KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről egyrészről
Gödöllő Város Önkormányzata (2100 Gödöllő, Szabadság tér 7., törzskönyvi azonosító szám: 731267, államháztartási egyedi azonosító: 740856, adószám: 15731261-2-13, képviselője: Dr. Gémesi György András polgármester) mint **Megrendelő**,
másrészről,
VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 69., cégjegyzék száma: Cg.13-09-125268, adóig.sz: 18678527-2-13, képviselője: Lukács Gábor ügyvezető), mint **Üzemeltető**
(együttesen: Szerződő Felek) között az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződő Felek Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 32/2019.(II.21.) számú önkormányzati határozata alapján, Gödöllőn, 2019. február 27-i keltezéssel, Kegyeleti közszolgáltatási Szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek, amelyet módosítottak a 62/2020.(IV.29.) számú polgármesteri határozattal, a Gödöllő, Dózsa György úton elhelyezkedő, 967/1 hrsz.-ú és 967/4 hrsz.-ú temetői ingatlanok -köztemetőként való fenntartásához szükséges- fenntartási, kezelési és üzemeltetési feladatainak a VÜSZI Nonprofit Kft. által történő ellátása érdekében.

2. A Szerződő Felek a Szerződés 27. pontját az alábbiak szerint módosítják:
„27..A Felek jelen szerződést 2026. december 31. napjáig meghosszabbítják."

3. Gödöllő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 32/2019.(II.21.) számú önkormányzati határozatával elfogadott és 62/2020. (IV.29.) számú polgármesteri határozatával módosított szerződése ezen módosítással együtt továbbra is érvénybe marad.

4. Jelen Szerződés módosítás négy eredeti példányban készült, melyből kettő példány a Megrendelőt, kettő példány az Üzemeltetőt illeti meg.

5. Jelen Szerződés módosítást Gödöllő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 44/2024.(IV.4.) számú határozatával fogadta el.

6. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Gödöllő, 2024. április 08.

.....

Gödöllő Város Önkormányzata
Képviselője: Dr. Gémesi György András
polgármester

Gödöllő, 2024. április 08.

VÜSZI
Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató
Nonprofit Közhasznú Kft.
2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.
Bankszámlaszám: 12001008-01664418-01000007
Adószám: 18678527-2-13

.....

VÜSZI Nonprofit Kft.
Képviselője: Lukács Gábor
ügyvezető

GÖDÖLLŐ VÁROS * POLGÁRMESTERE *

101/111-7/2019.

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrészről **Gödöllő Város Önkormányzata** a továbbiakban: Önkormányzat (Székhely: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7., törzskönyvi azonosító szám: 731267, államháztartási egyedi azonosító: 740856, adószám: 15731261-2-13, képviseli: Dr. Gémesi György polgármester), mint Megrendelő,
másrészről a **VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.** a továbbiakban: VÜSZI Nonprofit Kft. (Székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 69., cégjegyzékszám:13-09-125268, adószám: 18678527-2-13, képviseli: Domonkos Ernő ügyvezető igazgató) mint Üzemeltető között, a szerződésben meghatározott köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatainak teljesítésére, a következő feltételek mellett.

I. Bevezető

1. Jelen megállapodás aláírásával Felek előzményként rögzítik, hogy:

   a) jelen megállapodás megkötését megelőzően a Dózsa György úton elhelyezkedő 967/1 hrsz-ú, ingatlanokon valósította meg Gödöllő Város Önkormányzata – az ingatlanok tulajdonosainak beleegyezésével – a helyi önkormányzatot terhelő köztemető üzemeltetési kötelezettségét.

   b) a 967/1 hrsz-ú 5 ha 2.928 m^2 nagyságú temetőrész korábbi kizárólagos tulajdonosa a Római Katolikus Egyházközség volt, azonban a Gödöllői Református Egyházközösséggel 2007. szeptember 10-én kötött tulajdon átruházási szerződés értelmében a 967/1 hrsz-ú temetőrész jelenlegi tulajdonosai és fenntartói a Római Katolikus Egyházközség 16723/26464 és a Gödöllői Református Egyházközség 9741/26464 tulajdoni hányaddal a szerződésben a történelmileg kialakult használati viszonyok alapján rögzített használati megállapodással részletezett természetbeni területi megosztással. A temetőben lévő emlékmű, ravatalozó, valamint kolumbárium felépítmények tulajdonosa és fenntartója Gödöllő Város Önkormányzata.

   c) a 967/4 hrsz-ú, 1 ha 8.929 m^2 nagyságú temetőrész kizárólagos tulajdonosa a Gödöllői Református Egyházközösség.

2. Jelen megállapodás aláírásával az aláíró felek rögzítik, hogy:

   a) az Üzemeltető elfogadja, hogy a tulajdonosok a megállapodással érintett ingatlanok használata tekintetében szabadon rendelkeznek, egymással minden kötöttség nélkül megállapodást köthetnek.

   b) a kötelező helyi közszolgáltatások körében a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontja alapján az önkormányzat kötelezően ellátandó feladata a köztemető kialakítása és fenntartása.

   c) A temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 3. § b) pontja értelmében köztemető: az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temetőrész, amelyben az önkormányzat – a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján – a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

d) jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződést Gödöllő Város Önkormányzata a Római Katolikus Egyházközség, valamint a Gödöllői Református Egyházközség között 2007. október 31-én létrejött megállapodás 2. pont d) alpontja és 11. pontja, a temetőkről szóló többször módosított 25/2007. (IX.14.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. § (4) bekezdés rendelkezései és a temetőkről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (3), illetve a 39. § rendelkezései alapján kötik.

e) Gödöllő Város Önkormányzata a Római Katolikus, valamint a Gödöllői Református Egyházközség között 2007. október 31-én létrejött megállapodás 7. pontja értelmében az Önkormányzat kötelezi magát, hogy a temető tulajdonosait – a mindenkor hatályos jogszabályok alapján – terhelő fenntartói és üzemeltetői feladatokat kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében ellátja. A köztemető megállapodásban az ingatlanok tulajdonosai kötelezték magukat, hogy a temetési hely bérbeadásából, temetői terület bérbeadásából és a temetési szertartásokból származó bevételek kivételével minden egyéb, az üzemeltetéshez kapcsolódó bevételről a temető üzemeltetője javára lemondanak, és egyben felhatalmazzák annak beszedésére.

3. Jelen szerződés célja, hogy a Dózsa György úti temetőt, a hatályos jogszabályoknak megfelelő formában Gödöllő Város Önkormányzata a tulajdonosokkal előzetesen egyeztetett tartalmú szerződés keretében, az általa kiválasztott üzemeltetővel köztemetőként üzemeltesse illetve, hogy a temetőt jelenlegi üzemeltetési állapotához képest magasabb szinten üzemeltesse.

II. A szerződés tárgya

4. Üzemeltető jelen szerződés alapján jelen pont a) és b) pontjában meghatározott temetői ingatlanok köztemetőként való fenntartásához szükséges valamennyi fenntartási kezelési és üzemeltetési feladatait ellátja. (TEAOR: 9603'08 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatást, 8130'08 Zöldterület-kezelés). A köztemetőként funkcionáló temetők Gödöllő Város közigazgatási területén a következők:

   a) 967/1 hrsz-ú, 5 ha 2.928 m^2 nagyságú temető.
   A temető a Római Katolikus Egyházközség, és a Református Egyházközség 16723/26464 és a Gödöllői Református Egyházközség 9741/26464 tulajdoni hányaddal a történelmileg kialakult használati viszonyok alapján rögzített és a használati megállapodással részletezett természetbeni területi megosztással, az ingatlanon elhelyezett emlékmű, ravatalozó, bonchelyiség, halott-hűtő, urnatároló, valamint kolumbárium felépítmények tulajdonosa és fenntartója Gödöllő Város Önkormányzata.

   b) 967/4 hrsz-ú, 1 ha 8929 m^2 nagyságú temető.
   A temető tulajdonosa a Gödöllői Református Egyházközösség.

5. Üzemeltető a 25/2007. (IX.15.) sz. önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében meghatározott, a köztemetőben alkalmazandó díjakat az országos és a helyi jogszabályok követelményeit betartva beszedi, elkülönítve nyilvántartja és a beszedett díjakat kizárólag a köztemető üzemeltetésére fordítja.

III. Szerződő Felek feladatai és a feladatokhoz kapcsolódó jogai és kötelezettségei

6. Jelen szerződés által meghatározott feladatok ellátásának és tevékenységek gyakorlásának helye jelen szerződés 4. a) és b) alpontjában meghatározott ingatlanok.
7. A temető üzemeltetését a temetőkről és temetkezésről szóló törvényben, illetve a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben, a temetőszabályzatban, továbbá a köztemető esetén önkormányzati rendeletben, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni.
8. A szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelmények tekintetében, a Törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a temető üzemeltetését az a gazdálkodó szervezet láthatja el, amely a kormányrendeletben meghatározott szakmai követelményeknek megfelel. Üzemeltető kijelenti, hogy a 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 54. § (1) bekezdése szerint a temető üzemeltetéshez szükséges kertészeti, parkgondozó, illetőleg kertépítő szakképesítéssel rendelkezik.

   Üzemeltető a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást nem végez, ezért temetkezési szolgáltató szakképesítéssel nem kell rendelkeznie.
9. A köztemetőnek és létesítményeinek (ravatalozó, halott-hűtő, stb.) alkalmasnak kell lennie az elhunytak felravatalozására, gyászszertartások lebonyolítására és eltemetésükre, ugyanakkor meg kell felelnie az elhaltak iránti kegyelet igényeinek, és lehetővé kell tennie a temetkezési tevékenység, temetkezési szolgáltatás korszerű lebonyolítását.
10. Az Üzemeltető ellátja a Törvény 16. §-ában foglalt következő feladatokat, ennek keretében:
    a) A köztemető területét így különösen a temetőbejáratot, a ravatalozóhoz vezető utat, a ravatalozó környezetét parkszerűen kell gondozni. A parkszerű gondozás keretében az utak mellett, a kolumbáriumok és emlékművek környezetében, és az elhagyott nem látogatott területeken évente összesen: 51 700 m^2 nagyságú területen kell kaszálást végeznie szükség szerint.

       A sírhelyek között a sírhely felett rendelkezők kötelessége a fűkaszálás és gyomtalanítás, erre az Üzemeltető nem kötelezhető.

    b) A köztemető területén Üzemeltető gondoskodik a veszélyessé váló fák kivágásáról, elszáradt, veszélyes ágak levágásáról fakivágási engedély alapján szükség szerint a jóváhagyott üzleti tervben meghatározott keretösszeg mértékéig.

    c) Üzemeltető gondoskodik a köztemetőben a sírhelyek látogatása és a temetési szertartás, illetve a temető fenntartási feladatainak teljesítése során keletkezett hulladék rendszeres gyűjtéséről, kezeléséről, a hulladéklerakó helyek ürítéséről és a hulladék elszállításáról. A köztemető Üzemeltető általános hulladékszállítási kötelezettsége nem terjed ki a temetői szolgáltatások során keletkezett hulladékok elszállítására, ezek kezelése a hulladéktermelő kötelessége.

    d) Üzemeltető gondoskodik a köztemető útjainak téli síkosság mentesítéséről, hó eltakarításáról a burkolt utakon oldóanyag kiszórással, a kőszórásos és a földutakon homokszórással.

    e) Üzemeltető gondoskodik a vízvételi lehetőség biztosításáról kiépített vízvezeték és ásott kutak formájában, mely utóbbiak tekintetében köteles bakteriológiai szempontból figyelemmel kísérni, hogy a víz alkalmas legyen locsolásra

    f) Üzemeltető gondoskodik arról, hogy a köztemető szerződéskötés időpontjában meglévő kerítés műszaki állapota fennmaradjon. Ennek érdekében Üzemeltető félévente ellenőrzi a kerítés állapotát, amennyiben állagának romlását észleli, gondoskodik annak kijavításáról.

g) Üzemeltető a Megrendelővel előzetesen egyeztetve megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a köztemető nyitva tartásának idejét és azt a temető több pontján jól látható helyen kifüggeszti.

h) A köztemetőbe való behajtás ellenőrzéséről és a rendeletben meghatározott behajtási díjak beszedéséről Üzemeltető gondoskodik. Valamennyi bejárást biztosító kaput zárhatóvá tesz és a behajtás ellenőrzésére, illetve a behajtási díj beszedésére alkalmas személyt foglalkoztat, aki a köztemető nyitvatartási ideje alatt a sorompó kezelésével és a díj beszedésével biztosítja az ellenőrzött behajtást.

i) Üzemeltető meghatározza a jogszabályok rendelkezéseinek figyelembe vételével a **temetőszabályzatban** köztemető területén folytatni kívánt temetői vállalkozói tevékenységek gyakorlásának szabályait és a tevékenység folytatásáért fizetendő díjak befizetésének és beszedésének módját. Meghatározza többek között a bejelentéshez, engedélyhez kötött tevékenységek körét, a bejelentés, engedélyezés menetét, a tevékenység gyakorlás ellenőrzésének szabályait. A temető tulajdonosainak előzetes hozzájárulását követően engedélyezi a síremlékek elhelyezését. Beszedi a rendeletben meghatározott vállalkozói tevékenységekért fizetendő díjakat.

Az Üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében köteles megtartani az egyenlő bánásmód követelményeit.

j) Üzemeltető gondoskodik a temetések összehangolásáról.

k) Üzemeltető kezeli Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonát képező urnafülkéket. Az urnafülkék kezelésének keretében karbantartja és értékesíti az urnafülkéket. Gondoskodik továbbá a 145/1999. (X.1.) Kormányrendelet 19. § (3) bekezdése szerinti hirdetmény kifüggesztéséről és közzétételéről, majd ezt követően szükség szerint az urnafülke kiürítéséről is gondoskodik. Az urnafülke kiürítésének pontos szabályait és annak menetét a **temetőszabályzatban** rögzíti. Az értékesítés során beszedi a kolumbárium bérleti díját.

l) Üzemeltető gondoskodik a regisztrációs díj beszedése tekintetében. A befizetés pontos szabályait a **temetőszabályzatban** meghatározza.

m) Üzemeltető biztosítja a ravatalozó, a technikai berendezések, a tárolók és halott hűtő, valamint az egyéb közcélú létesítmények karbantartását és működteti azokat, és a létesítmények rendeletben meghatározott használati díját a **temetőszabályzatban** meghatározott szabályok alapján beszedi. Összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.

n) Üzemeltető gondoskodik a köztemetőbe kiszállított elhunytak átvételéről nyitvatartási időben. A nyitvatartási időn kívül biztosítja - ellenőrzött formában - az elhunytak hűtőben való elhelyezésének a lehetőségét, melynek tényét az erre a célra rendszeresített nyomtatványon rögzíteni szükséges.

o) Üzemeltető gondoskodik a köztemető tekintetében a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelő a temetőtulajdonosok meglévő számítógépes nyilvántartási rendszerével közösen használható, egységes informatikai rendszer segítségével a nyilvántartások naprakész vezetéséről. Temetőben - a kegyeleti jogok gyakorlása céljából - a temetési helyekről, befogadó nyilatkozat alapján az elhunytak más temetőbe, temetkezési emlékhelyre történő elhelyezéséről, valamint temetőn, temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatának tartalma alapján az Üzemeltető nyilvántartást vezet. A Törvény 18. §-ában, valamint a Kormányrendelet

41. §-ában foglaltak szerint vezeti, megőrzi a nyilvántartókönyvet. A nyilvántartás a következő adatokat tartalmazza: az elhalt természetes személyazonosító adatai, legutolsó lakóhelyének címe, az elhalálozás időpontja, az eltemetés helye vagy a hamvak elhelyezésének helye, valamint a nyilatkozatot tevő személy neve, lakcíme.

Az Üzemeltető a nyilvántartó könyv adatai alapján, a más temetőben, temetkezési emlékhelyen történő eltemetés esetén a befogadó nyilatkozatról vezetett nyilvántartás alapján a temető nyitvatartási ideje alatt felvilágosítást ad a kegyeleti jogokat gyakorolni kívánó részére az elhunyt személy temetési helyéről és a hamvak elhelyezkedésének helyéről.

A befogadó nyilatkozatot, valamint az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatát az eltemettető az elhunyt Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója és az ellenőrzést végző hatóság tekintheti meg. A nyilatkozatokat a temető fennállásáig meg kell őrizni. Ha a temető megszűnik, a nyilatkozatok levéltárban történő elhelyezéséről a temető tulajdonosa gondoskodik.

p) Ügyfélszolgálat működtetésével gondoskodik a temetőlátogatók tájékoztatásáról és az ügyfélfogadásról.

q) Üzemeltető gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.

r) Üzemeltető köteles a rendeletben maghatározott szabálysértések észlelése esetén azonnal Gödöllő Város Jegyzőjénél feljelentést tenni.

s) Üzemeltető gondoskodik jelen szerződés hatálya alatt a meglévő **temetőszabályzat** szükség szerinti aktualizálásáról, oly módon, hogy a temetőszabályzat megfeleljen a jogszabályok és a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseknek. A temetőszabályzat kifüggesztését megelőzően köteles Üzemeltető egyeztetni a temető tulajdonosaival és a tevékenység gyakorlásának ellenőrzésére jogosulttal.

11. Üzemeltető köteles jelen szerződésben meghatározott tevékenységeket a tőle elvárható legnagyobb gondossággal teljesíteni, biztosítva minden temetőlátogató kegyelet gyakorlásához fűződő jogát.
12. Üzemeltető rendelkezik jelen szerződés 10. pontjában meghatározott feladatok mennyiségi és minőségi teljesítéséhez szükséges eszközökkel. Ezen eszközöket a feladat folyamatos és megfelelő szintű ellátása érdekében saját belátása szerint használja fel. Megrendelő és a tulajdonos képviselője útján jogosult ellenőrizni a feladatok ellátásának megfelelő szintjét. Amennyiben Megrendelő vagy Tulajdonos szükségesnek tartja, rendelkezhet egyes tevékenységek elvégzéséről vagy a tevékenység megfelelő szintű elvégzéséről.
13. Üzemeltető részére a tevékenységének gyakorlásához szükséges, közösen lefolytatott helyszíni bejárás során felvett átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott vagyontárgyak 2017. évben – az akkor hatályos közszolgáltatási szerződés alapján - átadásra kerültek, a jegyzőkönyvben meghatározott műszaki minőségben. Üzemeltető az általa átvett vagyontárgyakat használhatja, köteles a jegyzőkönyvben meghatározott műszaki minőségének figyelembe vételével azokat karbantartani. Amennyiben bármely jegyzőkönyvileg átadott-átvett vagyontárgy megsemmisül annak pótlása a vagyontárgy tulajdonosának kötelezettsége, kivéve, ha a vagyontárgy megsemmisülése Üzemeltető tevékenység ellátásának következménye.
14. Megrendelő kiköti, hogy Üzemeltető jelen szerződésben meghatározott tevékenységek gyakorlása során a köztemetőben köteles olyan személyzetet alkalmazni, akik a feladatok ellátására megfelelő képesítéssel rendelkeznek.
15. Üzemeltető a rendeletben meghatározott keretekben jogosult és köteles Megrendelő és az ingatlan tulajdonos irányába jelezni, amennyiben jelen szerződés kereteit meghaladó fejlesztés, beruházás válik szükségessé a köztemetőben. Megrendelő vagy az ingatlan

tulajdonos fejlesztéseit, beruházásait jelen szerződésből folyó tevékenysége gyakorlása során köteles átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítetten átvenni és felhasználni, illetve annak karbantartásáról gondoskodni.

IV. Finanszírozás rendje

16. Megrendelő Üzemeltetőt feljogosítja, hogy a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően a köztemetőben az önkormányzati rendeletben meghatározott díjakat szedje be a rendelet által a díj megfizetésére kötelezett személytől.
17. Üzemeltető köteles kialakítani a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően a rendeletben meghatározott díjak beszedésének szabályait és a kialakított szabályok alapján a díjakat beszedni. Üzemeltető az általa beszedett díjakból finanszírozza jelen szerződésben meghatározott üzemeltetői feladatait a befolyt összeg erejéig. Ezen bevételi forráson felül további finanszírozásról a Tulajdonosok és a Megrendelő döntenek.
18. Megrendelő jelen szerződésben meghatározott feladaton és tevékenységen felül a jogszabály rendelkezésének megfelelően egyéb feladat vagy tevékenység teljesítését rendelheti el. Jelen szerződés keretein túl elrendelt feladat teljesítésére az elrendelőnek a külön megállapodás alapján a fedezetet Üzemeltető rendelkezésére kell bocsátania.
19. Megrendelő vagy ingatlan tulajdonos által megvalósítani kívánt beruházás vagy fejlesztés fedezetét a beruházást vagy fejlesztést megvalósítani kívánónak kell biztosítania.
20. Üzemeltető köteles számvitelileg elkülönítetten kezelni a temetkezési szolgáltató tevékenységéből és a köztemető üzemeltetéséből keletkező bevételeit és kiadásait.

V. Egyéb rendelkezések

21. Megrendelő és a tulajdonosok képviselőik útján jogosultak folyamatosan ellenőrizni a köztemető üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségek és feladatok teljesítését. Jogosult az ellenőrzés során észrevételeket és javaslatokat megfogalmazni.
22. A temető ellenőrzése a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 1999. évi XLIII. törvény értelmében Gödöllő Város Jegyzőjének hatáskörébe tartozik. Ezen túlmenően Gödöllő Város Jegyzője jogosult feljelentés vagy ellenőrzés során tudomására jutott tények alapján szabálysértési eljárást lefolytatni.
23. A szerződés teljesítésének ellenőrzése során a Megrendelő képviseletében a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltető és Vagyonkezelő Iroda vezetője, illetve az általa megbízott személyek jogosultak jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítésének ellenőrzése tekintetében eljárni.
24. A Megrendelő megbízottja és az Üzemeltető Műszaki és beszerzési igazgatója szükség szerint köteles konzultációt tartani a szerződésben meghatározott feladatok ellátásáról és a feladatok ellátására rendelkezésre álló pénzügyi fedezet felhasználásáról.
25. Amennyiben az Üzemeltető elmulasztja szerződési kötelezettségének teljesítését, Megrendelő írásban felhívja a szolgáltató ügyvezetőjét a szerződés szerinti teljesítési kötelezettségre.
26. A Megrendelő részéről a feladat megfelelő szintű ellátásáért általános személyi felelősség a Megrendelő megbízottját és az Üzemeltető Műszaki és beszerzési igazgatóját terheli.
27. Jelen szerződést Felek határozott időtartamra: 5 évre kötik. A szerződés Felek egybehangzó akarata és a tulajdonosok jóváhagyása alapján meghosszabbítható.
28. Jelen szerződés megszűnik a határozott időtartam leteltével, a felek közös megegyezésével, illetve amennyiben egyik félnek sem felróhatóan a szerződés teljesítése lehetetlenné válik.
29. A szerződéses viszony megszűnése esetében az elszámolás jelen szerződés 13. pontjában meghatározott átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmán alapul.

30. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdésének h) pontja alapján a közbeszerzés alóli kivételi körbe tartozik, in house szerződésnek minősül.
31. E szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, továbbá a temetőkről, és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, és az ennek végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Kormányrendelet, továbbá a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 25/2007. (IX. 14.) számú önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.
32. Ezt a szerződést Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 32/2019. (II. 21.) számú önkormányzati határozattal hagyta jóvá.

Gödöllő, 2019. február „27..."

.....
Dr. Gémesi György
polgármester
Megrendelő részéről

.....
Domonkos Ernő
ügyvezető igazgató
Üzemeltető részéről

VÜSZI Nonprofit Kft. VÜSZI

2-19-21.26

GÖDÖLLŐI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Szám: 101/16-31/2019.

K I V O N A T

a képviselő-testület 2019. február 21-én megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

32/2019.(II.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek a Gödöllő, Dózsa György úti temetőre vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződését.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap
Felelős: Dr. Gémesi György polgármester
Domonkos Ernő ügyvezető igazgató

Gödöllő, 2019. február 21.

Dr. Gémesi György sk.
polgármester

Dr. Kiss Árpád sk.
jegyző

A kivonat hiteléül: Dr. Kiss Árpád jegyző

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

Gödöllő
Szabadság tér 6.

Szám: 101/69-62/2020.

Tárgy: Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. között létrejött Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítása

62/2020. (IV.29.) polgármesteri határozata

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Gödöllő Város Önkormányzata képviseletében eljárva, polgármesteri jogkörömben úgy határoztam, hogy - a határozat mellékletét képző - a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-vel közösen létrehozott tartalmú „Kegyeleti Közszolgáltatási szerződés"-módosítását elfogadom és azonos tartalommal aláírom.

Gödöllő, 2020. április 29.

Dr. Gémesi György
polgármester

GÖDÖLLŐ VÁROS * POLGÁRMESTERE *

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Gödöllő Város Önkormányzata** a továbbiakban: Önkormányzat (Székhely: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7., törzskönyvi azonosító szám: 731267, államháztartási egyedi azonosító: 740856, adószám: 15731261-2-13, képviseli: Dr. Gémesi György polgármester), mint Megrendelő,
másrészről a **VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.** a továbbiakban: VÜSZI Nonprofit Kft. (Székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 69., cégjegyzékszám:13-09-125268, adószám: 18678527-2-13, képviseli: Domonkos Ernő ügyvezető igazgató) mint Üzemeltető között, a szerződésben meghatározott köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatainak teljesítése tárgyában, az alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel:

Előzmények:

A Megrendelő és az Üzemeltető között Gödöllőn, 2019. február 27. napján kegyeleti közszolgáltatási szerződés jött létre, a Gödöllő, Dózsa György úton elhelyezkedő, 967/1 hrsz-ú és
967/4 hrsz-ú temetői ingatlanok - köztemetőként való fenntartásához szükséges – fenntartási, kezelési és üzemeltetési feladatainak VÜSZI Nonprofit Kft. által történő ellátása érdekében (a továbbiakban: Kegyeleti szerződés).

Tekintettel a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 25/2007. (IX. 14.) önkormányzati rendelet és a Kegyeleti szerződés üzemeltetői tapasztalatokon alapuló 2020. évi felülvizsgálatára, Felek a Kegyeleti szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A Kegyeleti szerződés **II. részében található 5. pontja** - az alábbiak szerint módosul:

„Üzemeltető a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 1. számú mellékletében meghatározott, a köztemetőben alkalmazandó díjakat az országos és a helyi jogszabályok követelményeit betartva beszedi, elkülönítve nyilvántartja."

2. A Kegyeleti szerződés **III. rész** – „Szerződő Felek feladatai és a feladatokhoz kapcsolódó jogai és kötelezettségei" – **10. pontja az alábbi t) ponttal egészül ki:**

t) Üzemeltető gondoskodik a megbontott síremlékek önkormányzati rendeletben foglalt ideig tartó átmeneti tárolásáról, biztosítja az átmeneti tárolásra szolgáló építmény kialakítását, üzemelését, karbantartását, beszedi az önkormányzati rendeletben meghatározott síremlékelhelyezési díjat. Üzemeltető gondoskodik a nem kijelölt tárolóhelyen elhelyezett síremlékek átmeneti tárolóban való elhelyezéséről, a sírhelyet megváltó/síremléket elhelyező személy hivatalos úton történő felszólításáról, a felszólítás eredménytelensége esetén az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a síremlék díj ellenében történő megsemmisítéséről.

3. A Kegyeleti szerződés **IV. része – „Finanszírozás rendje"** – az alábbiak szerint alakul, a dőlt betűvel jelzett módosításokkal és kiegészítésekkel:

„16. Megrendelő Üzemeltetőt feljogosítja, hogy a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően a köztemetőben az önkormányzati rendeletben meghatározott díjakat saját nevében beszedje a rendelet által a díj megfizetésére kötelezett személytől.

17. Üzemeltető köteles kialakítani a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően a rendeletben meghatározott díjak beszedésének szabályait és a kialakított szabályok alapján a díjakat beszedni. *Üzemeltető jelen szerződésben meghatározott üzemeltetői feladatait az önkormányzati rendelet 1. mellékletének 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18 sorain szereplő, valamint a Megrendelő által az Üzemeltető részére fizetett köztemető-fenntartási támogatás összegéből finanszírozza, Üzemeltető az e pontban meghatározott, általa beszedett díjak és a köztemető-fenntartási támogatás összegét kizárólag a köztemető üzemeltetésére fordítja. Ezen bevételi forrásokon felül további finanszírozásról a Tulajdonosok és a Megrendelő döntenek.*

18. Üzemeltető az önkormányzati rendelet 1. melléklet., 4/a., 4/c, 5/a. 5/c, 7., 8., 9., 10. sorain szereplő, önkormányzati tulajdonnal kapcsolatban - az önkormányzati rendelet 1. melléklete alapján - beszedett díjak összegéről folyamatos nyilvántartást vezet, melyet a naptári negyedévet követő hónap 5. napjáig átad a Megrendelő részére. Megrendelő negyedévente, a nyilvántartás kézhezvételét követően, az abban nyilvántartott összeg erejéig számlát állít ki, amelynek összegét az Üzemeltető a számla kézhezvételét követő 15 napon belül átutalja Megrendelő részére.

19. Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott köztemetői üzemeltetési, fenntartási feladatok ellátása érdekében az Üzemeltető részére évente bruttó 11 000 000 Ft. köztemető-fenntartási támogatást fizet, féléves ütemezés szerint. Az első félévre eső arányos támogatási összeg (bruttó 5 500 000 Ft) folyósítása a jelen szerződésmódosítás aláírását követő 15 napon belül történik az Üzemeltető részére. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 53. § alapján az Üzemeltető a támogatási összeg rendeltetésszerű felhasználásáról köteles félévente, utólag elszámolni, az első elszámolást legkésőbb július 31-ig, a Gödöllői Polgármesteri Hivatal, Költségvetési Irodájára kell megküldeni.

Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
a.) az Üzemeltető nevére szóló számlák hitelesített másolatát, valamint a kapcsolódó szerződéseket és teljesítésigazolást (amennyiben szerződés kötődik a szállításról)
b.) a szerződés céljának megvalósításáról szóló szöveges szakmai beszámolót,
c.) cégszerűen aláírt számlaösszesítőt, melynek tartalmaznia kell az elszámolt számlák tekintetében a számlaszámot, a számla kiállítójának pontos adatait (név, cím, adószám), a számla kiállításának idejét és teljesítés időpontját, a szolgáltatás megnevezését, a bruttó és nettó számlaértéket, valamint a támogatás terhére elszámolt számla összeget. Személyi juttatás fizetése esetén a személyi juttatásban részesülő nevét, a juttatás bruttó összegét, a kifizetésre került nettó összeget, és a szociális hozzájárulási adót, kiküldetési rendelvényt, valamint ezek pénzügyi teljesülésének bizonylatait (pénztár, átutalási bank bizonylatok)."

20. Megrendelő jelen szerződésben meghatározott feladaton és tevékenységen felül a jogszabály rendelkezésének megfelelően egyéb feladat vagy tevékenység teljesítését rendelheti el. Jelen szerződés keretein túl elrendelt feladat teljesítésére az elrendelőnek a külön megállapodás alapján a fedezetet Üzemeltető rendelkezésére kell bocsátania.

21. Megrendelő vagy ingatlan tulajdonos által megvalósítani kívánt beruházás vagy fejlesztés fedezetét a beruházást vagy fejlesztést megvalósítani kívánónak kell biztosítania.

22. Üzemeltető köteles számvitelileg elkülönítetten kezelni a temetkezési szolgáltató tevékenységéből és a köztemető üzemeltetéséből keletkező bevételeit és kiadásait."

4. A Kegyeleti szerződés további pontjainak sorszámozása a kiegészített pontokra tekintettel módosul, 21-32. helyett 23-34. pontra. A jelen szerződésmódosítással nem érintett részeiben a Kegyeleti szerződés a Felek jogviszonyára változatlanul irányadó.

5. A Kegyeleti szerződés azon rendelkezéseinél, ahol a 25/2007. (IX. 14.) önkormányzati rendelet vagy „önkormányzati rendelet" kifejezés szerepel, a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló, mindenkor hatályos önkormányzati rendeletet kell érteni és alkalmazni. A jelen szerződésmódosítással nem érintett részeiben a Kegyeleti szerződés a Felek jogviszonyára változatlanul irányadó.

6. A szerződésmódosítás a szerződő felek együttes aláírásának napjával hatályba lép. A 2020. január 1-jétől indult teljes üzemeltetési év finanszírozása a szerződésmódosításban meghatározott finanszírozási rend alapján kerül végrehajtásra, azzal, hogy a szerződésmódosítás 18. pontja szerinti első féléves számlát a Megrendelő leghamarabb 2020. június 30. napján állíthatja ki.

7. Jelen megállapodás 5 eredeti példányban készült, amelyből 4 példány a Megrendelőt és 1 példány az Üzemeltetőt illeti meg.

8. Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítást elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, arra jogosult képviselőik által írják alá. Jelen szerződés Gödöllő Város Polgármestere - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva hozott 62/2020.(IV.29.) sz. polgármesteri határozatában szövegszerűen elfogadásra került.

Gödöllő, 2020. május „12."

.....	.....
Dr. Gémesi György	**Domonkos Ernő**
polgármester	**ügyvezető igazgató**
Megrendelő részéről	**Üzemeltető részéről**

GÖDÖLLŐ VÁROS * POLGÁRMESTERE *

VÜSZI

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Gödöllő Város Önkormányzata** a továbbiakban: Önkormányzat (Székhely: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 7., törzskönyvi azonosító szám: 731267, államháztartási egyedi azonosító: 740856, adószám: 15731261-2-13, képviseli: Dr. Gémesi György polgármester), mint Megrendelő,
másrészről a **VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.** a továbbiakban: VÜSZI Nonprofit Kft. (Székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 69., cégjegyzékszám:13-09-125268, adószám: 18678527-2-13, képviseli: Domonkos Ernő ügyvezető igazgató) mint Üzemeltető között, a szerződésben meghatározott köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatainak teljesítése tárgyában, az alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel:

Előzmények:

A Megrendelő és az Üzemeltető között Gödöllőn, 2019. február 27. napján kegyeleti közszolgáltatási szerződés jött létre, a Gödöllő, Dózsa György úton elhelyezkedő, 967/1 hrsz-ú és
967/4 hrsz-ú temetői ingatlanok - köztemetőként való fenntartásához szükséges – fenntartási, kezelési és üzemeltetési feladatainak VÜSZI Nonprofit Kft. által történő ellátása érdekében (a továbbiakban: Kegyeleti szerződés).

Tekintettel a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 25/2007. (IX. 14.) önkormányzati rendelet és a Kegyeleti szerződés üzemeltetői tapasztalatokon alapuló 2020. évi felülvizsgálatára, Felek a Kegyeleti szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A Kegyeleti szerződés **II. részében található 5. pontja** - az alábbiak szerint módosul:

„Üzemeltető a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 1. számú mellékletében meghatározott, a köztemetőben alkalmazandó díjakat az országos és a helyi jogszabályok követelményeit betartva beszedi, elkülönítve nyilvántartja."

2. A Kegyeleti szerződés **III. rész** – „Szerződő Felek feladatai és a feladatokhoz kapcsolódó jogai és kötelezettségei" – **10. pontja az alábbi t) ponttal egészül ki:**

t) Üzemeltető gondoskodik a megbontott síremlékek önkormányzati rendeletben foglalt ideig tartó átmeneti tárolásáról, biztosítja az átmeneti tárolásra szolgáló építmény kialakítását, üzemelését, karbantartását, beszedi az önkormányzati rendeletben meghatározott síremlékelhelyezési díjat. Üzemeltető gondoskodik a nem kijelölt tárolóhelyen elhelyezett síremlékek átmeneti tárolóban való elhelyezéséről, a sírhelyet megváltó/síremléket elhelyező személy hivatalos úton történő felszólításáról, a felszólítás eredménytelensége esetén az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a síremlék díj ellenében történő megsemmisítéséről.

3. A Kegyeleti szerződés **IV. része – „Finanszírozás rendje"** – az alábbiak szerint alakul, a dőlt betűvel jelzett módosításokkal és kiegészítésekkel: