítő mellékletben rögzítjük.

- A tulajdonos tájékoztatása érdekében, az üzleti év terv-tény számai alapján az üzleti jelentésben adunk számot az üzletmenetről.
- A társaság a naptári évről december 31-i fordulónappal készíti el éves beszámolóját. A mérlegkészítés napja a tárgyévet követő év március 23. napjában került meghatározásra.
- A naptári évek éves beszámolóinak összehasonlíthatóságát a mérleg és eredmény-kimutatás tagolásának és tartalmának, valamint az értékelés elveinek és eljárásainak állandóságával biztosítjuk. A beszámoló összeállítása során a Számviteli törvény változásából eredő értékelési elveket, átmeneti rendelkezéseket figyelembe vettük.
- A közhasznú szervezetek beszámolási kötelezettségére vonatkozó rendelet szerint állítottuk össze a közhasznú szervezetre vonatkozó mérleget, eredménykimutatást, közhasznúsági jelentést.
- Az eszközöket és a kötelezettségeket leltározással, egyeztetéssel ellenőriztük és tételesen értékeltük.

Az eszközök és források minősítésének döntő tényezői, a minősítés eljárási szabályai:

1. Számviteli elszámolás szempontjából minősítést igénylő témák

a) Jelentős összegű hibának tekintjük, ha az ellenőrzéssel, önellenőrzéssel feltárt hibák és hibahatások adott üzleti évre vonatkozó értéke meghaladja a mérleg főösszegének 2 százalékát.

b) Nem jelentős összegű hibának minősül, ha az ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt, adott üzleti évre vonatkozó hibák és hibahatások (előjeltől független) összege nem haladja meg a mérleg főösszeg 2 százalékát.

d) Kisösszegű követelésnek tekintjük azokat a követeléseket, amely esetében a követelés összege nem haladja meg a 100 000 Ft-ot.

e) Az értékvesztés elszámolása szempontjából jelentősnek és tartósnak tekintjük

- a vevők és adósok minősítése és a mérlegkészítéskor rendelkezésre álló információk alapján megállapított követelés könyv szerinti értéke és a követelés várható megtérülési összege közötti veszteségjellegű különbözetet,
- vásárolt készleteknél a könyv szerinti érték és a mérlegkészítéskori piaci érték különbözetét, ha a könyv szerinti érték a magasabb,

A fenti esetek mindegyikére egységesen jelentős összegűnek tekintjük az értékvesztést, ha az a könyv szerinti értéknek több mint 10 százaléka.

- a terven felüli értékcsökkenés meghatározásánál a könyvszerinti érték és a piaci érték különbözetét akkor tekintjük jelentősnek, ha annak összege magasabb, mint az 1 évi terv szerinti értékcsökkenés összege.
- tartósnak tekintünk minden olyan változást, ami 1 éven túli változást mutat.

f) Fajlagosan kis értékűnek tekinthetjük azokat a készleteket, amelyeknek a könyv szerinti értéke – a társaság által kialakított készletcsoportokon belül (főkönyvi számlánként) - nem haladja meg az adott készletcsoporthoz tartozó készletek könyv szerinti értékének 5 %-át.

2. A társaságnál alkalmazott értékelési elvek és a követendő eljárás szabályai:

A számviteli törvény kimondja, hogy az eszközöket – a felsorolt kivételektől eltekintve bekerülési értéken (beszerzési, illetve előállítási költségen) kell értékelni, csökkentve az elszámolt értékcsökkenéssel és értékvesztéssel. A számviteli törvény felsorolja, hogy milyen költségtényezők vehetők figyelembe az eszközök beszerzési árának, illetve az előállítási költségének meghatározásánál. Ugyanakkor törvényi követelmény az is, hogy a felsorolt költségtényezők akkor képezik a beszerzési ár, illetve az előállítási költség részét, ha azok az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolhatók.

A mérlegben szereplő eszközök és források értékelésénél – a számviteli törvény szabta keretek között – a társaság által meghatározottak szerint kell eljárni. A számviteli törvény az éves beszámoló fordulónapján meglévő tételek értékelési szabályait fogalmazta meg. A mérleg valódiságának biztosítása érdekében megköveteli a számviteli törvény, hogy a mérlegtételeket a társaság leltárral támassza alá.

A mérlegben szereplő eszközök mérleg fordulónapi értékét – a beszerzési ár, illetve előállítási költségek – csökkenteni kell az értékcsökkenés, illetve értékvesztés összegével, ill. növelni a visszaírt terven felüli értékcsökkenés és a visszaírt értékvesztés összegével.

3. A társaságunknál a beszerzési ár (beszerzési költség) tartalma az alábbi:

Azok a ráfordítások, amelyek az eszköz megszerzése, létesítése, üzembe helyezése érdekében – az üzembe helyezésig, a raktárba történő beszállításig – merültek fel, az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolhatók, az eszköz beszerzési költségét jelentik, tehát beletartoznak az eszköz beszerzési árába.
Így általában a következők:
- vételár (beszerzési ár + felár – engedmény),
- szállítási és rakodási költségek,
- alapozási-, szerelési költségek,
- üzembe helyezési költségek,
- beszerzéssel kapcsolatos közvetítői költségek,
- bizományi díjak,
- vám és vámkezelési díj (együtt vámköltségek),
- a beszerzéshez kapcsolódó adók,
- a fizetendő illetékek,
- az előzetesen felszámított, de le nem vonható általános forgalmi adó,
- jogszabályon alapuló egyéb hatósági díj, igazgatási és szolgáltatási díjak,
- környezetvédelmi termékdíj, szakértői díjak stb.,
- vásárolt vételi opció díjak,
- az eszköz beszerzéséhez (nem csak a tárgyi eszköz) kapcsolódó hitel, kölcsön felvétele előtt fizetett bankgarancia díj,
- szerződésben meghatározott, a hitel igénybevétele miatt fizetett kezelési költség, folyósítási jutalék, a hitel igénybevételéig felszámított rendelkezésre tartási jutalék,
- a szerződés közjegyzői hitelesítésének díja,

- az eszköz beszerzése után – az üzembe helyezésig, a raktárba történő beszállításig – felmerült (az időszakot terhelő) kamat,
- a beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó, az üzembe helyezésig felmerült biztosítási díj,
- a tárgyi eszköz biztonságos üzemeltetéséhez, rendeltetésszerű használatához szükséges tartozékok, tartalék alkatrészek beszerzési árban érvényesített értéke,
- a beruházás tervezési, előkészítési, bonyolítási költségei, valamint az új technológia elsajátítás (betanítás) díja.

A bekerülési (beszerzési) értéket csökkenti
- a próbaüzemeltetés során előállított (raktárra vett, értékesített) termék, teljesített szolgáltatás előállítási költsége,
- a beruházás időszakában kapott kamat (beruházásra adott előleg, elkülönített pénzeszközök után).

A tárgyi eszköz beszerzési árának (bruttó értékének) meghatározásához kapcsolódik, hogy a meglévő tárgyi eszköz értékét növelő beszerzési költségként kell figyelembe venni
- az eszköz bővítésével, élettartamának növelésével kapcsolatos ráfordításokat,
- az eszköz rendeltetésének megváltoztatásával, vagy átalakításával kapcsolatos ráfordításokat,
- kapacitás és pontosság helyreállítását szolgáló felújítások ráfordításait.

A készletek értékénél társaságunk tényleges beszerzési áron (átlagos beszerzési ár) értékel.

Nem része a beszerzési árnak a tárgyi eszközök folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási és karbantartási költség, továbbá az arányosítással megállapított előzetesen felszámított általános forgalmi adó le nem vonható hányada sem.

A külföldi pénzértékről szóló eszközök és kötelezettségek értékelésénél a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó választott árfolyamot kell használni.

A saját tőkét, a céltartalékot és az előzőekben ki nem emelt kötelezettségeket, valamint az időbeli elhatárolásokat a mérlegben könyv szerinti értéken kell kimutatni.

A számviteli törvény a beszámolóban a fordulónapon meglévő saját előállítású eszközöket közvetlen önköltségen kéri számon, ezért a közvetlen önköltség tartalmát az alábbiakban határozzuk meg:

4. A közvetlen önköltség tartalma:

Azok a felmerült költségek (anyagköltség, bérköltség, bérek járulékai, egyéb költségek), amelyek a saját termelésű készlet, valamint a saját teljesítményként előállított eszközök előállítása, üzembe-helyezése, bővítése, átalakítása, eredeti állagának helyreállítása, rendeltetésének megváltoztatása során elszámolásra kerültek és/vagy az eszközre – megfelelő mutatók, jellemzők segítségével – elszámolhatók (= közvetlen önköltség), az előállítással bizonyíthatóan szoros kapcsolatban merültek fel.

A saját teljesítmények értékét társaságunk előállítási költségen határozza meg, melyet utókalkuláció segítségével határozunk meg.

Ennek érdekében év közben a termékek, szolgáltatások előállításával kapcsolatban felmerült költségeket a 6. és 7. számlaosztály főkönyvi számláin tevékenységenként, munkaszám rendszer alkalmazásával gyűjtjük elkülönítve a közhasznú és vállalkozási tevékenység költségeit.

A 63. számlacsoport főkönyvi számláin, eszközönként gyűjtjük az egyes munkagépek, járművek fenntartási költségeit. A járművekhez, munkagépekhez felhasznált üzemanyag közvetlenül a költségviselőkre és munkaszámokra kerül utalványozásra. Az eszközök fenntartási költségei az éves zárás keretében az üzemanyag felhasználás arányában kerülnek felosztásra, az egyes költségviselőkre.

A 64. számlacsoport főkönyvi számláin gyűjtjük az egyes szervezeti egységek üzemi általános költségeit, melyek az éves zárás keretében az árbevétel arányában kerülnek megosztásra az alap és vállalkozási tevékenységek között.

A Településüzemeltetéssel kapcsolatos közvetett költségeket a 613. számú főkönyvi számlán, az igazgatás általános költségeit pedig a 661. számú főkönyvi számlán gyűjtjük év közben. Megosztásuk bevétel arányosan történik a közhasznú és vállalkozási tevékenységekre.

A számviteli törvényi követelmény, hogy a saját teljesítmények értékét a mérleg fordulónapján – készültségi foktól függően – befejezetlen állapotában is ki kell mutatni a mérlegben közvetlen önköltségen. Így a befejezetlen saját teljesítmények közvetlen önköltségének meghatározása, valamint az eszköz minősítése (a mérlegben milyen eszközként fog megjelenni) is e szerint jelenik meg.

A befejezetlen saját teljesítmények lehetnek:
- saját vállalkozásban végzett beruházás (felújítás) befejezetlen állománya,
- megrendelésre végzett szolgáltatás felmerült önköltségének elszámolása, ha a teljesítés a következő mérlegidőszak(ok)ban esedékes,
- saját teljesítményként készülő szerszám műszer, berendezés stb.

Társaságunk a piaci értéken történő értékelés lehetőségével nem él.

5. Termelőeszközök, értékpapírok besorolása:

A számviteli törvény 23. § (4) bekezdése szerint a termelőeszközöket a befektetett eszközök, illetve a forgóeszközök közé rendeltetésük, használatuk alapján soroljuk be. A forgóeszközök között mutatjuk ki mindazokat az eszközöket, amelyek nem tartósan szolgálják a társaság tevékenységét, vagyis egy év vagy egy évnél rövidebb időszak alatt elhasználódnak, illetve elhagyják a társaságot. A tárgyi eszközök leírását nulla maradványértékkel tervezzük, mivel a hasznos élettartam lejártakor várható haszonanyag, hulladék értékét nem minősítjük jelentősnek.

Amennyiben az eszközök használata, rendeltetése az eredeti besorolást követően megváltozik, mert az eszköz a tevékenységet, a működést tartósan már nem szolgálja vagy fordítva, akkor a besorolást meg kell változtatni, a befektetett eszközöket át kell sorolni a forgóeszközök közé vagy fordítva. Az átsorolás annak a szervezeti egységnek a vezetője kezdeményezheti, amely az adott eszközt használja.

Az értékpapírok beszerzésének célját az ügyvezetés határozza meg és ennek alapján vesszük állományba a befektetett pénzügyi eszközök vagy a forgóeszközök között. Módosításra (átcsoportosításra) is csak az ügyvezetés döntése alapján kerül sor a tárgyévet érintően legkésőbb mérlegkészítéskor.

6. Az értékcsökkenési leírás módszere:

A számviteli törvény előírásai szerint a társaság saját körülményeit figyelembe véve határozhatja meg az immateriális javak és a tárgyi eszközök elhasználódási idejét, így a maradványértékkel csökkentett bruttó érték és a hasznos időtartam függvényében aktiváláskor állapítja meg az évenként elszámolandó értékcsökkenés összegét a hozzárendelt számítási módszerrel. Az így meghatározott összeget nevezzük terv szerinti értékcsökkenésnek.

Az eszköz terv szerinti értékcsökkenési leírásának meghatározásánál figyelembe kell venni, hogy a hasznos időtartam végén mennyi a várhatóan realizálható értéke az eszköznek, azaz meg kell határozni a maradványértékét. A maradványérték meghatározása a rendeltetésszerű használatba vételkor az üzembe helyezés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján történhet. Ha ez az érték nem jelentős, akkor a maradványérték nulla lehet.

A realizálható érték alatt a hasznos élettartam végén elsősorban értékesítéssel elérhető bevétel, a haszonanyag vagy a visszanyert hulladék értéke értendő.

Az egyedileg meghatározott maradványérték nyilvántartásáról (feljegyzéséről) az eszköz egyedi nyilvántartó lapján kell gondoskodni, hiszen az amortizáció elszámolásánál ezt a meghatározott elszámolási módszernél figyelembe kell venni. Az értékcsökkenés elszámolása a bruttó érték alapján lineáris kulcs alkalmazásával történő számításnál a maradványértékkel csökkentett bruttó értéket kell érteni. Így tehát azon eszközöknél, melyekhez jelentősnek minősített maradványérték tartozik, a leírást – nem "0"-ig hanem – a maradványértékig kell elszámolni.

A szellemi termékek értékcsökkenését lineáris leírással 3 év alatt számoljuk el.

Az alapítás-átszervezés költségeit a társaság nem aktiválja, a felmerülés évében költségként számolja el.

A tárgyi eszközök értékcsökkenését a bekerüléskor megtervezett hasznos élettartam alatt lineáris kulcsok alkalmazásával havonta, a hónap utolsó napján meglévő eszközök állománya után számoljuk el.

Az immateriális javak közül az 100 000 Ft egyedi érték alatti vagyonértékű jogok, szellemi termékek bekerülési értékét, valamint az 100.000 forint egyedi érték alatti tárgyi eszközök bekerülési értékét teljes összegben használatba vételkor számoljuk el értékcsökkenési leírásként. Továbbiakban csak analitikus nyilvántartást vezetünk róluk.

A kialakított módszert – az eszköz élettartama alatt – csak különösen indokolt esetben szabad megváltoztatni.

A terven felüli értékcsökkenést általában akkor kell elszámolni, ha az immateriális

javak, a tárgyi eszközök (a beruházások is) könyv szerinti (nettó) értéke magasabb, mint a piaci értéke. A megrongálódott, feleslegessé vált, vagy az eszköz értékében bekövetkezett tartós értékcsökkenés esetén – az egyébként állományban maradó eszköz értékében – bekövetkezett csökkenést a piaci értékig kell megállapítani és elszámolni. A terven felüli értékcsökkenés elszámolásának bizonylataként – a körülmények leírásával, az okok megnevezésével – jegyzőkönyvet kell készíteni. A bekövetkezett eseményt, az eszközt használó részleg vezetője köteles dokumentálni és az eszköz nyilvántartását végző ügyintézőnek minősítésre, számviteli elszámolásra átadni.

A terven felüli értékcsökkenést nem a költségnem elszámolásban (értékcsökkenési leírásként), hanem az egyéb ráfordítások között kell elszámolni, függetlenül attól, hogy az eszköz állományban marad (csökkentett értéken), vagy sem (mert kiselejteztük).

A feleslegessé vált eszközöket, ha az a működést, a tevékenységet már tartósan (legalább egy évet meghaladó időtartamon át) nem szolgálja, akkor piaci értéken át kell minősíteni a forgóeszközök közé. Az eszköz átminősítését az azt használó részleg vezetője kezdeményezheti. Az átminősítésről az ügyvezetés jogosult dönteni, döntést követően intézkedni az átvezetésről.

Amennyiben korábban az egyedi eszközre vonatkoztatva a terven felüli értékcsökkenés elszámolására okot adó körülmény megszűnt – pl. a piaci érték tartósan és jelentősen magasabb, mint a könyv szerinti érték – a terven felüli értékcsökkenést az egyéb bevételekkel szemben kell részben, vagy egészben visszaírni. A visszaírás következtében az eszköz értéke nem haladhatja meg a terv szerinti értékcsökkenés figyelembe vételével meghatározott nettó értéket. Az értékelést az egyedi értékelés elve alapján kell elvégezni és az analitikus nyilvántartásban is feljegyezni.

A társasági adó tv. alapján az amortizáció terén a számvitelben elszámolt összeg növeli, az adótörvény szerinti elszámolt összeg pedig csökkenti az adóalapot.

7. A készletek értékelésének módja:

Készleteinkről év közben folyamatos mennyiségi nyilvántartást vezetünk. A leltár értékelése átlagolt beszerzési áron értékeljük.

A részletes szabályozást az Eszközök és források értékelési szabályzata tartalmazza.

8. Az értékvesztés elszámolásának feltételrendszere:

A számviteli törvény kötelezően előírja az értékvesztés elszámolását egyes eszközfajtáknál abban az esetben, ha azok piaci értéke (megítélése) alacsonyabb a mérlegkészítéskor, mint a nyilvántartás szerinti értéke.

Értékvesztést kell elszámolni:

- a mérleg fordulónapon fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követeléseknél,
- a vásárolt és saját termelésű készleteknél.

A társaság üzletpolitikája alapján a gazdasági társaság tulajdoni részesedést jelentő befektetést nem eszközöl, hitelviszonyt megtestesítő, egy évnél hosszabb lejáratú értékpapírt nem szerez.
A mérleg fordulónapon fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követeléseknél elszámolandó értékvesztés összegének meghatározásánál -- a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk alapján -- a követelés várhatóan megtérülő összegére tekintettel kell meghatározni az értékvesztés elszámolandó összegét. Ha ez tartósan és jelentős összegben alacsonyabb a követelés könyv szerinti értékénél, akkor értékvesztést kell elszámolni az egyéb ráfordításokkal szemben. Az üzleti év mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelések közé értendők a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követelések, a kölcsönként, előlegként adott összegek, valamint a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelés jellegű tételek is.
A társaság adósonként kisösszegű követelésnek tekinti a 100.000 Ft összeget meg nem haladó követeléseket.

9. **A követelések** minősítése érdekében a társaság gazdasági részlege évente legalább egy alkalommal az év végi egyenlegről egyenlegközlőben értesíti ügyfeleit a folyószámla alakulásáról. Folyamatosan figyelemmel kíséri a követelések alakulását, kezdeményezi a követelések behajtásra történő átadását.

10. A vásárolt készletek (anyag, áru) beszerzési árát össze kell hasonlítani -- a mérlegkészítéskor ismert – tényleges piaci értékével. Ha a piaci érték jelentősen és tartósan alacsonyabb, a mérlegkészítéskor ismert piaci értéknél, akkor a készlet értékét a mérlegben tényleges piaci értéken kell kimutatni (a készlet értékének csökkentésével).

11. A saját termelésű készlet (befejezetlen termelés, félkész és késztermék, állat) előállítási költségét össze kell hasonlítani -- a mérlegkészítéskor ismert – várható eladási árával. Ha az eladási ár jelentősen és tartósan alacsonyabb, mint a mérlegkészítéskor ismert és várható eladási ára, akkor a készlet értékét a mérlegben -- a még várhatóan felmerülő költségekkel csökkentett -- eladási áron kell kimutatni (a készlet értékének csökkentésével).

A számviteli törvény szerint értékvesztésként el kell számolni a vásárolt készletek beszerzési értékét, illetve a saját termelésű készletek előállítási értékét csökkentő azon tételeket, is, melyek akkor következnek be, ha a készlet
- a vonatkozó előírásoknak, minőségi követelményeknek (szabvány, szakmai előírás, szállítási szerződés szerinti feltételek stb.) nem felel meg,
- az eredeti rendeltetésének nem felel meg,
- megrongálódott, felhasználhatósága bizonytalan,
- feleslegessé vált, értékesítése kétséges.

A készlet értékét addig a mértékig kell csökkenteni, hogy a készlet a használhatóságának, értékesíthetőségének megfelelő – a mérlegkészítéskor ismert vagy érvényesíthető – piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Ez a mérték – a

társaság által igazolt (bizonylatolt), műszaki véleménnyel alátámasztott, "leértékelési" vagy esetleg selejtezési folyamat során kialakított – legalább a készlet haszonanyag árának illetve hulladékértékének meghatározásával történhet. (Kivétel a megsemmisült készlet értéke.)

A készletek állapotában, minőségében, körülményeiben bekövetkezett változások miatti értékvesztés elszámolásánál is az egyedi értékelés elvét kell követni.

A vásárolt készletekről a raktár folyamatos mennyiségi és érték nyilvántartást vezet. Az anyagbeszerzési részleg leltározás előtt köteles gondoskodni a készletek értékeléséhez szükséges minőségi felülvizsgálat elvégzéséről, az összevetéshez szükséges árak beszerzéséről.

A társasági adótörvény – a számviteli szabályokban kötelezővé tett értékvesztés elszámolásából – a követelésekkel kapcsolatos értékvesztést csak részben fogadja el, így ennek összegét az adóalapnál korrekciós tételként kezeli.

Vissza kell írni a korábban elszámolt értékvesztést, amennyiben a piaci érték jelentősen és tartósan meghaladja a könyv szerinti értéket. Az értékvesztés visszaírásával a könyv szerinti érték nem haladhatja meg
- a követeléseknél az eredetileg elismert, elfogadott összeget,
- a készleteknél bekerülési értéket.

12. A pénzeszközök értékelése kötelezően csak év végén van.

A fordulónapi forint pénzkészletek a pénztárban ténylegesen meglévő, illetve a bankértesítés alapján egyeztetett összegben kerültek a mérlegben kimutatásra. A devizában meglévő pénzeszközök a fordulónapon a számlavezető bank deviza középárfolyamon kerültek értékelésre.

13. A források értékelése

A forrásokat a nyilvántartásban lévő könyv szerinti értéken mutatjuk ki a mérlegben.
A saját tőkét, a céltartalékot és a kötelezettségeket a Számviteli Törvény szerint értékeljük.

14. Jegyzett tőke

A társaságnál a cégbíróságon bejegyzett tőke, az alapító okiratban meghatározott összeg.

15. Tőketartalék

- az alapító által tőketartalékként véglegesen átadott eszközök, pénzügyileg rendezett pénzeszközök,
- a tőketartalékkal szembeni jegyzett tőke leszállítás,
- jogszabályi előírások alapján ide helyezett, illetve átadott eszközök.

16. Eredménytartalék

- az előző évek adózott eredménye,
- az ellenőrzés, az önellenőrzés előző évek adózott eredményét módosító tételei,
- a veszteség ellentételezésére felhasznált tőketartalék,
- jogszabályi előírások alapján ide helyezett, illetve átvett eszközök.

17. Értékelési tartalék

Értékelési tartalékként kerülhet kimutatásra a piaci értékelés alapján meghatározott értékhelyesbítés összege.

18. Céltartalék

A Szt. előírásai szerint céltartalékot kell képezni olyan múltbeli, illetve a folyamatban lévő ügyletekből, vagy szerződésekből származó – harmadik féllel szemben – fizetési kötelezettség várhatóan felmerülő összegeire, melyek még nem következtek be, de bizonyosan fel fog merülni. Továbbá olyan esetben, amikor a várható kötelezettség összege és esedékessége még bizonytalan, de a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk alapján indokolt a képzés, mert annak fedezete más módon nem biztosított.

Ilyen kötelezettség lehet különösen:

- a jogszabályban meghatározott várható kötelezettség (pl. garancia),
- a korengedményes nyugdíjazás várható (biztos) kötelezettsége,
- a végkielégítés miatti kötelezettség,
- a környezetvédelmi kötelezettség,
- a függő kötelezettségek,
- a biztos (jövőbeni) kötelezettség.

Ilyen esetben az indokolt céltartalékot a szükséges mértékben meg kell képezni, még akkor is, ha az üzleti év eredménye emiatt veszteséges lesz.

A garanciális kötelezettségekre céltartalék a társaság által megkötött vállalkozási szerződések alapján kell képezni, ha a szerződés ilyen kötelezettséget tartalmaz.

Korengedményes nyugdíj, végkielégítés fedezetére az ügyvezetés egyedi döntése alapján kerülhet sor, ha a következő évi üzleti terv keretszámai erre nem nyújtanak fedezetet. A céltartalék képzésre a vállalkozási szerződéssel érintett szervezeti egység vezetője jogosult javaslattételre.

Céltartalékot lehet képezni olyan jövőbeni költségekre, melyek időszakonként jelentkeznek, de így az egyenletesen jelentkező teher az egyes üzleti évek eredményét pontosabbá teszi. Ilyen címen céltartalékot akkor lehet képezni, ha a várható költségek feltételezhetően, vagy bizonyosan felmerülnek, de az összegük vagy a felmerülésük időpontja a mérlegkészítéskor még bizonytalan.

A jövőbeni költségekre képzett céltartalék összegét a mérlegkészítéskor rendelkezésre álló információk alapján kell meghatározni. Ilyen címen azonban az üzleti tevékenység során rendszeresen felmerülő költségekre céltartalék nem képezhető.

A társasági adótörvény a számvitelben egyéb ráfordításként elszámolt a várható kötelezettségekre, a jövőbeni költségekre, a céltartalék képzést nem ismeri el.

Ezért az adózás előtti eredményt az adóévben ilyen címen elszámolt ráfordítás összegével növelni kell.

A számvitelben a céltartalék felhasználását egyéb bevételként kell elszámolni. Mivel a képzéskor az adóalapot korrigálni kelleti így a felhasználásnál jelentkező bevétel is

korrekciós tényezővé válik. Tehát a várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék felhasználása következtében elszámolt bevétel összegével az adózás előtti eredmény csökken.

19. Az aktív és passzív időbeli elhatárolások rendje

A számviteli törvény tételesen meghatározza azokat a fogalmakat, melyek alapján a társaságnál meg kell határozni a számviteli politikájában azokat az előforduló (előfordulható) tételeket, melyek aktív, illetve passzív időbeli elhatárolásként veendők fel a mérlegben és azokat elkülönítetten kell kimutatni.

Aktív időbeli elhatárolásként kell kimutatni
- az üzleti év mérlegének fordulónapja előtt felmerült olyan kiadásokat, amelyek költségként vagy ráfordításként csak a mérleg fordulónapját követő időszakra számolhatók el,
- a mérleg fordulónapja után esedékes olyan bevételeket, amelyek a mérleggel lezárt időszakra számolandók el, mint járó árbevétel, kamat- és egyéb bevételek,
- azokat a kötelezettségeket is, amelyeknél a visszafizetendő összeg és a különbözet eredményt csökkentő tételként még nem számolható el a mérleggel lezárt időszakban (ezt a tételt a kiegészítő mellékletben be kell mutatni),
- a hitelviszonyt megtestesítő diszkont értékpapírok névértéke és kibocsátási értéke (vételára) közötti különbözet adott üzleti évre időarányosan járó összeget a kamatbevételekkel szemben,
- a befektetett pénzügyi eszközök közé sorolt, hitelviszonyt megtestesítő kamatozó értékpapír beszerzésével kapcsolatos nyereségjellegű különbözet időarányos részét (beszerzési érték kisebb volt, mint a névérték),

Aktív időbeli elhatárolásként lehet kimutatni
- a forgóeszközök között kimutatott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, valamint tulajdoni részesedést jelentő befektetés beszerzéséhez kapcsolódó
- a beszerzési értékben figyelembe nem vett – bizományi díj, vásárolt vételi opció díj összegét, ha az jelentős összegű és az várhatóan az értékpapír értékesítésekor, beváltásakor, a befektetés értékesítésekor megtérül.

Aktív időbeli elhatárolások között halasztott ráfordításként kell kimutatni a véglegesen átvállalt és pénzügyileg még nem rendezett kötelezettség szerződés (megállapodás) szerinti összegét.

Passzív időbeli elhatárolásként kell kimutatni
- a mérleg fordulónapja előtt befolyt, elszámolt bevételt, amely a mérleg fordulónapja utáni időszak árbevételét, bevételét képezi,
- a mérleg fordulónapja előtt elszámolt olyan költséget, ráfordítás, amely csak azt követően lesz kiadás, vagy kerül számlázásra,
- a mérleg fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja közötti időszakban a társasággal szemben érvényesített (megítélt, benyújtott), a mérleggel lezárt évhez kapcsolódó kártérítési igényt, késedelmi kamatot, az ebben az időszakban ismertté vált kártérítést, bírósági költséget,
- a mérleggel lezárt üzleti évhez kapcsolódó, jóváhagyásra jogosult képviselő- testület

által megállapított, kötelezettségként ki nem mutatott prémiumot, jutalmat és azok járulékait,

- a költségek (ráfordítások) ellentételezésére – visszafizetési kötelezettség nélkül – kapott (pénzügyileg teljesített), támogatások egyéb bevételként elszámolt összegéből azt a részt, amellyel szembeni költség (ráfordítás) később jelentkezik,

Passzív időbeli elhatárolások között halaszott bevételként kell kimutatni:

- fejlesztési célra – visszafizetési kötelezettség nélkül – kapott, pénzügyileg rendezett támogatás és a véglegesen átvett pénzeszköz összegél,
- az elengedett, valamint harmadik személy által átvállalt kötelezettség összegét, ha az ezen kötelezettség terhére beszerzett eszközhöz kapcsolódik,
- térítés nélkül átvett eszközök értékét az átadónál kimutatott nyilvántartási (de legfeljebb piaci) értéken,
- ajándékként, hagyatékként kapott, többletként felelt eszközök piaci értékét,

20. A kötelezettségek értékelése

A társaság által elismert, elfogadott kötelezettség kerül a mérlegben kimutatásra, illetve az, amelynek értéke pontosan meghatározható.

A kötelezettség értéke az elismert tartozás összege, az azt növelő veszteségelemek (árfolyamveszteség) figyelembevételével meghatározott összeg.

Hosszú lejáratú kötelezettségek értéke nem tartalmazhatja a következő évben esedékes törlesztések értékét (ezek a rövid lejáratú kötelezettségek között kerülnek kimutatásra).

Rövid lejáratú kötelezettségek között azok a tartozások szerepelnek, amelyek a mérleg fordulónapját követő egy éven belül esedékesek.

A társaság váltót nem bocsáthat ki.

A mérlegben az elengedett kötelezettségek összege nem szerepel, azt rendkívüli bevételként az eredmény javára elszámoltuk.

A kiegészítő melléklet összeállításánál a társaság számviteli politikájában meghatározott logikai sorrendet vettük figyelembe.

A kiegészítő melléklet megszerkesztésekor igyekeztünk minden olyan adatot felvenni, amit a törvény előír és azon kívül mindazokat, amelyeket szükségesnek tartottunk bemutatni ahhoz, hogy a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről megbízható és valós képet adhassunk.

A számviteli törvény alapján elkészített értékelési szabályzat szerint végeztük az egyes mérlegtételek értékelését.

21. Nullás számlaosztály

A nullás számlaosztály azokat a nyilvántartási számlákat tartalmazza, amelyeken kimutatott tételek az adott üzleti év adózott eredményét, a mérlegfordulónapi saját tőke összegét közvetlenül nem befolyásolják. A nullás számlaosztályban az önkormányzattól bérelt eszközök az önkormányzat tájékoztatása szerinti értéken, illetve az útépítés során bontott anyagként a társaságunkhoz beszállított - önkormányzat tulajdonát képező - anyagok piaci értéken kerültek nyilvántartásba vételre.

II. A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ INFORMÁCIÓK

A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK

A társaság feladatainak ellátásához szükséges eszközállomány egy részét a tulajdonos önkormányzattól bérli. A tulajdonos által biztosított eszközök a nullás számlaosztályban kerültek rögzítésre. A bérelt eszközök legnagyobb része elhasználódott, így évről-évre növekvő mértékű az üzemben tartásuk költsége.

A társaság tulajdonában lévő befektetett eszközállomány nettó értéke a 2017. évi nyitó mérlegben 285 199 e Ft volt.
Az eszközök selejtezés, értékesítés utáni részbeni pótlása, és a feladatok maradéktalan ellátása, gazdaságosabb üzemeltetés érdekében a társaság a 2017. üzleti évben 62 209 e Ft összegben végzett eszközbeszerzést, felújítást, aktivált saját előállítású eszközt. Az összeg tartalmazza az 100 e Ft alatti eszközök értékét is. Befejezetlen beruházásokon tárgyi eszközként 27 821 e Ft került kimutatásra, mely a 2017-es üzleti évben az új gyepmesteri telep bővítésével, a Bajcsy Zsilinszky utca 4. alatt kialakításra kerülő parkolóval kapcsolatosan felmerülő költségeket, továbbá 3 db érmes parkoló automata beszerzését foglalja magába.

A befektetett eszközök változását a következő táblázatok mutatják be:

I./ Immateriális javak állományának alakulása

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Vagyoni értékű jogok		Szellemi termékek	
	2016	2017	2016	2017
1. A bruttó értékek alakulása				
11. Nyitó bruttó érték	22 141	22 234	64	64
12. Bruttó érték növekedés	93	614	0	0
13. Bruttó érték csökkenése	0	0	0	0
14. Záró bruttó érték	22 234	22 848	64	64
2. Az értékcsökkenés alakulása				
21. Nyitó értékcsökkenés	21 123	21 742	64	64
22. Értékcsökkenés növekedése	619	558	0	0
23. Értékcsökkenés csökkenése	0	0	0	0
24. Záró értékcsökkenés	21 742	22 300	64	64
3. A nettó érték alakulása				
31. Nyitó nettó érték	1 018	492	0	0
32. Nettó érték növekedése		58	0	0
33. Nettó érték csökkenése	526		0	0
34. Záró nettó érték	492	548	0	0

II./ A tárgyi eszközök állományának alakulása

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Ingatlanok		Műszaki berend.,gépek, járművek		Egyéb berend., felszerelés, járművek	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017
1. A bruttó értékek						
11. Nyitó bruttó érték	278.914	279 306	258 961	268 430	123 566	137 068
12. Bruttó érték növekedés	3 267	38 398	16 681	4 090	15 524	18 534
13. Bruttó érték csökkenése	2 875	6 274	7.212	37	2 022	9 539
14. Záró bruttó érték	279 306	311 430	268 430	272 483	137 068	146 063
2. Az értékcsökkenés						
21. Nyitó értékcsökkenés	87 901	103 211	218 307	221 785	93 145	102 349
22. Értékcsökkenés növekedése	16 711	17 939	12 088	11 234	11 226	12 281
23. Értékcsökkenés csökkenése	1 401	1 023	6 810	37	2 022	6 533
24. Terven felüli écs. növekedés	0	0	0	0	0	0
25. Terven felüli écs. csökkenés	0	0	0	0	0	0
26. Záró értékcsökkenés	103 211	120 127	221 785	232 982	102 349	108 097
3. A nettó érték						
3.1 Nyitó nettó érték	191 013	176 095	42 654	46 645	30 421	34 719
3.2 Nettó érték növekedés	0	15 208	3 991	0	4 298	3 247
3.2 Nettó érték csökkenés	14 918	0	0	7 144		
3.3 Záró nettó érték	176 095	191 303	46 645	39 501	34 719	37 966
4. Jelzálogra lekötött immateriális javak						
- bruttó érték						
- értékcsökkenése						
- nettó értéke						
5. A jelzálog időpontjának						
- Keletkezése						
- Megszűnése						

Év végi beruházások részletezése:

- Gyepmesteri telep bővítésével kapcsolatosan a 2017-es üzleti évben felmerült ktg-ek : 4 986 e Ft
- Bajcsy Zsilinszky utca 4. alatt kialakításra került parkoló (a parkoló üzembe helyezése 2018. január 2. megtörtént). 17 973 e Ft
- 3 db érmés parkoló automata (1 db automata a Bajcsy Zsilinszky utca 4 parkolóba üzembe helyezésre került 2018. januárban) : 4 862 e Ft

III. Befektetett pénzügyi eszközök

A társaság részesedéssel, értékpapírral, hosszúlejáratú bankbetéttel, hosszú lejáratra adott kölcsönnel nem rendelkezett. Ennek megfelelően értékhelyesbítést sem mutathatott ki év végén.

B. FORGÓESZKÖZÖK

I. Készletek

A készletek állományának változását az alábbi táblázat mutatja: adatok e Ft-ban

Megnevezés	Anyagkészlet		Árukészlet		Befejezetlen termelés, félkész és késztermékek	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017
1. Nyitó készlet értéke	38 159	49 941	353	9 264	0	1 148
2. Kiselejtezések és leértékelések	20		0	0	0	0
3. Leltári eltérések						
- Hiányok						
- Többletek	0	0	0	0	0	0
4. Értékelés megváltoztatásából származó különbözetek, eredményt						
- Növelő						
- Csökkentő						
5. Záró készlet leltár szerinti értéke	55 555	49 259	9 264	17 222	1 148	4 629
6. Értékvesztés a piaci értékhez viszonyítással	5 614	0	0	0	0	0
7. Záró készlet mérleg szerinti értéke	49 941	49 259	9 264	17 222	1 148	4 629
8. Átsorolások						
- tárgyi eszközből anyag, vagy árukészlet						
- anyag vagy árukészletből tárgyi eszköz	0	0	0	0	0	0
- hatása az eredményre						
9.Jelzálogra lekötött készletek						
- értéke						
- lekötés időpontja	0	0	0	0	0	0
- a lekötésmegszűnésének időpontja	0	0	0	0	0	0
10. Készletekre adott előlegek	5	1 596	0	0	0	0

A nyitó készlethez viszonyítva 20,46 %-kal növekedett a záró készlet leltári értéke, melyből az anyagkészlet az előző évhez viszonyítva 1,37%-kal csökkent.

A zárókészleten belül az építési, karbantartási anyagok 41 179 e Ft, vegyszer, tisztítószer 422 e Ft, kenőanyagok 212 e Ft, üzemanyagok 588 e Ft, védőital 91 e Ft, egyéb fenntartási anyagok 751 e Ft, járműalkatrészek 411 e Ft, gépalkatrészek 228 e Ft, vasipari anyagok 608 e Ft, , szerszámok 140 e Ft, munkaruhák, védőfelszerelések 274 e Ft, berendezési és felszerelési tárgyak 3 165 e Ft, irodaszer, nyomtatvány 1 190 e Ft, félkész termékek 164 e Ft, befejezetlen termelés 1.903 e Ft, a késztermékek 2 562 e Ft értékben szerepelnek. Betétdíjas göngyölegek értéke a fordulónapon 4 246 e Ft. Az árukészletek között került kimutatásra a továbbszámlázandó közvetített szolgáltatások értéke (12 976 e Ft)

A társaság év közben a készletek minimális szinten tartására törekedett annak érdekében, hogy kerülje az elfekvő készletek növekedését, a pénzeszközök hosszabb lekötését.

II. Követelések:

1 Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)

Adatok e Ft-ban

	Követelés megoszlása időrendben	Fordulónapi Vevő		Szív. szerint elsz. értékvesztés vevő		Fordulónapi értékvesztéssel csökkentett vevő	
		2016.év	2017.év	2016.év	2017.év	2016.év	2017.év
1.	30 napon belüli	107 030	113 595			107 030	113 595
1.1	30 napon belülből kétes						
2.	31-60 napon belüli	64	0			64	0
2.1	31-60 napon belüliből kétes						
3.	61-90 napon belüli	183	74			183	74
3.1	61-90 napon belüliből kétes						
4	91-180 napon belüli	1 056	114	1 018		38	114
4.1	91-180 napon belüliből kétes	1 018	0	1 018			
5.	181-360 napon belüli	57	57	19	57	38	0
5.1	181-360 napon belülből kétes	19	57	19	57	0	0
6.	360 napon túli	583	1455	511	1455	72	0
6.1	360 napon túliból kétes	511	1455	511	1455		
7.	Összesen	108 973	115 295	1 548	1 512	107 425	113 783
7.1	Összes kétes	1 548	1 512	1 548	1 512	0	0

Társaságunk két kis összegű követelést (12 e Ft) behajthatatlan követelésként leírt.

A fordulónapi vevő követelésállomány az előző évhez viszonyítva 5,8 %-kal növekedett, melyből a határidőn belül vevőállomány 6,13%-os növekedést mutat.

A követelésállomány fordulónapi értéke tevékenységenkénti részletezésben a következő:

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Főkönyv	2016. év vevő követelés	2016.év értékvesztés összesen	2017. év vevő követelés	2017.év értékvesztés összesen	Vevőkövetel és változás 2017.-2016.	Értékvesztés változás 2017.-2016.
Temető	31104 Össz.	0	0	0	0	0	0
311 Össz.		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Út-híd v.	31201 Össz.	63 960 567	0	48 879 667	0	-15 080 900	0
Park v.	31202 Össz.	30 095 046	0	48 699 234	0	18 604 188	0
Gyepm v	31203 Össz.	1 534 160	0	3 297 769	0	1 763 609	0
Parkoló	31204 Össz.	4 456 236	0	4 066 632	0	-389 604	0
Iph.v.	31207 Össz.	1 094 800	142 387	1 447 322	142 387	352 522	0
Igaz.v.	31208 Össz.	0	0	20 316	0	20 316	0
Sportp.	31209 Össz.	6 489 574	1 002 412	8 517 082	1 002 412	2 027 508	0
Repülőtér	31210 Össz	1 342 639	403 220	367 660	367 660	-974 979	-35 560
312 Össz.		**108 973 022**	**1 548 019**	**115 295 682**	**1 512 459**	**6 322 660**	**-35 560**

A fordulónapi vevőállomány 88,96 %-a a Gödöllő Város Önkormányzatával szemben fennálló követelésekből adódik, melynek pénzügyi teljesítése a mérlegkészitésig megtörtént.

A lejárt követelésekre fizetési felszólítások kerültek kiküldésre.

A számviteli törvénynek megfelelően a követelésállomány fordulónapi értéke értékvesztéssel csökkentett értéken került a mérlegben kimutatásra 113 783 e Ft összegben.

2. Egyéb követelések

A fordulónapi egyéb követelésállomány 343,62 %-kal növekedett az előző évhez viszonyítva, mely a repülőtéri üzemanyagkút térítésmentes átadás után a Gödöllő Város Önkormányzatával szemben fennálló áfa követelésre (1 479 e Ft), a belföldi szolgáltatók részére fizetett előlegre (885 e Ft) és az éves közmű elszámolásokból adódó szállitói túlfizetésekre (628 e Ft) vezethető vissza.

A előzőekben felsoroltakon felül az egyéb követelések között került kimutatásra a munkavállalóknak adott fizetési előlegek összege 110 e Ft, peresített követelésekre adott előleg 200 e Ft, folyósított tb ellátások 489 e Ft, iparűzési adó túlfizetés 55 e Ft, a kilépett munkavállalóval szemben fennálló követelés 42 e Ft – 100 % értékvesztés képezve a követelésre-, fizetett kaució 18 e Ft összegben.

III. Értékpapírok

A társaság értékpapírral a fordulónapon nem rendelkezett.

IV. Pénzeszközök

1. Pénztár, csekkek

E címen a pénztárak könyv szerinti leltári értékei és az úton lévő készpénz állomány kerültek kimutatásra:

központi pénztár: 299 e Ft,

ügyfélszolgálati pénztár 302 e Ft

úton lévő készpénz 1 341 e Ft

2. Bankbetétek

E címen a bankszámlák könyv szerinti leltári értékei kerültek kimutatásra, a záró banki kivonatok alapján. Fő elszámolási betétszámla: 296 474 e Ft, lakáscélú támogatás alszámla 165 e Ft, deviza betétszámla (EUR) 37 707 e Ft, bank és pénztár közötti átvezetésen 1 078 e Ft

A pénzeszközök állománya az előző évi adathoz viszonyítva ugyan 19,98 %-kal növekedett, de ezzel szemben a kötelezettség állomány ennél lényegesen nagyobb mértékben (86,64 %-kal) növekedett.

C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

A fordulónapi értékeket az alábbi táblázat szemlélteti:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Tárgyidőszakban keletkezett, de részben a következő időszakot terhelő költség		Az elszámolási időszakot illető, de csak a mérleg fordulónapja után számlázható, bevételként elszámolható árbevételek, bevételek		Halasztott ráfordítások	
	2016	**2017**	**2016**	**2017**	**2016**	**2017**
Biztosítási, bérleti díjak	127	1 015				
Folyóirat, közlöny, domain előfizetés	127	18				
Elosztói díjak	0	0				
Egyéb következő évekkel kapcsolatos költségek	85	0				
Következő évvel kapcsolatos ingyenes eszközhasználat	0	85	0	0		
Előző évvel kapcsolatos területalapú támogatás			157	0		
Közhasznú munkások foglalkoztatására kapott támogatás			331	829		
Előző évvel kapcsolatos bérleti díj és parkolási tevékenységgel összefüggő bevételek			779	777		
Összesen:	**339**	**1 118**	**1 267**	**1 606**		

D. SAJÁT TŐKE

I. Jegyzett tőke:

A mérleg ezen sorában a társaság alapító okirata, valamint az azt módosító 2006. június 26-án kelt Cg.13-14-000051/52 számú Cégbírósági végzés szerinti 200 000 e Ft összeget mutattuk ki. A tulajdonos Gödöllő Város Képviselő-testülete a 104/2006 (V.11.) sz. önkormányzati határozatával a jogelőd társaság jegyzett tőkéjét 13 680 e Ft-ról 200 000 e Ft összegre emelte fel.

II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke:

A társaságnál jegyzett, de még be nem fizetett tőke nem volt.

III. Tőketartalék:

A társaságnál tőketartalékként került kimutatásra a munkáltatói lakásépítési kölcsön tulajdonostól kapott, pénzügyileg rendezett állománya 603 e Ft összegben.

IV. Eredménytartalék:

A társaságnál eredménytartalékként az előző évek adózott eredménye került kimutatásra az alábbiak szerint:

Adatok e Ft-ban

	Tárgyévi göngyölt eredmény	Tárgyévi göngyölt eredményből közhasznú	Tárgyévi göngyölt eredményből vállalkozási
2012. évi záró	160 943	60 117	100 826
2013. évi záró	176 197	48 593	127 604
2014. évi záró	197 138	44 541	152 597
2015. évi záró	202 566	24 554	178 012
2016. évi záró	244 786	18 883	225 903
2017. évi záró	275 000	69.001	205.999

V. Értékelési tartalék:

A társaságnál értékelési tartalék nem volt.

VI. Lekötött tartalék:

A társaságnál az eredménytartalék terhére lekötött tartalékba került átvezetésre a 2010. évben teljesített többletfeladatok aktivált értéke, bruttó 78 387 e Ft, 2013. évben elvégzett sajátrezsis beruházások értéke bruttó 66 995 e Ft összegben. Lekötött tartalékból az eredménytartalékba visszavezetésre került a 2011. évben 6 630 e Ft, 2012-2015 évente 4 116 e Ft, 2016-ban 5 591 e Ft, 2017-ben 4 546 e Ft elszámolt értékcsökkenési leírás.

A visszavezetésből közhasznú tevékenységre visszavezetett összeg 2 814 e Ft, vállalkozási tevékenységre 1 732 e Ft.

VII. Adózott eredmény:

Az adózott eredményt meghatározó tevékenységek hozzájárulása a következők szerint alakult:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Közhasznú		Vállalkozási	
	Előző év	Tárgy év	Előző év	Tárgy év
1. Adózás előtti eredmény	48 231	-23 468	-21 626	-192
2. Fizetendő társasági adó	927		10	
3. ADÓZOTT EREDMÉNY	47 304	-23 468	-21 636	-192

E. CÉLTARTALÉKOK

A tárgyévre Riteczné dr. Vámos Katalin ügyvéd jogi teljességi nyilatkozata figyelembe vételével egy magánszemély bírósági peres eljárásával kapcsolatosan 1.838 e Ft céltartalék képzésére került sor.

F. KÖTELEZETTSÉGEK

I. Hosszú lejáratú kötelezettségek:

A társaságnak tárgyévben hosszú lejáratú kötelezettsége nem volt.

II. Rövid lejáratú kötelezettségek:

A társaság rövid lejáratú kötelezettségek állományának alakulását az alábbi táblázat szemlélteti:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Rövid lejáratú kötelezettségek mérlegtételek szerinti bontása	
	2016	2017
1. Rövid lejáratú kötelezettségek fordulónapi könyv szerinti értéke	133 146	248 502
2. Hosszú lejáratú kötelezettségekből átsorolt következő évben visszafizetendő összegek		
3. Fordulónapon elszámolt elengedett kötelezettségek bevételként elszámolva		
4. Rövid lejáratú kötelezettségek mérlegértékkel egyező értéke	133 146	248 502
5. Zálogjoggal vagy más jogokkal biztosított rövid lejáratú kötelezettségek, azok fedezete és fizetési határidő		
6. Rövid lejáratú kötelezettségekből, ha a visszafizetendő összeg nagyobb a kamat összegénél - a kapott különbözet kimutatása - a különbözet elszámolása		
7. A rövid lejáratú kötelezettségekből mérlegben nem szereplő, de a következő években jelentkező jelentősebb tételek összege, fizetési határidő		

A rövid lejáratú kötelezettségeknél a fordulónapi szállítói állománya 203 325 e Ft.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek a következőkből tevődnek össze:

- állami költségvetéssel és önkormányzattal szemben fennálló kötelezettségek (adók, járulékok, kötelezettség) összege 31 827 e Ft,
- decemberben ki nem fizetett bérek 10 636 e Ft,
- munkabérből történő bírói letiltások 304 e Ft,
- kapott kauciók 1 461 e Ft,
- Pest Megyei Kormányhivataltól kapott előleg 550 e Ft,
- vevői túlfizetések 399 e Ft,

G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Az elhatárolások jogcímeit és azok összegeit az alábbi táblázat tartalmazza:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Tárgyidőszakot terhelő költség, bevétel		Költségek ellentételezésére kapott támogatás		Halasztott bevétel	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Fejlesztési célra kapott támogatás					10 376	9 459
Földalapú támogatás						
Következő évekkel kapcsolatos bevételek	3 779	3 415				
Elengedett, átvállalt kötelezettség, amely eszközbesz. kapcs.						
Térítés nélkül, ajándékként átvett, feltelt eszköz					101	101
Tárgyidőszakkal kapcsolatos közüzemi díjak és igénybevett szolgáltatások	606	171				
Vezetőt, dolgozót prémiumok, jutalmak járulékokkal együtt	869					
Összesen:	5 254	3 586	0	0	10 477	9 560

III. EREDMÉNY KIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A társaság a számviteli politikájában a forgalmi költség eljárású eredmény kimutatás készítését határozta meg, ugyanakkor a Számviteli törvény előírja a költségek költség nemenkénti bemutatását. E kötelezettség teljesítése érdekében a társaság összköltség eljárással készített eredmény-kimutatást is készített.

A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE

Az üzemi tevékenység eredménye a vállalkozási és a közhasznú tevékenységeknél is negatív.

I. Értékesítés nettó árbevétele

01. A társaság a tárgyév folyamán 944 071 e Ft belföldi értékesítésből származó árbevételt realizált. Ebből közhasznú tevékenység árbevétele 916 868 e Ft, míg a vállalkozási tevékenység árbevétele 27 203 e Ft volt.

02. A társaság exportértékesítést nem folytat.

II. Értékesítés közvetlen költségei összesen

03. Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége 383 059 e Ft

Az értékesítés közvetlen költségének meghatározása során az egyes tevékenységek elszámolt közvetlen költségeken túl a következő költségek kerültek kimutatásra:

- az üzemi általános költségek,
- a gépköltségek az egyes tevékenységekre jutó a tényleges üzemanyag felhasználás alapján kerültek felosztásra.

04. Eladott áruk beszerzési értéke

A tárgyév folyamán az összes költséghez és ráfordításhoz viszonyítva (984 672 e Ft) összességében az eladott áruk beszerzési értéke (1 387 e Ft) 0,14 %-os arányt képvisel.

05. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke

A közvetített szolgáltatások (440 259 e Ft) az összes költségből és ráfordításból 44,71 %-os arányt képviselnek.

IV. Az értékesítés közvetett költségei

Az értékesítés közvetett költségei a két tevékenység összességére vonatkozóan (124 469) 12,64 %-os arányt képviselnek a költségekből és ráfordításokból.

06. Értékesítés költsége

A tárgyévben az ügyfélszolgálati irodát a parkoló és a temető üzemeltetés kapcsán működtettük, így költségei önállóan nem kerültek kimutatásra. A felmerült költségek a parkoló és a temető üzemeltetés költségei között jelennek meg.

07. Igazgatási költségek:

A költségek között a központi igazgatás költségei szerepelnek (90 056 e Ft). Felosztásuk az egyes költségviselőkre a bevétel arányában történt. Az igazgatási költségek 9,15 %-os arányt képviselnek a költségekből és ráfordításokból.

08. Egyéb általános költségek:

Az egyéb általános költségek között a telep üzemeltetésének a költsége (34 413 e Ft) került elszámolásra. Felosztásuk az egyes költségviselőkre a bevétel arányában történt. A településüzemeltetés költségei 3,5 %-os arányt képviselnek a költségekből és ráfordításokból.

V. Egyéb bevételek

Az egyéb bevételek összege 16 900 e Ft, mely a következő tételekből tevődik össze:

- parkolási bírság 8 261 e Ft,
- egyéb kapott bírságok, késedelmi kamatok és káreseményekkel kapcsolatos bevételek 122 e Ft,
- gyepmesteri telep üzemeltetésre kapott támogatás 300 e Ft,
- TB ügyintézés utáni 1 % költségtérítés 61 e Ft,
- tárgyévben a követelésekre visszaírt értékvesztés 93 e Ft,
- kerekítési különbözet 2 e Ft,
- visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatások, juttatások közül a közfoglalkoztatás költségtérítésére 6 306 e Ft,
- földalapú támogatás 650 e Ft,
- végleges fejlesztési célra kapott támogatások 917 e Ft,
- leírt követelésekkel kapcsolatosan befolyt bevételek 173 e Ft,
- egyéb előzőekben fel nem sorolt bevételek 15 e Ft.

A 16 900 e Ft egyéb bevételből 16 613 e Ft a közhasznú tevékenységekhez, 287 e Ft a vállalkozási tevékenységhez kapcsolódik.

VI. Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítások (35 459 e Ft) a költségekből és ráfordításokból 3,6 % arányt képviselnek a 2016. évi 3,55 %-os arányhoz képest.

Az egyéb ráfordításokból 28 045 e Ft a közhasznú tevékenységekhez, 7 414 e Ft a vállalkozási tevékenységekhez kapcsolódik.

Az egyéb ráfordítás a következőkből tevődik össze:

- térítés nélküli közhasznú szolgáltatás nyújtás tulajdonos részére 7 215 e Ft (Meggyes területen növényzet eltávolítás, Blahai napközis tábor központi fűtés kiépítése)
- eszközök térítés nélküli átadása Gödöllő Város Önkormányzata részére 15 950 e Ft (személygépkocsi, valamint repülőtéri ingatlanokon végzett korábbi felújítások és üzemanyag kút)
- önkormányzati határozat alapján a reptéri eszközök üzemeltetésre történő átadása ingyenesen a Sky Escort Hungary Aero Club részére 95 e Ft
- káresemények, fizetett bírságok, késedelmi kamatok 274 e Ft
- céltartalék képzés várható kötelezettségekre 1 838 e Ft
- vevő követelések után elszámolt értékvesztés 57 e Ft
- hatóságokkal elsz.adók – gk. és iparűzési adó- 8 715 e Ft

- megsemmisült, kiselejtezett tárgyi eszközök könyv szerinti értéke 1 300 e Ft
- behajthatatlan követelések leírása 13 e Ft
- kerekítési különbözet 2 e Ft

B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE

VIII. Pénzügyi műveletek bevételei

A pénzügyi műveletek bevétele 32 e Ft kamatbevételből és 9 e Ft realizált árfolyamnyereségből adódik. A kamatbevétel megosztása alap és vállalkozási feladatok között bevétel arányosan történt.

IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai

A pénzügyi műveletek ráfordítása a devizakészletek realizált és fordulónapi átértékelésének árfolyamveszteségéből tevődik össze (39 e Ft).

C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY

Az adózás előtti -23 660 e Ft veszteségből 23 468 e Ft a közhasznú tevékenységek, 192 e Ft a vállalkozási tevékenységek vesztesége. A vállalkozási tevékenység vesztesége a Gödöllő Város Önkormányzat részére ingyenesen átadott Dacia személygépkocsi kivezetéséből adódik.

X. Adófizetési kötelezettség

Társaságnál adófizetési kötelezettség nem keletkezett. A társasági adóalap korrekciókat a specifikus rész tartalmazza.

D. ADÓZOTT EREDMÉNY

Az adózott eredmény 23 660 e Ft veszteség, melyből 23 468 e Ft a közhasznú tevékenység és 192 e Ft a vállalkozási tevékenység vesztesége.

IV. SPECIFIKUS RÉSZ

1./ Az immateriális javak és tárgyi eszközök bemutatása
Az immateriális javak és tárgyi eszközök állományának változását a következő táblázatokban mutatjuk be részletesen.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó értékének részlegenkénti tételes növekedését a melléklet táblázatok tartalmazzák.

Egység	Megnevezés	Menny.	Műszaki berend., gépek, Járművek	Egyéb berend., felszerelések, Járművek	Vagyonért. Jogok, szellemi termékek	Ingatlanok és kapcs. vagyoni ért. Jogok	Összesen
Operatív divízió	SZV G24 kávéfőző itchér	1 db		12 330 Ft			12 330 Ft
	WBN-978 Urban SMH70 motoros ágaprító forg.helyezése	1 db	79 475 Ft				79 475 Ft
	Hiltipp 850 Plus sószóró adapter szállítás	1 db	70 000 Ft				70 000 Ft
	SERI forgtechn.geod.mintákalkotóelemek	1 db			370 000 Ft		370 000 Ft
	"L"alakú íróasztal 2900*1600 mm	1 db		82 000 Ft			82 000 Ft
	Előszobafal	1 db		12 000 Ft			12 000 Ft
	HUAWEI P8 Lite black mobiltelefon	1 db		39 212 Ft			39 212 Ft
	Alcatel 2008G mobiltelefon	1 db		11 023 Ft			11 023 Ft
	HP DesignJet T520 A1 24-InePrinter	1 db		315 000 Ft			315 000 Ft
	STIHL MT 101 magassági ágvágó	1 db	181 102 Ft				181 102 Ft
	Husqvarna HC545 RX fűkasza	3 db	543 072 Ft				543 072 Ft
	Permetező 12 liter Garden Pro Permetez	1 db		11 260 Ft			11 260 Ft
	HUAWEI Y3 II mobiltelefon dual SIM 8 G	1 db		23 543 Ft			23 543 Ft
	Alcatel 2008G mobiltelefon	1 db		11 023 Ft			11 023 Ft
	MAKITA UP1630X fúró-ütvefúrógép	1 db	17 701 Ft				17 701 Ft
	Makita DGA504RTJ akkus sarokcsiszoló	1 db	88 969 Ft				88 969 Ft
	Infraset aszfaltozó WBN-977 pótkocsin	1 db	2 316 961 Ft				2 316 961 Ft
	Whirlpool PACB9CO mobil klima 3Kw hűtés	1 db		98 417 Ft			98 417 Ft
	Stihl HS45 benzines sövényvágógép	1 db	92 834 Ft				92 834 Ft
	Huawei Y5 II mobiltelefon black	1 db		24 094 Ft			24 094 Ft
	PHP-653 Dacia Dokker tehergépjármű	1 db		1 701 933 Ft			1 701 933 Ft
	Létra festő 6 fokos	1 db		11 799 Ft			11 799 Ft
	Irodaszék SPJAL D fekete szövet	2 db		25 984 Ft			25 984 Ft
	Gasztro sörpad garnitúra	10 db		169 900 Ft			169 900 Ft
	Makita 4379 gérvágó fész 450 W	1 db	17 244 Ft				17 244 Ft
	CANON i-SENSYS MF411dw mono lézernyomt	1 db		81 900 Ft			81 900 Ft
	Gorenje MO 17 MW Mikrohullámú sütő	1 db		13 385 Ft			13 385 Ft
	Tsurumi merülő üledékszivattyú	1 db	130 000 Ft				130 000 Ft
	NAM-501-hez folyékony jégmentesítő készlet	1 db	205 578 Ft				205 578 Ft
	VIL-520-hez folyékony jégmentesítő készlet	1 db	347 332 Ft				347 332 Ft
Összesen:			4 090 268 Ft	2 644 803 Ft	370 000 Ft	0 Ft	7 105 071 Ft
Telephely	Épület felújítás	1 db				10 454 080 Ft	10 454 080 Ft
	B épület válaszfal kiépítése	1 db				630 038 Ft	630 038 Ft
	Kulcstároló szekrény 100 db kulcsnak	1 db		94 000 Ft			94 000 Ft
	Beko TSE 1422 hűtőszekrény	1 db		31 500 Ft			31 500 Ft
	"L" alakú íróasztal 170*140cm	1 db		78 000 Ft			78 000 Ft
	Ajtós irattartó szekrény	1 db		32 000 Ft			32 000 Ft
	Ajtós irattartó szekrény	1 db		32 000 Ft			32 000 Ft
	Nyitott irattartó szekrény	1 db		20 000 Ft			20 000 Ft
	"L" alakú íróasztal 150*160cm	1 db		76 000 Ft			76 000 Ft
	Íróasztal 150*75 cm	1 db		42 000 Ft			42 000 Ft
	Kisszekrény 75*60*30 cm	1 db		8 500 Ft			8 500 Ft
	Kisszekrény 40*75*35 cm	1 db		8 600 Ft			8 600 Ft
	Samsung LS27F350FH gaming LED monitor	1 db		55 039 Ft			55 039 Ft
	HP 250 G5 X0Q38EA laptop 15,6" Full HD	1 db		169 213 Ft			169 213 Ft
	Huawei Y3 II (Y3 2) mobiltelefon	1 db		25 983 Ft			25 983 Ft
Összesen:			0 Ft	672 835 Ft	0 Ft	11 084 118 Ft	11 756 953 Ft

Egység	Megnevezés	Menny.	Műszaki berend., gépek, járművek	Egyéb berend., felszerelések, járművek	Vagyonért. jogok, szellemi termékek	Ingatlanok és kapcs. vagyoni ért. jogok	Összesen
Igazgatás	Win Pro 10 64 Bit Hungarian 1 pk DSP	1 db			39 290 Ft		39 290 Ft
	Office Home and Business 2016 Win	1 db			55 039 Ft		55 039 Ft
	Canon i-SPFI-SENSYS monokróm lézernyomtató	3 db		127 087 Ft			127 087 Ft
	HUAWEI Y3 black mobiltelefon	1 db		25 983 Ft			25 983 Ft
	Kétajtós polcos akasztós szekrény	1 db		50 000 Ft			50 000 Ft
	Canon Lide 120 scanner	1 db		17 000 Ft			17 000 Ft
	Canon i-SFPI-SENSYS monokróm lézernyomtató	1 db		47 087 Ft			47 087 Ft
	Irodaszék	2 db		19 685 Ft			19 685 Ft
	Maxtor M3 Portable 1 TB USB HDD	1 db		17 008 Ft			17 008 Ft
	Delock Adapter USB 3.0 HDMI/VGA	1 db		24 800 Ft			24 800 Ft
	Maxtor M3 Portable 1TB USB HDD	1 db		17 323 Ft			17 323 Ft
	HUAWEI P9 mobiltelefon	1 db		111 969 Ft			111 969 Ft
	NAVON MIZU D455 BK mobiltelefon	1 db		13 857 Ft			13 857 Ft
	EPSON projektor élvánnyal,lámpával, vetítővászonnal	1 db		298 182 Ft			298 182 Ft
	Dell Inspiron 15 Black notebook FHD	1 db		180 100 Ft			180 100 Ft
	Dell SE2216 H 21,5" LED Monitor VGA,HD	1 db		31 122 Ft			31 122 Ft
	Fisher klima FSAI-SU914E2 FSAI-SUS1AE2	2 db		444 000 Ft			444 000 Ft
	Fujitsu klíma ASYG12LECC/AOYG12LI.CC	1 db		470 820 Ft			470 820 Ft
Összesen:			0 Ft	1 896 023 Ft	94 329 Ft	0 Ft	1 990 352 Ft
Parkoló	APC Back UPS 950 VA szünetmentes	3 db		87 165 Ft			87 165 Ft
	Lenovo P2 mobiltelefon 32 GB LTE	2 db		165 039 Ft			165 039 Ft
	Sencor SFN4044WH álló ventilátor	1 db		7 078 Ft			7 078 Ft
	Honeywell álló ventilátor	1 db		16 528 Ft			16 528 Ft
	Parkolás szoftver bővítés	1 db			150 000 Ft		150 000 Ft
	CANON i-SENSYS MF411dw mono lézernyomt	1 db		81 900 Ft			81 900 Ft
	Parkolóautomata Sztarda (érmés)	4 db		6 481 713 Ft			6 481 713 Ft
Összesen:			0 Ft	6 839 423 Ft	150 000 Ft	0 Ft	6 989 423 Ft
Temető	G4000-SEI komplett 3aros sorompó rendszer	1 db		333 215 Ft			333 215 Ft
Összesen:			0 Ft	333 215 Ft	0 Ft	0 Ft	333 215 Ft
Sportpálya	BENQ 20" GL2023 LED monitor	1 db		25 985 Ft			25 985 Ft
	Beko TSE 1422 hűtőszekrény	1 db		31 500 Ft			31 500 Ft
	CR4 típusú nézőtéri ülések	20 db		98 630 Ft			98 630 Ft
	Stiebel Eltron CK 20 Trend ventillátor	1 db		55 827 Ft			55 827 Ft
	Nokia 3310 DS Blue mobiltelefon	1 db		15 747 Ft			15 747 Ft
	NICOBOX IHAH-250/300X KOND.HŐCSERÉLŐ	2 db		3 936 000 Ft			3 936 000 Ft
	Labdafogó háló tartozékokkal	1 db		560 000 Ft			560 000 Ft
Összesen			0 Ft	4 723 689 Ft	0 Ft	0 Ft	4 723 689 Ft
Gyepmesteri telep	Gyepmesteri telep csatlakozási díj	1 db				154 800 Ft	154 800 Ft
	Gyepmesteri telep konténer	1 db				6 003 960 Ft	6 003 960 Ft
	Gyepmesteri telep kerítés	1 db				5 991 977 Ft	5 991 977 Ft
	Gyepmesteri telep tereprendezés	1 db				1 080 724 Ft	1 080 724 Ft
	Gyepmesteri telep villanypásztor	1 db		157 303 Ft			157 303 Ft
	Gyepmesteri telep vízés szennyvízháló	1 db				2 972 316 Ft	2 972 316 Ft
	Gyepmesteri telep térburkolat építés	1 db				3 238 803 Ft	3 238 803 Ft
	Gyepmesteri telep kerítés építés	1 db				6 964 938 Ft	6 964 938 Ft
	Gyepmesteri telep elektromos szerelése	1 db				906 235 Ft	906 235 Ft
	Microchip leolvasó - USB kábel Fellxcan	1 db		45 000 Ft			45 000 Ft
	Állat befogó bot teleszkópos 125-185 cm	1 db		61 300 Ft			61 300 Ft
	Kutyacsapda	1 db		49 000 Ft			49 000 Ft
	Műanyag hordó	1 db		9 449 Ft			9 449 Ft
	ZFM 20110 WA mikrosütő	1 db		15 740 Ft			15 740 Ft
	TAI 3A 001 kenyérpirító	1 db		7 866 Ft			7 866 Ft
	Orvosi konténer (használt)	1 db		49 150 Ft			49 150 Ft
	NYT-798 Dacia Logan VAN tehergépjármű	1 db		808 390 Ft			808 390 Ft
	Fisher FPR-9ODC-R mobil klíma	1 db		94 480 Ft			94 480 Ft
	Sencor SFN4044WH álló ventilátor	1 db		7 079 Ft			7 079 Ft
	Beko HSA 29520 fagyasztóláda	1 db		65 347 Ft			65 347 Ft
	Fémállvány 6 pocos horganyzott	4 db		39 339 Ft			39 339 Ft
	Alumínium háztartási létra 7+2	1 db		14 961 Ft			14 961 Ft
Összesen			0 Ft	1 424 404 Ft	0 Ft	27 313 753 Ft	28 738 157 Ft
Mindösszesen			4 090 268 Ft	18 534 382 Ft	614 329 Ft	38 397 871 Ft	61 636 860 Ft

Befejezetlen beruházások	Megnevezés	Menny.	Műszaki gépek,berend. felszerelések	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	Vagyonértékű jogok, szellemi termékek	Épület,egyéb építmény	Összesen
Parkolás	Bajcsy Zsilinszky utca 4. alatt parkoló kialakítás	1 db				17 973 235 Ft	17 973 235 Ft
Parkolás	Parkoló automata Sztarda (érmés)	3 db		4 861 287 Ft			4 861 287 Ft
Parkoló	Gyepmesteri telep	1 db				4 986 131 Ft	4 986 131 Ft
Mindösszesen			0 Ft	4 861 287 Ft	0 Ft	22 959 366 Ft	27 820 653 Ft

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó értékének részlegenkénti tételes csökkenését a melléklet táblázat tartalmazza.

Csökkenések	Megnevezés	Menny.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb berend., felszerelések, járművek	Vagyonért. jogok, szellemi termékek	Ingatlanok és kapcs. vagyoni ért. jogok	Összesen
Operatív divízió	Caterpillar B15 dual sim mobiltelefon	1 db		78 661 Ft			78 661 Ft
	Nokia 105 mobiltelefon 2 db	2 db		11 022 Ft			11 022 Ft
	Nokia 5800 NAVI mobiltelefon	1 db		45 992 Ft			45 992 Ft
	Nokia C5 mobiltelefon	1 db		0 Ft			0 Ft
	Nokia C7 mobiltelefon	1 db		0 Ft			0 Ft
	ALCATEL 2005 mobiltelefon 2 db	2 db		7 872 Ft			7 872 Ft
	Akai PHA-7880 mobiltelefon	1 db		5 511 Ft			5 511 Ft
	Nokia 130 DS mobiltelefon	1 db		5 504 Ft			5 504 Ft
	Samsung E1170 mobiltelefon	1 db		2 792 Ft			2 792 Ft
	Samsung C3530 Silver mobiltelefon	1 db		0 Ft			0 Ft
	HUAWEI Y3 II mobiltelefon	1 db		23 543 Ft			23 543 Ft
	23kg-os PB palack 2 db	2 db		46 560 Ft			46 560 Ft
Gyepmesteri telep	Gyepmesteri telep kialakítása	1 db				883 692 Ft	883 692 Ft
	Gyepmesteri telep kifutó építés	1 db				740 849 Ft	740 849 Ft
Igazgatás	Orion állló ventilátor	1 db		3 591 Ft			3 591 Ft
	Szünetmentes tápegység 4 db	4 db		70 360 Ft			70 360 Ft
	CANON IR 2800 fénymásológép	1 db		489 000 Ft			489 000 Ft
	HP 2200 lézernyomtató	1 db		15 000 Ft			15 000 Ft
	HP 1300 lézernyomtató	1 db		15 000 Ft			15 000 Ft
	Nokia E52 telefonkészülék	1 db		34 392 Ft			34 392 Ft
	HP Laserjet 2100 lézernyomtató	1 db		10 000 Ft			10 000 Ft
	Nokia C1-02 mobiltelefon	1 db		0 Ft			0 Ft
	HP LaserJet P2035 mono lézernyomtató	1 db		35 080 Ft			35 080 Ft
	HP LaserJet P1102W mono lézernyomtató	1 db		22 827 Ft			22 827 Ft
	Epson L110 nyomtató	1 db		43 496 Ft			43 496 Ft
	Samsung Galaxy S mobiltelefon	1 db		47 165 Ft			47 165 Ft
	Samsung Galaxy mini II. mobiltelefon	1 db		7 795 Ft			7 795 Ft
	DTK Desktop számítógép	1 db		51 490 Ft			51 490 Ft
	Samsung Note III mobiltelefon	1 db		155 110 Ft			155 110 Ft
	Irodaszék 12 db	12 db		131 755 Ft			131 755 Ft
	Lenovo S860 mobiltelefon	1 db		70 787 Ft			70 787 Ft
	Samsung Galaxy Core LTE mobiltelefon	1 db		31 488 Ft			31 488 Ft
	Huawei P9 mobiltelefon	4 db		113 764 Ft			113 764 Ft
	NCR-876 Dachia Duster Exceptlon	1 db		5 362 900 Ft			5 362 900 Ft
Parkoló	Városi temető kapuscrompó	1 db		525 000 Ft			525 000 Ft
	Irodaszék	1 db		16 000 Ft			16 000 Ft
	Samsung E1170 mobiltelefon	1 db		2 802 Ft			2 802 Ft
	Szünetmentes tápegység 2 db	2 db		24 853 Ft			24 853 Ft
	KYOCERA FS-3140 központi másoló	1 db		340 000 Ft			340 000 Ft
	Lenovo S860 16 GB okostelefon 3 db	3 db		200 550 Ft			200 550 Ft

Csökkenések	Megnevezés	Mennyiség	Műszaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb berend., felszerelések, járművek	Vagyonért. jogok, szellemi termékek	Ingatlanok és kapcs. vagyoni ért. jogok	Összesen
Reptér	APC BE-400GR szünetmentes	1 db		18 000 Ft			18 000 Ft
	Nokia C2-01 Black telefonkészülék	1 db		0 Ft			0 Ft
	Repülőtér térburkolat építés	1 db				636 594 Ft	636 594 Ft
	Repülőtér vízesblokk felújítás	1 db				535 446 Ft	535 446 Ft
	Repülőtér homlokzat szigetelés	1 db				975 000 Ft	975 000 Ft
	Repülőtér főépület előtető építés	1 db				350 402 Ft	350 402 Ft
	Műanyag ajtó környezetműanyag nyílászárók	1 db				2 151 719 Ft	2 151 719 Ft
	Riasztó rendszer	1 db		141 424 Ft			141 424 Ft
Telephely	Bricoline benzinmotoros láncfűrész	1 db	23 992 Ft				23 992 Ft
	PAINT 200 M fogáskötő pisztoly	1 db	12 792 Ft				12 792 Ft
	TRI-200 telefonkészülék 42 db	42 db		44 774 Ft			44 774 Ft
	GŐZFEJ ESZTŐS TAKARÍTÓ BEREND.	1 db		168 320 Ft			168 320 Ft
	NOKIA 22 CSATOLÓ GSM ADAPTER	1 db		131 400 Ft			131 400 Ft
	TEC 1300 kenyérpirító	1 db		1 272 Ft			1 272 Ft
	FTA villanyrezsó	1 db		5 750 Ft			5 750 Ft
	Ventilátor 2 db	2 db		5 584 Ft			5 584 Ft
	Oyras FSI2000 AC vasaló	1 db		3 992 Ft			3 992 Ft
	Laminálógép	1 db		3 600 Ft			3 600 Ft
	Concorde 508 telefon	1 db		5 620 Ft			5 620 Ft
	HP 1020 lézernyomtató	1 db		29 900 Ft			29 900 Ft
	Felújított HP LaserJet 6MP nyomtató	1 db		16 000 Ft			16 000 Ft
	Sony Ericson 1280 mobiltelefon	1 db		0 Ft			0 Ft
	Telefon kihangosító	1 db		4 799 Ft			4 799 Ft
	Konyhabútor 2 garn.	2 garn		140 380 Ft			140 380 Ft
	BNOVA szünetmentes tápegység 2 db	2 db		23 600 Ft			23 600 Ft
	Irodaszék 8 db	8 db		81 379 Ft			81 379 Ft
	Lenovo S860 mobiltelefon	1 db		70 788 Ft			70 788 Ft
	Tárgyalószék C73 42 db	42 db		138 180 Ft			138 180 Ft
	Irodabútor 4 garn.	4 garn		239 750 Ft			239 750 Ft
	T12/1 porszívó	1 db		60 880 Ft			60 880 Ft
	Hűtőszekrény	1 db		43 199 Ft			43 199 Ft
	Konyhai szék 10 db	10 db		29 900 Ft			29 900 Ft
	Tűzhely kerámialap	1 db		53 592 Ft			53 592 Ft
	Samsung SCX-4623F multifunkciós nyomtató	1 db		29 912 Ft			29 912 Ft
Tanető	Nokia C2-01 Black telefonkészülék	1 db	0 Ft				0 Ft
Mindösszesen:			36 784 Ft	9 539 657 Ft	0 Ft	6 273 702 Ft	15 850 143 Ft

2./ Befejezetlen beruházások alakulása

A társaságunk év végi befejezetlen beruházásai:

- Gyepmesteri telep bővítésével kapcsolatosan 2017 évben felmerült költségek 4 986 131 Ft
- Bajcsy Zsilinszky utca 4. alatti parkoló kialakítása 17 973 235 Ft
- 3 db érmés parkoló automata 4 861 287 Ft

3./ Befektetések részletezése

A társaság nem rendelkezik tulajdoni résszel egyetlen vállalkozásban sem.

4./ Értékpapírok

A Kft. tulajdonában forduló napon értékpapír állomány nem volt.

5./ Az eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Az elszámolt értékcsökkenéseket és azok módszerei szerinti értékeit az alábbi táblázat szemlélteti:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Ingatlanok	Műszaki berend.,gépek, járművek	Egyéb berend. felszerelés, járművek
	2017	2017	2017
A terv szerinti értékcsökkenés elszámolásának módszerei			
11. Lineáris leírással elszámolt	17 939	11 017	9 691
12. Degresszív leírással elszámolt	0	0	0
13. Teljesítményarányosan elszámolt	0	0	0
14. Kis értékű, azonnali leírással elszámolt	0	217	2 590
11-14. Összes terv szerinti értékcsökkenés	17 939	11 234	12 281
11-15. Terven felüli értékcsökkenés	0	0	0
Összes értékcsökkenés	17 939	11 234	12 281
A terv szerinti értékcsökkenési leírás megváltozásának hatása			
21. Új leírással számított értékcsökkenés			
22. Régi leírással számított értékcsökkenés			
23. Eredményre gyakorolt hatás			
- eredményt növelő			
- eredményt csökkentő			

A tárgyévben az állományban lévő és az év közben beszerzett eszközök után került értékcsökkenés elszámolásra az egyes eszközcsoportoknak megfelelően. Az immateriális javaknál lineárisan elszámolt értékcsökkenés összege 558 e Ft, melyből a kisértékű egy összegben elszámolt értékcsökkenés 94 e Ft volt.
Ráfordításként 8 257 e Ft könyv szerinti értékű tárgyi eszköz került kivezetésre, melynek bruttó értéke: 15 850 e Ft volt.

5.2 A társasági-adó alap korrekciók

A Kft. tevékenységeinek adóalapja az alábbiak szerint alakult:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Érték
Adózás előtti eredmény	**-23 660**
Adóalapot növelő tételek	57 001
Adóalapot csökkentő tételek	49 759
Adóalap összesen	-16 418
**Társasági adó) **	**0**
Társasági adó mentes része	
Adókedvezmény	
2017. évi társasági adó kötelezettség	

Adóalapot növelő tételek: adatok e Ft-ban

Sztv. szerinti értékcsökkenés és eszk. kiv.nyilvánt.értéke	50 269
Várható kötelezettségekre képzett céltartalék	1 838
Adóévben követelésre elsz. értékvesztés	57
Nem a vállalkozás bevételszerző tevékenységével kapcs. ktg-ek	4 837
Összesen	**57 001**

Adóalap csökkentő tételek: adatok e Ft-ban

Adótv szerinti értékcsökkenés és eszközök kiv. nyilv.ért.	49 666
Behajthatatlanná váló követelés leírásakor a korábbi adóévekben adóalap növelő tételként elszámolt értékvesztés összege	93
Összesen	**49 759**

5.3. Költségnemek és saját teljesítmények részletezése

A Számviteli törvény előirja a forgalmi költségeljárással készített eredmény kimutatása esetén, fenti jogcímeken elszámolt költségek kiegészítő mellékletben történő részletes bemutatását.

A tárgyévben a fenti jogcímen az alábbi költségek kerültek elszámolásra:

adatok e Ft-ban

Megnevezés		Tárgyidőszakot terhelő költség
03	Saját termelésű készletek állományváltozása	3 481
04	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	5 619
05	Anyagköltség	123 117
06	Igénybe vett szolgáltatások	82 469
07	Egyéb szolgáltatások értéke	7 423
08	Eladott áruk beszerzési értéke	1 387
09	Közvetített szolgáltatások értéke	440 259
10	Bérköltség	191 356
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 144
12	Bérjárulékok	46 107
VI	Értékcsökkenési leírás	42 012

5.4.Értékesítés árbevétele devizában (valutában) és Ft –ban

A társaság a tárgyévben kizárólag belföldi értékesítést végzett.

5.5.Elkülönített állami pénzalapokból kapott támogatások és felhasználások kimutatása:

adatok e Ft-ban

Évek	Nyitó állomány	Kapott támogatás	Felhasználás	Záró állomány
2016	0	1 952	1 952	0
2017	0	650	650	0

Támogatás jogcímei:
A 2016-ös üzleti évre a társaság 1 952 e Ft, míg a 2017-os üzleti évben a 2016-os évre további 650 e Ft földalapú támogatásban részesült.

5.6. Ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák évenkénti megbontásban:

A tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt jelentős összegű hiba nem volt.

5.7. A társaságnak kivételes nagyságú és előfordulású bevétele, költsége és ráfordítása az üzleti évben a következőkből tevődött össze:

- ingyenes befektetett eszköz átadás a tulajdonos részére 8 050 e Ft
- készleten lévő üzemanyagkút ingyenes átadása a tulajdonos részére 7 900 e Ft
- ingyenes szolgáltatás nyújtás a tulajdonos részére 7 215 e Ft
- eszközök üzemeltetésre történő ingyenes átadása a Sky Excort Hungary Aero Club részére 2017 üzleti évre vonatkozóan 95 e Ft

5.8. A társaságnak hosszú lejáratú kötelezettsége nincs

5.9. A társaság valós vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzete

A társaság pénzügyi helyzetét jellemző mutatók az alábbiakban összegezhetők:

		Előző év	Tárgyév
Tőkeerősség mutatója =	Saját tőke / Mérleg főösszeg * 100	79,79%	68,16%
Kötelezettségek részaránya =	Kötelezettségek / Mérleg főösszeg * 100	18,07%	30,03%
Befektetett eszközök fedezete =	Saját tőke / Befektetett eszközök * 100	206,09%	189,84%
Likviditási mutató I. =	Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	337,85%	212,36%
Likviditási mutató II. (gyors ráta)	Forgóeszközök (– Követelés - Céltartalék) / Rövid lejáratú kötelezettségek	2,5651	1,6428
Árbevétel-arányos jövedelmezőségi mutatók:			
Árbevétel-arányos üzemi eredmény =	Üzemi (üzleti) tev. eredm. / Értékesítés nettó árbev. + egyéb bev.	3,22%	-2,46%
Árbevétel-arányos adózás előtti eredmény =	Adózás előtti eredmény / Összes árbevétel * 100	3,24%	-2,51%
Élőmunka-arányos jövedelmezőségi mutatók			
1 főre jutó adózott eredmény =	Adózott eredmény / Létszám * 1000	394 892	-358 485
Bérarányos jövedelmezőség =	Üzemi eredmény / Bérköltség * 100	16,65%	-12,37%
Élőmunka-ráfordítás arányos jövedelem =	Üzemi eredmény / Személyi jellegű ráfordítás * 100	11,66%	-9,04%

5.10. A társaság pénzforrásainak képződését és felhasználását a számviteli törvény alapján az alábbiakban Cash flow kimutatás alapján mutatjuk be:

adatok e Ft-ban

Tényező	Bázis év 2016.12.3	Tárgy év 2017.12.31.
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow)	**116 490**	**118 401**
1. Adózás előtti eredmény	26 605	-23 660
Korr Devizás átértékelés (árf.v.)	-641	-39
2. Elszámolt amortizáció	40 644	42 012
3.a. Elszámolt értékvesztés és visszaírása	6 792	-36
3.b. Hiányzó, megsemmisült, selejtezett eszközök, készletek		
3.c Terven felüli écs		
4.Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	0	1 838
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	808	0
6. Szállítói kötelezettség változása	76 235	115 975
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	-5 288	7 713
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	-2 258	-2 585
9. Vevőkövetelések változása	-8 007	-6 358
10. Forgóeszközök (vevőkövetelések és pénzeszközök nélkül)	- 19 086	- 15 341
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	1 623	-1 118
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	- 937	0
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés		
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás (Befektetési cash flow)	**-62 376**	**-62 209**
14. Befektetett eszközök beszerzése	- 62 476	- 62 209
15. Befektetett eszközök eladása	100	0
16. Kapott osztalék, részesedés		
III. Pénzügyi műv. szárm. Pénzeszközváltozás (Finanszírozási cash flow)	**0**	**0**
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		
19. Hitel és kölcsön felvétele +	-	
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +		
21. Véglegesen kapott pénzeszköz	-	
22. Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)		
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése		
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-	
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	-	
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -		
27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek vállalása +	-	
IV. Pénzeszközök változása (± I ± II ± III)	**54 114**	**56 192**
Pénzeszközök változása a mérlegben	**54 114**	**56 192**

6./ A nullás számlaosztály bemutatása.

A nullás számlaosztály azokat a nyilvántartási számlákat tartalmazza, amelyeken kimutatott tételek az adott üzleti év adózott eredményét, a mérleg fordulónapi saját tőke összegét közvetlenül nem befolyásolják. A nullás számlaosztály a következő eszközöket foglalja magába:

- önkormányzattól üzemeltetésre átvett eszközök 2017. évi önkormányzati vagyonkimutatás szerinti összesített értéke 516 126 e Ft
- útépítés során bontott anyagként a társaságunkhoz beszállított - önkormányzat tulajdonát képező - anyagok piaci értéke 1 271 e Ft

V. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

1.A foglalkoztatottakra vonatkozó adatok

A foglalkoztatottakra vonatkozó létszám és bér adatokat az alábbi táblázat szemlélteti:

Állományi csoportok	Átlagos statisztikai létszám		Bérköltség		Személyi jellegű egyéb kifizetés	
	(fő)	(fő)	(e Ft)		(e Ft)	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Teljes munkaidős összesen	**59**	**60**	**150 100**	**178 648**	**19 431**	**21 279**
Teljes munkaidős fizikai	**42**	**44**	**95 150**	**111 057**	**13 930**	**15 201**
- szakmunkás	14	15	31 182	37 758	4 785	5 238
- betanított	10	12	22 896	30 207	3 274	4 191
- segédmunkás	18	16	41 072	40 276	5 871	5 587
- nyugdíjas	0	1	0	2 816	0	185
Teljes mi. nem fizikai	**17**	**16**	**54 950**	**67 591**	**5 501**	**6 078**
- műszaki	6	6	18 149	27 279	1 785	2 052
- igazgatási	6	6	29 444	31 094	2 523	2 634
- ügyviteli	5	4	7 357	9 218	1 193	1 392
- nyugdíjas	0	0	0	0	0	0
Nem teljes munkaidős	**6**	**6**	**6 552**	**6 156**	**1 552**	**1 441**
- nyugdíjas	1	1	1 202	1 161	392	441
- részmunkaidős	5	5	5 350	4 995	1 160	1 000
- szakmunkás tanuló						
- diákmunka						
Egyéb állományon kívüliek	**0**	**0**	**6 139**	**6 552**	**86**	**120**
- megbízások, tiszteletdíj			362	879		
- közhasznú munkás			5 777	5 673	86	120
Mindösszesen:	**65**	**66**	**162 791**	**191 356**	**21 069**	**22 840**

Az adatok összevetése alapján megállapítható, hogy előző évhez viszonyítva a teljes munkaidős fizikai létszám 2 fővel növekedett, míg a teljes munkaidős nem fizikai alkalmazottak létszáma 1 fővel csökkent. 2017. évben 6 fő részmunkaidős munkavállalót foglalkoztattunk.

A magánszemélyekhez közvetlenül nem kapcsolódó személyi jellegű egyéb kifizetések összege 1 304 e Ft.

2. Igazgatóság, vezető tisztségviselők járandóságai

A 3 fős Felügyelő Bizottság részére bruttó 360 e Ft összegű tiszteletdíj került kifizetésre a tárgyév folyamán.

A vezető tisztségviselőknek (ügyvezető igazgató, gazdasági igazgató, műszaki és beszerzési igazgató) 2017-ben kifizetett juttatások a következőkből tevődnek össze

- bruttó bérköltség: 21 351 e Ft
- személyi jellegű egyéb kifizetések: 1 389 e Ft
- bérjárulékok: 5 017 e Ft

Az év folyamán előleg, kölcsön nem került folyósításra.

4.Könyvvizsgálat

A társaság üzleti évéről szóló beszámolójának könyvvizsgálatáért a Primor Audit Kft. által felszámított éves díj 1 140 e Ft.

A beszámolóra vonatkozóan a bejegyzett könyvvizsgáló független könyvvizsgálói jelentést adott ki.

A tárgy időszakban a könyvvizsgálói díj kizárólag a jogszabályi kötelezettségen alapuló könyvvizsgálat jogcímén merült fel.

Közhasznúsági melléklet
2017. év

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

VÜSZI Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 2100 Település: Gödöllő

Közterület neve: Dózsa György Közterület jellege: út

Házszám: 69. Lépcsőház: Ajtó:

1.3 Szervezet cégjegyzékszáma: 1 3 - 0 9 - 1 2 5 2 6 8

1.4 Szervezet adószáma: 1 8 6 7 8 5 2 7 - 2 - 1 3

1.5 Képviselő neve: Domonkos Ernő

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Településüzemeltetés:

- helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása,
- közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása,
- helyi közfoglalkoztatás,
- köztemető fenntartás,
- gyepmesteri tevékenység,
- gépjárművek parkolásának biztosítása.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: település üzemeltetés

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011. évi CLXXXIX tv. Magyarország helyi Önkormányzatairól 13§ (1)

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Gödöllő város lakossága

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 32.164

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Rendezett, gondozott közterületek, parkok, utak, járdák, temetők.
Zökkenőmentes városüzemeltetés, jó kommunikáció. A lakossági panaszok folyamatos nyomon követése és megoldása.
Parkolás biztosítása a kijelölt területeken.
Városi rendezvények sikeres lebonyolítása, közfoglalkoztatottak folyamatos foglalkoztatása.

Közhasznúsági melléklet

Szervezet neve:

VÜSZI Nonprofit Kft.

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	ügyvezető igazgató, gazdasági igazgató, műszaki és beszerzési igazgató	21 600	22 740
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	felügyelő bizottság	335	360
A.	**Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):**	21 935	23 100

Közhasznúsági melléklet

Szervezet neve:

VÜSZI Nonprofit Kft.

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók *(Adatok ezer forintban.)*

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	842 382	961 012
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	1 952	650
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	840 430	960 362
H. Összes ráfordítás (kiadás)	816 714	964 672
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	232 388	261 607
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	495 576	956 989
K. Adózott eredmény	25 668	- 23 660
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0

Erőforrás-ellátottság mutatói	*Mutató teljesítése*	
	Igen	*Nem*
Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]	x	
Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2>=0]	x	
Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)>=0,25]		x
Társadalmi támogatottság mutatói	*Mutató teljesítése*	
Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >=0,02]		x
Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)>=0,5]	x	
Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2>= 10 fő]		x

VÜSZI

KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS
2017. GAZDASÁGI ÉVRŐL

Gödöllő, 2018. május 7.

Domonkos Ernő
ügyvezető

A helyi önkormányzatokról szóló törvény jelentős számú közfeladatot fogalmaz meg a települési önkormányzat számára.
E közfeladatok egy részének ellátásával az 1998. január 1. hatállyal megalapított (önkormányzati tulajdonú) VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Társaságot bízta meg szerződés alapján az önkormányzat képviselő-testülete.

A társaságot a Pest Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 13-14-000051 számon jegyezte be a cégnyilvántartásba Cégközlöny 31. szám (1998. június 30.), mint Kiemelten Közhasznú Társaságot.
A Képviselő-testület a társaság törzstőkéjét 13.680.000 Ft-ban határozta meg, amely 10.000.000 Ft készpénzből és 3.680.000 Ft nem pénzbeli betétből állt. A tulajdonos Gödöllő Város Képviselő-testülete a 104/2006 (V.11.) sz. önkormányzati határozatával a társaság jegyzett tőkéjét 13.680 e Ft-ról 200.000 e Ft összegre emelte fel.

A VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Társaság jogutódlással 2009. január 8-án alakult át. A társaság új neve VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. A változást a cégbíróság a cg. 13-09-125268/7. számú végzése alapján jegyezte be. Törvényi változás folytán a 13-09-125268/24. számú végzésben törlésre került elnevezésünkből a „Kiemelkedően" minősítés 2013. június 04-től.

A társaság a működéséhez szükséges ingatlanokat, gépeket, berendezéseket, felszereléseket és járműveket részben az önkormányzattól bérli.

A társaság által tervezett és 2017. évben ellátott feladatok a következők voltak:

A./ Közhasznú tevékenységek
- Közterület fenntartás és üzemeltetés
- Zöldterület fenntartás és üzemeltetés
- Gyepmesteri tevékenység
- Temetőfenntartás
- Parkolási tevékenység

2011. évi CLXXV. tv. 2. § 11 d) pontja alapján:
- Településüzemeltetés, bérbeadás
- Repülőtér üzemeltetés (2017. február 28-ig)
- Sportcentrum üzemeltetés

B./ Egyéb tevékenység
- Köz- és zöldterület vállalkozás
- Igazgatás vállalkozás

C./ Kisegítő tevékenységek
- Igazgatás (központi, számvitel, pénzügy, bér, munkaügy)

1. SZÁMVITELI BESZÁMOLÓ

Az éves beszámolóra vonatkozó előírásokat *a számvitelről* szóló 2000. évi C. törvény, valamint *az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról* szóló 2011. évi CLXXV. törvény határozza meg.

A társaság egyszerüsített éves mérlege az alábbiak szerint alakult:

adatok e Ft-ban

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			Előző év	Tárgy év
			2016	2017
A.		**Befektetett eszközök**	**285 199**	**297 139**
	I.	Immateriális javak	492	548
	II.	Tárgyi eszközök	284 707	296 591
	III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.		**Forgóeszközök**	**449 828**	**527 719**
	I.	Készletek	60 358	72 706
	II.	Követelések	108 296	117 647
	III.	Értékpapírok	0	0
	IV.	Pénzeszközök	281 174	337 366
C.		**Aktív időbeli elhatárolások**	**1 606**	**2 724**
		ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	**736 633**	**827 582**
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)				
D.		**Saját tőke**	**587 756**	**564 096**
	I.	Induló tőke/Jegyzett tőke	200 000	200 000
	II.	Tőkeváltozás/Eredmény	244 786	275 000
	III.	Tőketartalék	603	603
	IV.	Lekötött tartalék	116 699	112 153
	V.	Értékelési tartalék	0	0
	VI.	Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	47 304	-23 468
	VII.	Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	-21 636	-192
E.		**Céltartalékok**	**0**	**1 838**
F.		**Kötelezettségek**	**133 146**	**248 502**
	I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
	II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
	III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	133 146	248 502
G.		**Passzív időbeli elhatárolások**	**15 731**	**13 146**
		FORRÁSOK ÖSSZESEN	**736 633**	**827 582**

A társaság eredmény kimutatását a következőkben mutatjuk be:

adatok e Ft-ban

				Előző év 2016.	Tárgy év 2017.
A.			**Összes közhasznú tevékenység bevétele**	**543 807**	**933 521**
	1.		Közhasznú célú működésre kapott támogatás	376 773	765 488
		a)	alapítótól	370 806	759 182
		b)	központi költségvetésből	5 967	6 306
		c)	helyi önkormányzattól	0	0
		d)	társadalombiztosítótól	0	0
		e)	egyéb, ebből 1 %		
	2.		Pályázati úton elnyert támogatás		
	3.		Közhasznú tevékenységből származó bevétel	153 153	157 686
	4.		Tagdíjból származó bevétel		
	5.		Egyéb bevétel	13 881	10 347
B.			**Vállalkozási tevékenység bevétele**	**298 575**	**27 491**
C.			**Összes bevétel (A+B)**	**842 382**	**961 012**
D.			**Közhasznú tevékenység ráfordításai**	**495 576**	**956 989**
			Anyagjellegű ráfordításai	240 687	631 600
			Személyi jellegű ráfordítások	191 682	256 241
			Értékcsökkenési leírás	36 840	41 080
			Egyéb ráfordítások	25 953	28 045
			Pénzügyi műveletek ráfordításai	414	23
E.			**Vállalkozási tevékenység ráfordításai**	**320 201**	**27 683**
			Anyagjellegű ráfordítások	275 193	14 811
			Személyi jellegű ráfordítások	37 922	4 510
			Értékcsökkenési leírás	3 804	932
			Egyéb ráfordítások	3 055	7 414
			Pénzügyi műveletek ráfordításai	227	16
F.			**Összes ráfordítás (D+E)**	**815 777**	**984 672**
G.			**Adózás előtti vállalkozási eredmény (B-E)**	**26 605**	**-192**
H.			**Adófizetési kötelezettség**	**937**	**0**
I.			**Tárgyévi vállalkozási eredmény (G-H)**	**-21 636**	**-192**
J.			**Tárgyévi közhasznú eredmény (A-D)**	**47 304**	**-23 468**
			Tájékoztató adatok		
A.			Személyi jellegű ráfordítások	232 388	261 607
	1.		Bérköltség	162 791	191 356
			ebből: - megbízási díjak	27	519
			- tiszteletdíjak	335	360
	2.		Személyi jellegű egyéb kifizetések	22 591	24 144
	3.		Bérjárulékok	47 006	46 107
B.			A szervezet által nyújtott támogatások	0	0
C.			Tovább utalási céllal kapott támogatás	0	0

A társaság vállalkozási tevékenységét közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azt nem veszélyeztetve végezte.

A társaság a 2017. évet 23 660 e Ft veszteséggel zárta. (Ennek elemzése a kiegészítő mellékletben található)

A társaság tartós adományozásra a tárgyév során nem kötött szerződést.

A társaságnak az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozása nem állt fent, így a kedvezmények igénybevételére jogosult lenne.
A társaság vállalkozásának fejlesztéséhez hitelt nem vett fel.

2. KÖLTSÉGVETÉSI TÁMOGATÁS FELHASZNÁLÁSA

Társaságunk az elmúlt időszakban a következő összegű támogatásokban részesült:

adatok e Ft-ban

Évek	Nyitó állomány	Kapott támogatás	Felhasználás	Záró állomány
2016	0	1 952	1 952	0
2017	0	650	650	0

A 2016-os üzleti évre a mérlegkészítésig összesen 1 952 e Ft összegű, míg a 2017-es évben további 650 e Ft földalapú támogatásban részesült társaságunk.

3. VAGYON FELHASZNÁLÁSÁVAL KAPCSOLATOS KIMUTATÁS

A társaság cél szerinti tevékenységéhez használt eszközök döntő részét a Gödöllő Város Önkormányzatával kötött szerződés alapján bérli.
A társaság a tárgyévben összesen 62 209 e Ft összegű beruházást, ill. fejlesztést valósított meg, amely tartalmazza a kis értékű tárgyi eszközök (100 e Ft alatti) értékét is. A 2016. év végén a beruházásokon nyilvántartott 26 747 e Ft összegű gyepmesteri telep létesítésével kapcsolatosan felmerült költség és a társaság székhelyén a D épületben létesítendő vizesblokk és a B épületben létesítésre kerülő válaszfal (501 e Ft) a 2017-es üzleti év folyamán aktiválásra került. Szintén tavaly került felújításra az F épület, ahol a régi palatető teljes cseréjét végeztük el 10 454 e Ft összegből. A tárgyévben ingyenes átadott és selejtezett immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értéke 15 850 e Ft- eszközök nettó értéke összesen 8 257 e Ft- volt.
A társaság tárgyi eszközeinek fordulónapi bruttó állománya az előző évhez viszonyítva emelkedett.

4. HELYI ÖNKORMÁNYZATTÓL KAPOTT CÉL SZERINTI MŰKÖDÉSI FORRÁS

Az üzleti tervben bruttó 500 634 e Ft önkormányzati finanszírozás került elfogadásra, mint a társaság által végzett folyamatos üzemeltetési és fenntartási szolgáltatások ellenértéke.
Ezen feladatokra a 2017. évben teljesített szolgáltatásokra bruttó 500 634 e Ft került kiszámlázásra, amely 100 % teljesítési arányt jelent. Ugyanakkor a megrendelésre végzett egyéb önkormányzati alapfeladatokra (járda és útépítés, zöldterület kialakítás) az üzleti tervben bruttó 456 601 e Ft-hoz képest a teljesítés 2017.12.31-ig 463 527 e Ft volt, melyek a közhasznú tevékenységek között kerültek kimutatásra.
A fentieken felül az önkormányzati egyedi megrendelések/szerződések alapján végzett feladatok bruttó 20 127 e Ft értékben a beszámolóban a vállalkozási tevékenységek között került kimutatásra.

A teljesítési értékek a tevékenységek árbevételi között az alábbi területekre kerültek elszámolásra

adatok e Ft-ban

Megnevezés/ finanszírozott terület	Üzleti terv (e Ft)			Beszámoló elkészítéséig kiszámlázott 2017. évi szolgáltatások (e Ft)			Mérleg fordulónapig kiszámlázott 2017. évi szolgáltatások (e Ft)			Mérleg fordulónapig pénzügyileg teljesült 2017. évi szolgáltatások (e Ft)			2017. évben pénzügyileg rendezett 2016. évi szolgáltatások (e Ft)		
							Számviteli teljesítés (e Ft)			Pénzügyileg rendezett (e Ft)			Pénzügyileg rendezett (e Ft)		
	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó
Zöldterület fenntartási és üzemeltetési alapfeladatok (köztéri berendezések és játszótéri eszközök kiépítése nélkül)	151 600	40 932	192 532	163 315	44 094	207 409	142 397	38 447	180 844	108 906	34 805	143 711	19 622	5 298	24 920
Köztéri berendezések és játszótéri eszközök kiépítése	6 900	1 863	8 763	4 150	1 121	5 271	4 150	1 121	5 271	3 094	835	3 929	251	68	319
Intézményi játszótéri berendezések kiépítése	5 500	1 485	6 985			-		-	-	-	-	-	-	-	-
Gödöllői Királyi Kastély	-		-	-	-	-	-	-	-	-		-	902	82	384
Közfoglalkoztatás	5 000	1 350	6 350	5 000	1 350	6 350	4 167	1 125	5 292	3 750	1 013	4 763	833	225	1 058
Gyepmesteri tevékenység	14 500	3 915	18 415	14 500	3 915	18 415	13 292	3 589	16 881	12 083	3 262	15 345	1 208	326	1 534
Zöldterület fenntartási és üzemeltetési alapfeladatok összesen	183 500	49 545	233 045	186 965	50 480	237 445	164 006	44 282	208 288	147 833	39 915	187 748	22 216	5 999	28 215
Közterület fenntartási és üzemeltetési alapfeladatok (téli útüzemeltetés nélkül)	160 500	43 335	203 835	145 343	39 243	184 586	134 422	36 295	170 717	120 536	32 544	153 080	42 654	11 516	54 170
Téli útüzemeltetés	30 000	8 100	38 100	41 692	11 257	52 949	31 081	8 392	39 473	31 081	8 392	39 473	7 342	1 982	9 324
Közterület fenntartási és üzemeltetési alapfeladatok összesen	190 500	51 435	241 935	187 035	50 500	237 535	165 503	44 687	210 190	151 617	40 936	192 553	49 996	13 498	63 494
Temetőfenntartás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sporttelep üzemeltetés	20 200	5 454	25 654	20 200	5 454	25 654	18 517	4 999	23 516	16 823	4 545	21 378	1 681	453	2 134
Repülőtér üzemeltetés	-			-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
MŰKÖDÉSI CÉLÚ FORRÁS ÖSSZESEN:	394 200	106 434	500 634	394 200	106 434	500 634	348 026	93 968	441 994	316 283	85 396	401 679	73 893	19 950	93 843
Megrendelésre végzett egyéb önkormányzati alapfeladatok- járda és útépítés, zöldterület kialakítás	359 528	97 073	456 601	354 390	95 685	450 075	354 390	95 685	450 075	354 390	95 685	450 075	-	-	-
Zöldfelületi munkák elvégzése 2016. évi pénzmaradványból (Fasor telepítés, környezet rendezés)	-	-	-	10 592	2 860	13 452	10 473	2 828	13 301	10 473	2 828	13 301	2 654	717	3 371
Elkülönült feladatok összesen	359 528	97 073	456 601	364 982	98 545	463 527	364 863	98 513	463 376	364 863	98 513	463 376	2 654	717	3 371
MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÉS ELKÜLÖNÍTETT FELADATOK ÖSSZESEN:	753 728	203 507	957 235	759 182	204 979	964 161	712 889	192 481	905 370	681 146	183 909	865 055	76 547	20 667	97 214
Egyedi megrendelésre végzett vállalkozási feladatok	-	-	-	15 848	4 279	20 127	13 130	3 545	16 675	7 845	2 118	9 963			
ÖNKORMÁNYZATI FINANSZÍROZÁS ÖSSZESEN	753 728	203 507	957 235	775 030	209 258	984 288	726 019	196 026	922 045	688 991	186 027	875 018	76 547	20 667	97 214

A finanszírozások az egyes tevékenységek árbevétele között kerültek elszámolásra.
A folyósított támogatásból az Áfa megfizetésre került a központi költségvetés javára. Ez alapján az önkormányzati bruttó finanszírozás értéke 964 288 e Ft volt, melyből 964 161 e Ft a közhasznú tevékenységekhez került számlázásra.
A társaság által végzett jelentősebb munkák műszaki tartalmáról és a ténylegesen felmerült költségekről és ráfordításokról az üzleti jelentés mellékletei adnak áttekintő tájékoztatást.

5. A KÖZHASZNÚ SZERVEZET VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐINEK NYÚJTOTT JUTTATÁSOK ÉRTÉKE, ILLETVE ÖSSZEGE

A társaság választott tisztségviselői közül

- a 3 fős Felügyelő Bizottságból 3 fő részére bruttó 360 e Ft összegű tiszteletdíj került kifizetésre a tárgyév folyamán,
- az ügyvezető igazgató részére prémium kiírás nem volt az év folyamán. A 2017-es üzleti évre a mérlegkészítésig jutalom nem került részére meghatározásra.
- A vezető tisztségviselőkkel kapcsolatosan az év folyamán a következő költségek merültek fel:
    - bruttó bérköltség 21 351 e Ft,
    - személyi jellegű egyéb kifizetés 1 389 e Ft
    - bérjárulékok 5 017 e Ft
- a vezető tisztségviselők részére kölcsön nem került folyósításra.

6. A KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG RÖVID ÉRTÉKELÉSE

A társaság a tárgyév során az alapító okiratában foglalt tevékenységi körökben feladatát ellátta. A gazdasági évet 23 660 e Ft veszteséggel zárta.
A társaság a rendelkezésére álló vagyont és forrásokat igyekezett feladatai ellátása érdekében racionálisan felhasználni.
A társaság a zöldterület fenntartási tevékenységének keretén belül a városi parkokat szinten tartotta. A városi közterületek - a közhasznú szerződésben rögzítetteknek megfelelően - gondozottak, tiszták, virágosak voltak.

Az alaptevékenység keretében az alábbi feladatokat láttuk el:

Zöldterület fenntartás és üzemeltetés

A parkrészleg a 2017. évben az üzleti tervben és a parkfenntartási szerződésben meghatározott feladatait folyamatosan végezte és teljesítette. A teljesítésekről havonként igazoló jelentést készített, melynek egy másolati példányát a megbízott által leigazoltan megküldte a Polgármesteri Hivatal Költségvetési Irodájának is.
A divízió zöldterület fenntartási és üzemeltetési tevékenységet ellátó csoportjai a tevékenységeit a 2017. évben az alábbiak szerint végezte:

6.1. Gyepfenntartás

A szerződés alapján 2017-ben folyamatos volt a közterületi zöldfelületek fűnyirása, kaszálása. A fűnyírások számát tekintve elmondható, hogy az intenzív, turisztikailag kiemelt fontosságú területek kezelése több mint 15 alkalommal történt meg, a kaszálék gyűjtésével együtt. Összesen 258 136 m^2 intenzív és félintenzív területen, illetve 150 122 m2 extenzív területen történt fű- és gyepvágás, illetve a lakótelepeken, parkokban, játszótereken, közút mentén 6-9 alkalommal. Allergén növények kaszálása 224 440 m^2 történt meg, az alábbi táblázat szerinti helyszineken:

Sorszám	Helyszín	Terület (m²)	Alkalom
1	Éva utca 1.	335	3
2	Éva utca 3.	233	2
3	Szabadság tér 20. volt teniszpálya	2 552	3
4	Szabadság út - MOL kút körüli terület közpark	2 960	3
5	Szabadság út 23. Civil ház	42	3
6	Szőlő utca	1 760	2
7	Szőlő utca 47. út	700	3
8	Fürdő utca Zsidó temető	1 409	4
9	Ádám utca 54.	632	3
10	Ádám utca 57.	504	3
11	Ádám utca 81	573	3
12	Ady Endre sétány 10 szám	400	3
13	Antalhegyi utca 120.	1 728	3
14	Bosnyó utca és Sánki D. u. között /Máriabesnyő tüzép körül/	2 000	3
15	Blaháné utca gyerektábor belső terület	3 809	3
16	Blaháné utca 244 szám	250	3
17	Blaháné utca 47-49 és 51 között	1 268	3
18	Blaháné utca és Ligeti Julska között	7 138	3
19	Boncsoki dűlő	8 626	3
20	Boncsoki dűlő út	3 552	3
21	Címer utca Kereszt utca melletti terület	1 026	3
22	Damjanich János utca 119 szám	6 477	3
23	Damjanich János utca 21/a szám	1 272	3
24	Damjanich János utca 21/b szám	1 272	3
25	Dózsa György út 154. a vízmű körül	2 807	3
26	Dózsa György út 77. szám	858	3
27	Dózsa György út Dobogó megnevezésű zártkert	1 258	3
28	Fecske utca 1.	522	3
29	Fecske utca 3.	671	3
30	Gárdonyi Géza utca 31	730	3
31	Haraszti út ipartelep mellett	15 616	3
32	Harmat utca 13 szám alatti telekrész	420	3
33	Havas utca 46. szemben út megnevezésű terület	2 100	3
34	Hegy utca vízmű mellett Molly dombbal együtt	1 557	4
35	Jótékház utca 7. mögött bezárt	1 572	3
36	Kecskés dűlő út	7 236	3
37	Kinizsi Károly utca 20 számmal szemben telek	4 956	3

Sorszám	Helyszín	Terület (m²)	Alkalom
38	Kornya Mihály utca (2 telek)	2 029	3
39	Kornya Mihály utca mellett Shell-kút környéke	475	2
40	Kossuth Lajos utca 12 mögött	1 206	3
41	Lázár Vilmos utca 200.	1 794	3
42	Lumniczer Sándor utca		1
43	Martinovics Ignác utca 2.	430	3
44	Martinovics Ignác utca 4.	652	3
45	Mátyás király utca Vincellér utca sarok	347	3
46	Meggyes Fehérvesi nagyút mellett	19 415	3
47	Mikes Kelemen utca	3 097	4
48	Mikes Kelemen utca Aranyos parlak mellett	448	3
49	Napsugár utca 2.	1 055	3
50	Országalma u. mellett Csanakban, Koronázási tér - Érsek utca - Jogar u.	5 588	3
51	Panoráma utca	791	3
52	Perczel Mór utca 21 és Lázár Vilmos 6 által bezárt terület	1 565	3
53	Peres utca 45. út megnevezésű terület	1 058	3
54	Peres utca 47. sarok telek	1 058	3
55	Petőfi tér 8. iskola	785	3
56	Rögös u. 18.	2 535	3
57	Rögös u. 19.	1 908	3
58	Szabadság út 2. testőrlaktanya belső része	1 000	3
59	Szárítópuszta	45 340	3
60	Szivárvány utca 1	3 090	3
61	Tessedik Sámuel utca Vásárér Kőrösi Csoma Sándor u.	10 698	3
62	Tisza utca	800	1
63	Túróc utca	21 324	3
64	Vasvári Pál utca	477	3
65	Zápor utca 1.	1 180	1
66	Iszszegi út kerékpárút	6 124	2
67	Turul utca	342	1
68	Köztársaság út 0194/2 HRSZ	3 268	2
69	Fipacs utca 0194/268	7 520	2

Az előző évekhez hasonlóan 2017-ben is elvégeztük az külterületi utak és út melletti területek kaszálást. Fokozott figyelmet fordítottunk a külterületi utak tekintetében az allergén növények jelenlétének visszaszorítására. Az év során 114 869 m^2 területeken történt meg a növényzet kaszálása.

6.2. Fa és cserjeültetés

A városi közparkokban, közterületen folyamatos volt a cserje és a faültetés. A közparkokban található cserjék pótlása megtörtént 2017-ben, továbbá a város fejlesztésére kijelölt több helyszínen is új cserjefoltok kerültek kialakításra. A fakivágások pótlására a fás szárú növények védelmében folyamatos volt a fa pótlás. 885 db díszcserje és 73 db fa került kiültetésre, melyek megtervezésénél és elültetésénél fokozott figyelmet fordítottunk a jó várostűrő képességre, és a 2x faiskolázott min. 12/14 méretre.

6.3. Virágágyak ásása, növényültetés

Az egynyári virágok kiültetése az üzleti tervben meghatározott mennyiségben és területen valósultak meg. A frekventált helyszíneken összesen 142 db korlátra kerültek ki csüngő árvácskák, majd májustól csüngő petúniák-továbbá 56 db félhold került beültetésre a Főtéren található kandeláberekre. Összesen 15 218 db egynyári került kiültetésre a virágágyásokba. A virágágyak és a műkőtartók beültetése előtt a talaj előkészítést, illetve tápanyag-utánpótlást elvégeztük. Az ősz folyamán az elvirágzott egynyári virágokat követően kiültetésre került az ágyásokba és a műkőtartókba 24 390 db kétnyári növény és 8 135 db virághagyma. A tárgyéven így 50 048 db virág (az előző évihez képest 55 %-al több) került kiültetésre a közterületekre.

6.4. Közterületek takarítása

A közterületek takarítását az önkormányzattal kötött szerződés szerint napi és egyes területeken heti gyakorisággal végeztük. A belvárosban napi szinten történő hulladéktároló edények ürítése mellett fokozott figyelmet fordítottunk a repülő szemét szedésére. A lakótelepeken, a parkok, valamint sétányok gyalogos útjain folyamatos takarítás feladat ellátás történt.

6.5. Favágás, gallyazás

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztetető száraz, beteg, sérült fák állapotuktól függően ifjításra, illetve kivágásra kerültek. A lakosság felöl rengeteg bejelentés érkezett, melyeknek kivizsgálása, helyszíni szemléje után végeztük el a szakmailag indokolt ápolási munkákat. 2017-ben 1475 db fa kezelése történt meg. Fagyöngymentesítés végeztünk több esetben, kosaras kocsi és alpin technika bevonásával, különösen az alábbi helyszíneken: Szent János utca lakótelep, Kossuth Lajos utca, Ady sétány, Alsó-park (zeneiskola mögötti terület).

6.6. Városi rendezvények

2017. évben 23 db rendezvény lebonyolítása történt, melyeken különböző mértékben és műszaki tartalommal vettünk részt. Emellett a városban történő lakossági kezdeményezések támogatásában is részt vettünk és segédkeztünk.

6.7. Utcabútorok és játszótéri berendezések karbantartása

Gödöllő közterületein az év közbeni új telepítésekkel együtt, összesen 28 db játszótér található, melyeken összességében 172 db játékeszköz volt. A 2017. évben a játszóterek ellenőrzése folyamatosan történt, minőségi kifogások miatt 5 db eszköz került bontásra. A meghibásodott, megrongálódott eszközök karbantartása és cseréjét társaságunk folyamatosan végezte. Az ütéscsillapító homokot, mulcsot pótoltuk és rendszeresen felülvizsgáltuk a játszóeszközöket, a hibás, vagy sérült állapotú eszközök felújításra kerültek, az eszközök minősítése megtörtént. A karbantartás során paddeszkák cseréje, festése, elemek cseréje, egyéb utcabútorok felújítása történt meg.

6.8. Köztéri eszközök és játszótéri berendezések kiépítése

Az év közben megrongálódott, meghibásodott eszközök cseréje folyamatos volt. A társaságunk által végzett 2017. évi beruházások következtében 9 db új eszköz került kiépítésre a közterületeken, köztük 1 db játszóeszköz.

6.9. Intézményi játszótéri berendezések cseréje

2017. évben intézményi játszótéri eszköz kiépítés nem történt, az óvodák játszóeszközeinek minősítése 162 db eszköz esetében megvalósult.

6.10. Nyári diákmunka

Társaságunk 2017.06.19 - 2017.07.14 között összesen 1 554 munkaórában foglalkoztatott gyerekeket a parkfenntartás területén növényápolási munkákon.

6.11. Növényápolási munkák

A növényápolási feladatok ellátása a városi közparkokban rendszeresen megtörtént, mely magában foglalta a fák ápoló, vagy zöldmetszését, a cserjék, sövények metszését, ifjítását, az évelő, rózsaágyások kezelését, a virágágyások gyommentesítését és az elszáradt virágrészek eltávolítását. A növények folyamatos fenntartása és fejlődése érdekében a tápanyag-utánpótlást is biztosítottuk műtrágya, komposzt és marhatrágya kihelyezésével. A nyári melegben folyamatos volt az öntözés. A növények egészségügyi állapotának megfelelően több helyszínen is történt növényvédelmi beavatkozás, így 1214 db fa lepermetezése történt meg kártevők és kórokozók ellen.

6.12. Városüzemeltetéssel összefüggő előre nem látható feladatok

A Közigazgatási és Szociális Iroda kérésére az arra rászorulóknak darabolt tűzifát szállítottunk ki, decemberig összesen 144 címre. Az önkormányzati intézményeknek – hivatali kérésre – több esetben végeztünk el tárgyi eszköz szállítását.

6.13. Gyepmesteri tevékenység

A gyepmesteri tevékenységet ellátását 2017. február végéig erre szakosodott külső alvállalkozó végezte, majd ezt követően a tevékenységet már saját alkalmazottakkal láttuk el. A telep üzemeltetésével kapcsolatosan pontos adatokat a folyamatosan vezetett Építési Napló tartalmazza. A tevékenység átvétele óta a befogott ebek száma jelentősen nőt, míg 2016-ban 56 befogásra került sor 2017-ben ez 86 alkalommal történt meg. A befogott egyedszám miatt a gyepmesteri telep kenneljeinek bővítése megkezdődött az év második felében további 13 férőhellyel. A saját üzemeltetésbe vétel ugyan megnövelte a kiadásokat, azonban ezzel egyidejűleg a feladat ellátás is jóval magasabb szintre került.

6.14. Közfoglalkozottak, közérdekű munkavégzés irányítása

2017. januártól 2017. február 28-ig átlagban 6 fő közfoglalkoztatott vett részt a közterületek takarításában, ahol a munkabér támogatás intenzitása 85 % volt. A társaság 2017. március 1-től 2017. december 31-ig 8 órás munkaidőben átlag 6 fő

közfoglalkoztatott alkalmazott, akik a város közterületeinek a takarításában vettek részt- támogatás intenzitása 85 %-os mértékű volt.

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény, valamint a 22/2012.(IV.13.) BM rendelet a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény végrehajtásával kapcsolatos rendelkezésekről, valamint ahhoz kapcsolódó egyes rendeletek módosításáról alapján a 2017. év során 75 fő foglalkoztatására került sor, akik közül 57 fő már ledolgozta a büntetését.

6.15. Köztéri szobrok takarása:

2017. évben a feladat ellátását az előző évhez hasonlóan végeztük el, egyeztetve a Polgármesteri Hivatal VÜZI Iroda és a Főépítészi Iroda munkatársaival. A 2 db köztéri szökőkút (a piacon lévő Pelikán szökőkút és az OTP előtti szökőkút) kitakarása március hónapban, a téli fagyvédelem miatti betakarása november hónapban történt meg.

Közterület fenntartás és üzemeltetés

6.16. Forgalomtechnikai és közlekedésbiztonsági eszközök üzemeltetése és fenntartása

A közlekedési balesetek következtében történt korlát és tábla megrongálódások folyamatos feladatot adtak cégünknek. Elvégeztük a megrongált táblák leszerelését, az oszlopok bontását, az új táblák kihelyezését, és ahol kellett az oszlopokat pótoltuk.

A Táncsics Mihály úti HÉV átjárónál a vasúti átjárót előjelző táblákat kellett kicserélni.

A kerékpárutak mentén a „forgalmi rend változás" táblák leszerelése történt meg.

Súlykorlátozás táblát helyeztünk ki az Erdőszél utcába, a Lázár Vilmos utcába, a Panoráma utcába, a Kerengő utcába, a Hóvirág utcába, a Damjanich utcába.

Tovább folytattuk a gyalogosok védelmét szolgáló forgalomtechnikai eszközök, korlátok javítását, újak kihelyezését. Az Ady Endre sétányon, Szabadság úton, Szabadság téren a korrodálódott korlátok cseréjét végeztük el. Korlátok javítását, felújítását kellett elvégezni a Szent István téren, Kossuth Lajos utcában, Szilhát utcában, Szabadság úton, Ady Endre sétányon, a Csalogány u. - Blaháné u. csomópontban. Repülőtéri út – Lovas utca csomópontban korlátot helyeztünk ki.

Pollerek lettek telepítve a Manna-parkhoz (Rigó utca), a Szent János utca 3. sz.-hoz, Surin István utcába, Bajcsy-Zsilinszky Endre utcába.

Munkácsy Mihály utca – Zombor utca kereszteződésében, valamint az Ady Endre sétányon a zeneiskolánál levő gyalogátkelő piros-fehér felfestést kapott, egyúttal a kifakult táblák cseréje is megtörtént.

A Bajcsy-Zsilinszky Endre utcában a parkoló övezet kialakításával párhuzamosan a kopott, fakult táblák cseréjét végeztük el.

Június és szeptember hónapban a város területén lévő útburkolati jelek felújító festése megtörtént.

6.17. Zárt csapadékvíz elvezető csatornák üzemeltetése és fenntartása

A keretösszeg a zárt csapadékvíz-csatorna átvizsgálását, szükség szerinti gépi tisztítását, a csatorna nyomvonalán található tisztítóaknák, víznyelőaknák ellenőrzését, valamint szükség szerint az aknafedlapok és víznyelőrácsok és rácsos átereszek javítását, cseréjét és takarítását tartalmazza.

2017-ben többek között elvégeztük a Röges utcában és Palotakerten, Szent János utcában fedlapok helyreállítását a, Címer utcában, Szőlő utcában víznyelő javítását, Munkácsy Mihály utcában akna javítását, a város területén több helyszínen takarítottuk a víznyelőket, átereszeket. Kazinczy krt. – Dózsa György út között - szivárgó építését végeztük el, Hegyesi Mari utca és Ilona utca között a vízelvezetés javítása készült el. Fürdő utca – Isaszegi út csomópontban áteresz cseréje, PURECO II-0 profilú résfolyóka beépítésére került sor a meglévő rácsos folyóka helyére a Balsányi utcában. A Szent Gellért utcában és Zászló utcában az Asbóth utcánál, valamint a Tompa utcában alvállalkozó bevonásával megkezdtük a régi folyóka helyére PURECO II-0 profilú résfolyóka beépítését, befejezés 2018. januárjában történt meg. Alvállalkozó bevonásával elvégeztük az átereszek, a zárt rendszerek gépi takarítását, Szent János utca – Patak tér területén a csapadékcsatorna gyökérmentesítését.

6.18. Aszfaltburkolatú utak fenntartása, burkolatjavítás

A város aszfaltfelületű útjai a jelentős terhelés és közművesítések következtében igénylik az állandó karbantartást. Társaságunk a kátyúzást a téli időszakban több technológiai megoldás alkalmazásával végezte.

A kátyúzási munkák túlnyomó hányadát infra technológiával oldottuk meg. A tél végi kátyútlanítási munkák meggyorsítása érdekében külső vállalkozót vontunk be, aki infra techológiával 689 m2-en végezte el az aszfaltburkolat javítását. Saját kivitelezésben infra technológiával 415 m2-en végeztünk kátyútlanítási munkát. Hidegaszfalttal 422 m2 felületen végeztük el a karbantartási feladatokat. 2017-ben meleg-aszfalttal 145 m2 felületen végeztünk kátyúmentesítési munkálatokat, melyből 78,5 m2-en alapcserére is szükség volt.

6.19. Téli útüzemeltetés

Gödöllő város közterületén 849.000 m^2-en - helyi közutakon, az ingatlanokhoz nem csatlakozó burkolt járdákon, továbbá Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonát képző ingatlanok előtti területen - történik a téli csúszásmentesítés, a hó eltakarítása. A megnövekedett szilárd burkolat ellenére és a gödöllői dombság adottságait figyelembe véve a tevékenység az elmúlt évi nagyságrendben került elvégzésre. A társaság fokozott figyelmet fordít a hajnali útellenőrzésekre, a páralecsapódások miatt szükséges csúszásmentesítésekre - szem előtt tartva a tömegközlekedési útvonalak mindenkori járhatóságának biztosítását-.

Társaságunk a feladatot folyamatosan, 24 órás készenléti ügyeletet biztosítva végezte 2017. január 1-jétől március 15-ig és november 27-től december 31-ig. A csúszásmentesítés részben környezetkímélő anyagok felhasználásával történt - CaCl2, zöldsó, homok, közúzalék. A 2017. februárja különösen kemény hideggel,

havazással, ónos esővel járt, így a tervezettnél jóval több beavatkozásra volt szükség.

2017. novemberétől folyékony $CaCl_2$ oldat is alkalmazásra került a csúszásmentesítési munkák ellátására.

Felhasznált szóróanyag 2017-ben 348,58 tonna volt, ami 15%-al több az előző évi mennyiségnél.

6.20. Járdaburkolatok fenntartása

Társaságunk különös gondot fordított a balesetveszélyes járdaszakaszok megszüntetésére, melyet lakossági, képviselői, Városüzemeltetési Iroda munkatársainak jelzése és saját felméréseink alapján végeztünk.

Alapfeladat keretében elvégzett feladatok:

Térkő burkolatos járdajavítást 41 m^2-en (Főtér, Gábor Áron út, Szent Imre u., stb.)

Aszfaltburkolatú járdajavítást 4 m^2-en (Aluljáró rámpa, Ady Endre sétány)

Betonlap burkolatú járdajavítást 251 m^2-en (Premontrei u., Lumniczer u., Fiume u., Szent János u., Surin I. u., Munkácsy u., stb.)

Járdaépítés: Babati úti járda felújítása a Dobó Katica utca és Hegedűs Gyula utca közötti szakaszon, a Kazinczy körúti játszótér építésével kapcsolatban új járdaszakasz építése, a Báthori utcában a rossz állapotú járdalap burkolat és szegély cseréje történt.

6.21. Aszfaltburkolatú utak tisztántartása

Az aszfaltburkolatú utak minőségének megőrzése érdekében fontos feladat a preventív védekezés, a szegélyek melletti sárfelszedés és a vízelvezetés biztosítása.

2016-ban is folyamatosan végeztük az aszfaltburkolatú utak takarítását.

Az utak takarítása nagymértékben összefügg a csapadékvíz elvezetés és főleg az utak állagmegóvása, kátyúzási munkáival. A feladat keretében a kiemelt szegéllyel ellátott utakon a szegélyek melletti sárfelszedést és a megnövekedett aszfaltfelületű utak takarítását 825.549 m^2-en végeztük el.

6.22. Nyílt árkos csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése és fenntartása

Gödöllő város területén a csapadékvíz elvezetés a domborzati adottságok miatt különösen nagy gondot jelentett és folyamatos karbantartást igényelt.

Az új utak mentén elkészült burkolt árkok, átereszek takarítása folyamatosan megtörtént.

Továbbra is kiemelt feladatként kezeltük a régi földárkok takarítását, a régi átereszek tisztítását, feltárását.

Általános feladat keretében 35.352 fm-en elvégeztük a csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetését és fenntartását. A feladat keretében surrantók javítása, takarítása, burkolt árkok, földárkok takarítása történt meg, mely főleg hordalék és szerves hulladék kiszedéséből tevődött össze.

Nagyobb javítási, felújítási munkák: Semmelweis u. - szikkasztó árok rendezés, átereszek építése, Körösfői u. - előfej javítás, Dózsa György út - földárok profilozás,

Besnyő utca - földárok mélyítés, Lázár V. u. - árokfeltöltés kulékaviccsal, Arany J. út - folyóka helyreállítás, Fácán sor - burkolt árok javítás, Batthyány u. - árok felújítása Iskola u. és Turul u. közötti szakaszon, Boglárka u. - csapadékvíz elvezetés kiépítés, Mohács utca, Holló u., Knézich K. u. és Észak utca - beszakadt árokburkolat helyreállítás. Továbbra is sok problémát okoz a lakók által az árokban, közterületen elhelyezett zöld hulladék, ami eső esetén gyakran dugulásokat okoz.
Szükségesnek tartjuk a lakosság bevonását az árkok tisztántartása érdekében.

6.23. Élővizek tisztántartása és környékének kaszálása
A város területén lévő burkolt felületek megnövekedésével a lecsökkent összegyülekezési idő miatt a hirtelen lezúduló csapadék koncentrált elvezetése fontos feladat és ez csak a patakmedrek folyamatos kotrásával, a partfalak kaszálásával - mederben kinőtt fák, bokrok, cserjék irtásával - és mederburkolat javításával, karbantartásával érhető el. A kaszálási és növényzet eltávolítási feladatot 22.748 fm-en végeztük el (Rákos-patak és mellékágai kaszálása 17.789 fm, Besnyői-patak 4.829 fm, Úrréti-tó körül 130 fm). A Rákos-patak Felsőmajori mellékágának meder kotrása 120 fm-en történt meg.
Úrréti-tó nádkaszálását, takarítását végeztük el. A Rákos-patak és mellékágai, és Besnyői-patak egyes részeinek takarítását, uszadékok, farönkök kiemelését, elszállítását végeztük el.
2017-ben is elvégeztük a takarítást, kaszálást, szükséges mederkotrást, a Rákos-patak, Fiók-Rákos-patak, Besnyői-patak, Ganz ároknál.

6.24. Hidak karbantartása
A karbantartási munkák a veszélyességi állapotra való tekintettel, éves ütemezéssel, valamint az azonnali beavatkozások figyelembevételével történtek meg.
2017-ban elvégeztük a 3-as főút aluljáró lábazatának javítását, az aluljáróban levő vasajtó javítását, továbbá a Repülőtéri úti gyalogos fahíd szükséges javítását.

6.25. Aszfaltburkolatú utak padkáinak fenntartása, megóvása
Az árkokból kikerülő föld, hordalék, folyamatosan emeli, az útról koncentráltan az árokba folyó csapadékvíz kimossa a padkákat. A hordalék elszállítása és a padkák eredeti szintre történő helyreállítása (nyesése, feltöltése) folyamatosan történik. Aszfaltutak padkáinak feltöltését, nyesését végeztünk el 5.690 m2 felületen. Padka nyesést végeztünk többek között a Besnyő utcában, Isaszegi úton, Állomás úton, Tessedik S. utcában, Panoráma utcában, Lomb utcában, Malomtó utcában, Blaháné úton, Sík Sándor úton, Repülőtéri úton, padka feltöltését végeztük többek között a Kikerics utcában, Gerle utcában, Fürdő utcában.
A Faiskola téren, Bajcsy-Zsilinszky Endre utcában, Martinovics Ignác utcában padkarendezési munkákat végeztünk.

6.26. Közterület rendezés, illegálisan lerakott szemét felszedés, elszállítás
Az illegálisan lerakott hulladék mennyiségének kordában tartásához, illetve mérsékléséhez a területeken felállított korlátokkal, árokásással és egyéb fizikai

módon történik a védekezés. A közterület felügyelettel együttműködve mobil kamerák és azokra figyelmeztető táblák kerültek az elmúlt év folyamán kihelyezésre. A folyamatos feladat ellátása a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Iroda munkatársaival és a lakossági bejelentések figyelembevételével kerültek felszámolásra.

2017-ban 113,3 tonna illegálisan lerakott szemét összeszedése és elszállítása történt meg Főbb helyszínek: Kikerics utca, Röges utca, Babati út, Besnyő szervízút, Határjárók útja, Öreghegyi út, Szárítósi út, Tájkép utca, Úrréti tó.

Sajnálatos módon volt olyan helyszín, ahonnan az évben több alkalommal is el kellett szállítanunk az illegálisan lerakott szemetet.

6.27. Földutak, stabilizált utak fenntartása

A beépített üdülőterületeken, külterületeken, a földutak és stabilizált utak állandó járhatósága, az ingatlanok mindenkori megközelítése érdekében a folyamatos fenntartás elengedhetetlenül szükséges. Ezért a földutak, stabilizált utak gréderezését folyamatosan végeztük az időjárás függvényében, szükség esetén betondarálékot, darált aszfaltot illetve zúzottkövet használtunk fel a javítási munkákhoz. Testvérvárosok útjának Zombor utcából nyiló szervizútján teljes felületen stabilizált réteg beépítésére került sor. A Gerle utca egy szakasza mart aszfaltos burkolatot kapott, továbbá elkészült a Lomb utca - Mályva utca, Mályva u. - Erdőszél u. csp., Lomb u. - Panoráma u. csp., Panoráma u. - Árvácska u. csp., Lomb u. - Erdőszél u. csp. stabilizálása is. A földutakat nyáron CaCl-oldattal pormentesítettük. Az alsóparki stabilizált utak felfrissítő murva terítése is megtörtént 2017-ben.

Nagyfelületű útjavítási, járda felújítási és zöldterület kialakítási munkák

Útburkolat felújítási munkák:

- Széchenyi István utca Kandó Kálmán utca és Táncsics Mihály utca közötti szakaszán felújításra, helyenként megerősítésre került az útburkolat, megújult az árokburkolat és a járdaburkolat. Az út víztelenítésére víznyelők, és surrantók épültek, míg az útpálya alapjának víztelenítésére szivárgórendszer épült.
- Hunyadi János utca felújítására került sor a Grassalkovich utca és a Szilágyi Erzsébet utca között. A szakaszon felújításra került az útburkolat, kerékpársáv kialakításával és a vízelvezetési problémák megoldásával. Az út mindkét oldalán a járda új burkolatot kapott.

Járda felújítási munkák:

- Dózsa György út 38-58. sz. előtti járdaszakasz új szegélyeket, alapot és aszfaltburkolatot kapott.
- Szent János utca 2-22. közötti szakasza, Paál László köz 3. – Szent János u. közötti szakasza, Paál László köz 5. - Szent János u. közötti szakasza, Paál László köz 1-2. közötti szakasza, Paál László köz 2-6. sz. előtti szakasza, Szent János u. 12. előtti szakasza, Zombor utca páros oldal Szent János u. és Munkácsy M. u. közötti szakasza alapcsere után új szegélyeket és

térköves burkolatot kapott.

- Tisza utca Szabadság út és Sajó utca közötti szakasza alapcsere után új szegélyeket és beton járdalapos burkolatot kapott
- Zombor utca Munkácsy Mihály utca és a Testvérvárosok útja közötti szakasza alapcsere után új szegélyeket és térköves burkolatot kapott.

Zöldterület kialakítási munkák:

- Testvérvárosok u. fasor telepítése a páratlan oldalon
- Szilhát utcába fa telepítés
- Kazinczy lakótelep környezet rendezés

Temetőfenntartás

2017. 12.31-ig 16 210 e Ft bevétel realizálódott, mellyel szemben 21 723 e Ft költség merült fel.

A temető üzemeltetésben igyekszünk a korábbi időszakhoz hasonlóan költségtakarékosan eljárni, azonban a szükséges feladatokat veszteség nélkül nem lehet megoldani. Ebben az idényben is az önkormányzattal kötött szerződésnek megfelelően, rendszeresen történt a fűnyírás, növényápolás. A temető kapuira feliratokat helyeztünk el, melyen a hozzátartozókat kértük, hogy a sírhelyek között végezzék el a gyommentesítést. A komposztálható hulladékot bedaráltattuk és elszállíttattuk. A mérlegkészítésig kiszámlázásra került hulladékszállítás költsége 3 567 e Ft. A kutakat még 2014-ben kitisztítattuk, szivattyúval felszereltük és beüzemeltük, ezzel is csökkentve a vezetékes vízfogyasztást. 2015-ben a temető személyzete által megkezdett a gazdátlan, évek óta elhanyagolt sírok tisztítását tovább folytattuk, október végén a Polgármesteri Hivatal személyi állománya is részt vett ebben a munkában, így is növelve ezzel a temető rendezettségét.

Telep bérbeadás és vagyonkezelés

Éves szinten az ingatlanüzemeltetéssel kapcsolatosan tervezett árbevétel realizálódott. Az üzemeltetés során a szükséges karbantartási és szolgáltatási feladatokat folyamatosan ellátttuk.

Parkolási tevékenység

A 2017-es üzleti évben a parkolási tevékenységből 113 338 e Ft árbevétele származott a társaságnak, mely az előző évhez képest (104 274 e Ft) 8,69 %-ot emelkedett. Parkoló bérletből 2017-ben összesen 616 db-ot értékesítettünk. Ingyenes várakozási engedély 1 105 db lett kiadva, illetve cserélve.

Repülőtér üzemeltetés

2017 év elején tovább folytatódott az elmúlt években megkezdett repülőtér környezetének rendbe tétele. A 116/2017 (V.25.) sz. önkormányzati határozattal a gödöllői repülőtér üzemeltetéséről és működéséről szóló meghosszabbítási

szerződést- 44/2017 (II.23) sz. önkormányzati határozat- az önkormányzat visszavonta és 2017. március 1-től a Sky Escort Hungary Aero Clubot bízta meg a repülőtér üzemben tartási feladatainak ellátásával. A határozatot követően a társaságunk üzemeltetési időszakában megvalósult ingatlan beruházások a Gödöllő Város Önkormányzat részére térítés mentesen véglegesen, míg a 117/2017 (V.25.) sz. önkormányzati határozat alapján a repülőtér üzemeltetéséhez köthető ingóságok térítésmentesen használatra a Sky Escort Hungary Aero Club részére átadásra kerültek.

A 2016-ban a H-T Tartálytechnika Kft-vel megkötésre került szerződés alapján a reptéri üzemanyagkút visszahelyezésre került. A kút használatba vételi engedélyét társaságunk 2017. májusban az illetékes hatóságtól megkapta. A műszaki szakértő által megállapított piaci érték ismeretét követően 2017. decemberben a készleten lévő üzemanyagkút a Gödöllő Város Önkormányzata részére ingyenesen átadásra került.

A társaság a 10/2015. (III.13.) FM rendelet alapján az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatra nyújtható támogatás igénybevételével kapcsolatos 2016. évi kérelemre 2017 évben további 650 e Ft támogatásban részesült.

Sportcentrum

Az üzemeltetés során a szükséges karbantartási és szolgáltatási feladatokat folyamatosan ellátjuk. 2014. január 1-től átvettük az új műfüves pálya üzemeltetését is. A 2017-es évben tovább folytattuk az élőfüves pálya rekonstrukcióját. A sporttelepen a fűtési szezon beállta előtt a sátorfűtést végző kondenzációs hőcserélők cseréjét végeztük el, a további gázmegtakarítás és így gazdaságosabb üzemeltetés érdekében.

Köz- és zöldterület vállalkozási tevékenységek

A 2017-os üzleti évre az önkormányzat részére ellátandó köz- és zöldterület kialakítási feladatokkal összefüggésben nettó 15 848 e Ft került a vállalkozási tevékenységek között ellátásra.

A táblázat az önkormányzat és az egyéb társaságok részére elvégzett köz- és zöldterületi feladatok tételesen kimutatását tartalmazza:

megrendelő / feladat megnevezése	összeg
Gödöllő Városi Önkormányzat részére 9 db buszmegálló peron kiépítése	7 845
Gödöllő Városi Önkormányzat részére Hunyadi utcai szennyvízcsatorna felújítása (gyökér mentesítés, akna fedlapok cseréje)	5 285
Gödöllő Városi Önkormányzat részére Asbóth utcai forgalomlassító műtárgy kiépítése	2 188
Gödöllő Városi Önkormányzat részére Bajcsy Zs. u. parkoló övezetben fedlapok cseréje	530
Gödöllői Királyi Kastély részére fűnyírás, nyesedék elszállítás és árvácska értékesítés	4 163

Gödöllői óvodák részére megrendelés alapján homokpótlás, elökert rendbe tétel	1 076
Gödöllöi Sport Közalapítvány részére Skate park karbantartási feladatainak ellátása	240
NAIK-nak fakopp vizsgálat	70
Munkagépek bérbe adása személyzettel	111
Pest megyei Diákszövetség – országos mezei futóverseny	130
Center Invest Kft részére negyedéves karbantartási munkák	657
Kalória részére tereprendezés	742
Csúszásmentesítés Vácszentlászlón	142
ÁFÉSZ ELSZER részére fatelepítés	530
Csúszásmentesítő és egyéb építőanyagok, árúk értékesítése	1 788
Egyéb bevételek	97
Összesen:	**25 594**

Független könyvvizsgálói jelentés

a Vüszi Nonprofit Kft 2017. éves beszámolójához

Primor Audit Kft
Kovács Gézáné
Kamarai tag könyvvizsgáló
Nyilv.szám: 003960)

Primor Audit Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft
1038 Budapest, Márton út 32.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft társaság tulajdonosának!

Vélemény

Elvégeztük a VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft (2100 Gödöllő, Dózsa György út 69. adószáma: 18678552?-2-13; cégjegyzékszáma: 13-09-125268.) („a Társaság") 2017. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2017. december 31-i fordulónapra készített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege [827.582] E Ft, az adózott eredmény [-23.660] E Ft (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2017. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény").

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk *„A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelősége"* szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe"-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek(ünk) az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft 2017. évi üzleti jelentéséből és a közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért, illetve a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem(ünk) *„Vélemény"* szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem(ünk) nem vonatkozik az üzleti jelentésre és a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátok(unk) ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentésben és a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást

tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem(ünk) erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft 2017. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a VÜSZI Nonprofit Közhasznú Kft 2017. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás, illetve a közhasznúsági mellékletben lévő lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás nem jutott a tudomásunkra, így ezek tekintetében nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a

hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő melléklétben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk- egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2018. május 7.

PRIMOR AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft.
1038 Budapest, Márton út 32.
Adószám: 12330930-2-41

Primor Audit Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft
1038 Budapest, Márton út 32.
MKVK: 001238

Kamarai tag könyvvizsgáló: Kovács Gézáné
Nyilvántartási szám: 003960

VÜSZI Nonprofit Kft
Felügyelőbizottsága

K I V O N A T
A VÜSZI Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2018. május 07-i
ülésének jegyzőkönyvéből

A VÜSZI Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága áttanulmányozta a VÜSZI Nonprofit Kft. 2017. évi éves beszámolóját, melynek a fő számai az alábbiak:

- a VÜSZI Nonprofit Kft. 2017. évi mérlegbeszámolója:
  827.582 e Ft mérleg főösszeg
  -23.660 e Ft adózott eredmény

- a VÜSZI Nonprofit Kft. 2017. évi közhasznú tevékenységeinek
  - bevétele: 933.521 e Ft
  - költségei és ráfordításait társasági adó nélkül: 956.989 e Ft
  - eredménye: -23.468 e Ft

- a VÜSZI Nonprofit Kft. 2017. évi vállalkozási tevékenységeinek
  - bevétele: 27.491 e Ft
  - költségei és ráfordításait társasági adó nélkül: 27.683 e Ft
  - eredménye: - 192 e Ft

A Felügyelő Bizottság

7/2018. (V.7.) sz. FB határozattal

a társaság beszámolóját -23.660 e Ft adózott eredménnyel javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Gödöllő, 2018. május 07.

Gódor Gábor
felügyelőbizottság elnöke

VÜSZI Nonprofit Kft
Felügyelőbizottsága

K I V O N A T
A VÜSZI Nonprofit Kft Felügyelőbizottságának 2018. május 07-i
ülésének jegyzőkönyvéből

A VÜSZI Nonprofit Kft. 2017. évben teljesítette az üzleti terv alapján elvárt feladatokat.

A VÜSZI Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága

8/2018 (V.7.) sz. FB határozatával

megköszönve az ügyvezető egész éves munkáját, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Domonkos Ernő ügyvezető részére 2 havi alapbérének megfelelő összegű jutalom kifizetésre kerüljön.

Gödöllő, 2018. május 07.

Gódor Gábor
felügyelőbizottság elnöke